



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE

民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

告 示 EDITAL

簡易執行裁判案(附件) 第
Execução de Sentença sob a
forma Sumária (apenso) n.º

CV1-20-0056-CEO-B

號

第一民事法庭
1.º Juízo Cível

請求執行人：楊加平，男，已婚，持有澳門居民身份證，居住於澳門新馬路 61 號永光廣場 13 樓 C 室。-----

被執行人：1. 鄭傑茵，女，未婚，中國籍，持有澳門居民身份證，居住於澳門南灣大馬路 85 號南苑 12 樓 A；2. 鄭傑生，男，已婚，中國籍，持有澳門居民身份證，居住於澳門氹仔海洋花園大馬路 522-526 號海洋花園桂苑、榆苑 3 樓 F 座 C5 室；及 3. 招麗霞，女，已婚，中國籍，持有澳門居民身份證，居住於澳門南灣大馬路 85 號南苑 12 樓 A。-----

-----現公示傳喚未為人所知悉、且以第二及第三被執行人被查封財產作物之擔保的債權人，在第二次即最後一次刊登公告之日起計二十日的中間期間屆滿後的十五日內，提出清償債權要求：-----

查封的財產

-----名稱：11 樓 “A”之“A11”獨立單位。-----
-----地點：位於南灣大馬路第 85 號至第 95 號。-----
-----用途：居住。-----
-----財政局房屋紀錄編號：071221。-----
-----物業登記局標示編號：第 11515 號，第 B31 號簿冊，第 22 頁。-----
-----特繕立本告示，於法院網站公佈。-----

//

Exequente: IEONG KA PENG, casado, titular do B.I.R.M., residente em Macau, "新馬路 61 號永光廣場 13 樓 C 室".-----

Executados: 1. CHEANG KIT IAN, solteira, de nacionalidade chinesa, titular do B.I.R.M., residente na Macau, "南灣大馬路 85 號南苑 12 樓 A"; 2. CHEANG KIT SANG, casado, de nacionalidade chinesa, titular do B.I.R.M., residente na Macau, "氹仔海洋花園大馬路 522-526 號海洋花園桂苑、榆苑 3 樓 F 座 C5 室"; e 3. CHIO LAI HA, casada, de nacionalidade chinesa, titular do B.I.R.M., residente na Macau, "南灣大馬路 85 號南苑 12 樓 A".-----

----FAZ-SE SABER que nos autos acima indicados são citados os credores desconhecidos



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

dos 2.º Executado e 3.ª Executada para, no prazo de QUINZE DIAS, que começam a correr depois de finda a dilação de vinte dias, contados da data da segunda e última publicação do anúncio, reclamar o pagamento dos seus créditos pelo produto do bem penhorado sobre que tenha garantia real e que é o seguinte: -----

IMÓVEL PENHORADO

---Denominação da fracção autónoma: “A11” do 11º andar “A”.-----

---Situação: sito em Macau, n.º 85 a 95 da Avenida da Praia Grande.-----

---Finalidade: habitação.-----

---Número de matriz: 071221.-----

---Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º 11515, a fls. 22 do Livro B31.-----

---Para constar se lavrou o presente edital que será publicado no sítio dos Tribunais na Internet.-----

於澳門特別行政區，Na R.A.E.M., 31/3/2025

法官 A Juiz

何頌賢 Ho Chong In

*

法院首席書記員 O Escrivão Judicial Principal

呂華春 Loi Wa Chon