



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

告示 EDITAL

分割共有物業 第	CV1-24-0036-CPE	號	第一民事法庭
Divisão de coisa comum n.º			1.º Juízo Cível

原告：黃翠英，女，離婚，中國籍，持有澳門居民身份證，居住於澳門光復街 16 號容威大廈 3 樓 A 室。-----

被告：1. 嚴漢杰，男，離婚，中國籍，持有澳門居民身份證，居住於澳門高士德大馬路 55 號遠洋豪軒 20 樓 B 座；2. 澳門商業銀行股份有限公司，法人住所位於澳門南灣大馬路 572 號，商業及動產登記局登記編號為 10458(SO)。-----

-----現公示傳喚未為人所知悉的債權人，在第二次即最後一次刊登公告之日起計二十日的中間期間屆滿後的十五日內，對下列不動產提出清償債權要求：-----

不動產

(一)

-----名稱：20 樓“B”之“B20”獨立單位。-----

-----地點：澳門高士德大馬路第 53 至 59-A 號及爹利仙拿姑娘街第 46 至 48 號。--

-----用途：居住。-----

-----財政局房屋紀錄編號：073579。-----

-----物業登記局標示編號：第 13941 號，第 B37 號簿冊，第 126 頁。-----

-----業權人登錄編號：第 336361G 號。-----

(二)

-----名稱：2 樓“A”之“A2-5”獨立單位。-----

-----地點：澳門高士德大馬路第 53 至 59-A 號及爹利仙拿姑娘街第 46 至 48 號。-----

-----用途：汽車停車位。-----

-----財政局房屋紀錄編號：073579。-----

-----物業登記局標示編號：第 13941 號，第 B37 號簿冊，第 126 頁。-----

-----業權人登錄編號：第 336361G 號。-----

-----特繕立本告示，於法院網站公佈。-----



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

//

Autora: **WONG CHOI IENG**, divorciada, de nacionalidade chinesa, titular do B.I.R.M e residente em Macau, "光復街 16 號容威大廈 3 樓 A 室". -----

Réus: **1. IM HON KIT**, divorciado, de nacionalidade chinesa, titular do B.I.R.M e residente em Macau, "高士德大馬路 55 號遠洋豪軒 20 樓 B 座"; **2. BANCO COMERCIAL DE MACAU**, com sede em Macau, na Avenida da Praia Grande, n.º572, registada na Conservatória dos Registos Comercial e de Bens Móveis sob o n.º 10458(SO).

---- **FAZ-SE SABER** que nos autos acima indicados são citados os credores desconhecidos para, no prazo de QUINZE DIAS, que começam a correr depois de finda a dilação de vinte dias, contados da data da segunda e última publicação do anúncio, reclamar o pagamento dos seus créditos pelo produto dos bens a dividir e sobre que tenham garantia real e que são os seguintes: -----

Imóveis

(1)

----Denominação da fracção autónoma: "B20" do 20º andar "B". -----

----Situação: sito em Macau, n.º53 a 59-A da Avenida de Horta e Costa e n.º46 a 48 da Rua da Madre Terezina.-----

----Finalidade: Habitação.-----

----Número de matriz: 073579.-----

----Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º 13941, a fls. 126 do Livro B37.-----

----Número de inscrição da propriedade: 336361G.-----

(2)

----Denominação da fracção autónoma: "A2-5" do 2º andar "A". -----

----Situação: sito em Macau, n.º53 a 59-A da Avenida de Horta e Costa e n.º46 a 48 da Rua da Madre Terezina.-----

----Finalidade: Estacionamento para automóvel.-----

----Número de matriz: 073579.-----

----Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º 13941, a fls. 126 do Livro B37.-----

----Número de inscrição da propriedade: 336361G.-----



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

---- Para constar se lavrou o presente edital que será publicado no sítio dos Tribunais na Internet. -----

於澳門特別行政區，Na R.A.E.M., 31/3/2025

法官 A Juiz

何頌賢 Ho Chong In

*

法院首席書記員 O Escrivão Judicial Principal

呂華春 Loi Wa Chon