



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

L
L

告示 EDITAL

司法更正案
Rectificação judicial N.º

第 CV1-24-0134-CRJ 號

第一民事法庭
1.º Juízo cível

聲請人：彩園投資有限公司，商業及動產登記編號為 97336(SO)，法人住所位於澳門北京街 173-177 號海冠中心地下 P 及 Q。-----

利害關係人：黃錦南，男，已婚，最後為人所知悉之住址為澳門海邊新街 35 號，現下落不明。-----

-----澳門特別行政區初級法院第一民事法庭，茲公示傳喚上指利害關係人，在第二次即最後一次刊登本公告起計三十天為中間期間，得在該期間屆滿後的十天內，就上述司法更正案提出反對，聲請人在本案請求對物業標示編號第 2050 號、第 2321 號及第 4381 號進行如下更正：-----

-----a) 就物業標示編號第 2050 號中大碼頭街 31 號與物業標示編號第 2321 號標示重複而附註部份失效；-----

-----b) 將第 2130 號登錄(涉及澳門地區之公產)併入物業標示編號第 2321 號內；---

-----c) 將第 406079 號登記中聲請人所獲得之權利更正為聲請人之利用權；及-----

-----d) 就物業標示編號第 4381 號中大碼頭街 31 號與物業標示編號第 2321 號標示重複而附註部份失效。-----

-----有關詳情載於聲請書內，其複本存放於本辦事處以供被傳喚者索閱。-----

-----若提出反對，必須委託律師。【《民事訴訟法典》第 74 條】-----

-----倘在提出反對之期間內提出委任在法院的代理人的司法援助申請，則有關訴訟期間自申請人將已提出該申請的證明文件附於卷宗之日起中斷。【《第 13/2012 號法律》第 20 條】-----

-----特繕立本告示，於法律指定地點張貼及於法院網站公佈。-----

*

Requerente: **COMPANHIA DE INVESTIMENTO CHOI UN LIMITADA**, com registos comercial e de bens móveis sob o n.º 97336(SO), com sede em Macau, na Rua de Pequim, n.º 173-177, Edifício Marina Plaza, R/C P e Q.-----

Interessado: **VONG CAM NAM**, casado, com última residência conhecida em Macau, na Rua do Guimarães, n.º 35, ora ausente em parte incerta.-----

-----FAZ-SE SABER que pelo 1.º Juízo Cível do Tribunal Judicial de Base da R.A.E.M., correm éditos de **TRINTA DIAS**, contados a partir da segunda e última publicação do



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

respectivo anúncio, citando o Interessado acima identificado, para, no prazo de **DEZ DIAS**, findo o dos éditos, deduzir oposição, querendo, a RECTIFICAÇÃO JUDICIAL acima identificada, na qual a Requerente pede a rectificação das descrições n.º 2050, n.º 2321 e n.º 4381 pela forma seguinte: -----

-----a) Efectuar na descrição n.º 2050 um averbamento de inutilização parcial quanto ao n.º 31 da Rua do Teatro por causa da duplicação com a descrição n.º 2321; -----

-----b) Incluir a inscrição n.º 2130 (sobre o domínio público a favor Território de Macau referido) na descrição n.º 2321; -----

-----c) Rectificar o direito adquirido pela Requerente referido na inscrição n.º 406079 como sendo domínio útil a favor do Requerente; e-----

-----d) Efectuar na descrição n.º 4381 um averbamento de inutilização parcial quanto ao n.º 31 da Rua do Teatro por causa da duplicação com a descrição n.º 2321. -----

-----Tudo como melhor consta do duplicado do requerimento que se encontra nesta secretaria à disposição do citando. -----

-----E ainda que é obrigatória a constituição de advogado caso seja deduzida oposição. (art.º 74.º do C.P.C.)-----

-----Caso seja requerido o apoio judiciário na modalidade de nomeação de patrono, o prazo da oposição interrompe-se desde a data em que o requerente junte aos autos o documento comprovativo do pedido de apoio judiciário. (art.º 20.º da Lei n.º 13/2012) -----

-----Para constar se lavrou o presente edital que será devidamente afixado no lugar designado por lei e publicado no sítio dos Tribunais na Internet. -----

於澳門特別行政區 na R.A.E.M. - 24/04/2025

法官 A Juiz

何頌賢 Ho Chong In

*

法院首席書記員 O Escrivão Judicial Principal

陳龍 Chan Long