



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

告示 EDITAL

通常執行案 第
Execução ordinária n.º

CV1-20-0126-CEO

號 第一民事法庭
1.º Juízo Cível

請求執行人：林玉燕，女，成年，持有澳門居民身份證，居住於澳門氹仔濠景花園 21 座 23 樓 A。-----

被執行人：謝少懷，男，成年，持有澳門居民身份證，居住於澳門氹仔大連街 142 號花城利偉大廈 30 樓 P。-----

-----現公示傳喚未為人所知悉、且以被執行人被查封財產作物之擔保的債權人，在第二次即最後一次刊登公告之日起計二十日的中間期間屆滿後的十五日內，提出清償債權要求：-----

被查封不動產的 1/2 份額

-----名稱：地庫“AC/V-163”之獨立單位的 1/2 份額。-----

-----地點：澳門大連街第 122 至 210 號、成都街第 76 至 146 號、埃武拉街第 161 至 251 號及哥英布拉街第 105 至 175 號。-----

-----用途：停車場。-----

-----財政局房屋紀錄編號：40825。-----

-----物業登記局標示編號：第 21818 號，第 B97 號簿冊，第 167 頁。-----

-----業權人登錄編號：411261G。-----

-----特繕立本告示，於法院網站公佈。-----

//

Exequente: LAM IOK IN, feminina, maior, titular do B.I.R.M, residente na Macau, "氹仔濠景花園 21 座 23 樓 A".-----

Executado: CHE SIO WAI, masculino, maior, titular do B.I.R.M, residente na Macau, "氹仔大連街 142 號花城利偉大廈 30 樓 P".-----

----FAZ-SE SABER que nos autos acima indicados são citados os credores desconhecidos do Executado para, no prazo de QUINZE DIAS, que começam a correr depois de finda a dilação de vinte dias, contados da data da segunda e última publicação do anúncio, reclamarem o pagamento dos seus créditos pelo produto do bem penhorado sobre que tenham garantia real e que é o seguinte:-----

1/2 da IMÓVEL PENHORADO



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

---Denominação: 1/2 da fracção autónoma, “AC/V-163”.-----
---Situação: sito em Macau, n.º 122 a 210 da Rua de Tai Lin, n.º 76 a 146 da Rua de Seng Tou, n.º 161 a 251 da Rua de Évora e n.º 105 a 175 da Rua de Coimbra.-----
---Finalidade: Estacionamento.-----
---Número de matriz: 40825.-----
---Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º 21818, a fls. 167 do Livro B97.-----
---Número de inscrição da propriedade: 411261G. -----
---Para constar se lavrou o presente edital que será publicado no sítio dos Tribunais na Internet. -----

於澳門特別行政區，Na R.A.E.M., 11/6/2025

法官 A Juiz

何頌賢 Ho Chong In

*

法院首席書記員 O Escrivão Judicial Principal

呂華春 Loi Wa Chon