



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE

民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

告 示 EDITAL

通常執行案 第
Execução Ordinária n.º

CV1-23-0135-CEO

號 第一民事法庭
1.º Juízo Cível

請求執行人：澳門華人銀行股份有限公司，位於澳門。-----

被執行人：1. 謝鎮宇，持澳門居民身份證，居於澳門；-----

2. 謝嘉懿，持澳門居民身份證，居於澳門；及-----

3. 吳麗君，持澳門居民身份證，居於澳門。-----

---現公示傳喚未為人所知悉、且以被查封財產作物之擔保的債權人，在第二次即最後一次刊登公告之日起計二十日的中間期間屆滿後十五日內，提出清償債權要求：

被查封之財產

---性質：都市用地，屬第一被執行人謝鎮宇之 4/5 份額。-----

---座落地點：告利雅施利華街 9 號。-----

---房地產紀錄編號：040143。-----

---物業登記局標示編號：第 21962 號，第 B104A 號簿冊第 84 頁。-----

---業權人登錄編號：第 255200G 號。-----

---特繕立本告示及另外相同內容之告示，並張貼於法律指定之地點及於法院網站公佈。-----

//

Exequente: BANCO CHINÊS DE MACAU S.A., com sede em Macau.-----

Executados: 1. CHE CHAN U, titular do B.I.R.M., residente em Macau;-----

2. CHE KA I, titular do B.I.R.M., residente em Macau; e-----

3. NG LAI KUAN, titular do B.I.R.M., residente em Macau.-----

---FAZ-SE SABER que nos autos acima indicados são citados os credores desconhecidos dos Executados para, no prazo de QUINZE DIAS, que começam a correr depois de finda a dilação de vinte dias, contados da data da segunda e última publicação do anúncio, reclamar o pagamento dos seus créditos pelo produto do bem penhorado sobre que tenha



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

garantia real e que é o seguinte: -----

Bem Penhorado

---Denominação: Urbano, 4/5 quota do 1.º executado **CHE CHAN U.**-----

---Situação: sito em Macau, n.º 9 da Rua Correia da Silva.-----

---Número de matriz: 040143.-----

---Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º 21962, do Livro B104A, Fls. 84.-----

---Número de inscrição da propriedade: n.º 255200G.-----

---Para constar se lavra o presente edital e outros de igual teor que vai ser afixado nos locais que a lei determina e publicado na página electrónica dos tribunais. -----

於澳門特別行政區，Na R.A.E.M., 02/05/2025

法官 O Juiz

陳曉濤 Chan Io Chao

*

法院首席書記員 A Escrivã Judicial Principal

陳曉紅 Chan Hio Hong