



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

告示 EDITAL

通常執行案 Execução Ordinária	第 n.º	CV1-24-0172-CEO	號	第一民事法庭 1.º Juízo Cível
-----------------------------	----------	-----------------	---	---------------------------

請求執行人：滙業銀行股份有限公司，商業及動產登記局登記編號為 457 SO，法人住所位於澳門崗頂前地行政中心。

被執行人：

黃善春，男性，成年，持澳門居民身份證，居住於澳門咩路馬揸度街 6 號御景花園 13 樓 D 座。

劉超然，女性，成年，持澳門居民身份證，居住於澳門咩路馬揸度街 6 號御景花園 13 樓 D 座。

現公示傳喚未為人所知悉、且以被查封財產作物之擔保的債權人，在第二次即最後一次刊登公告之日起計二十日的中間期間屆滿後的十五日內，提出清償債權要求：

被查封之不動產

名稱：獨立單位 “D13” 的利用權。

座落地點：位於澳門咩路馬揸度街 6 至 6-A 號；高樓街 17 至 27 號。

用途：居住。

房地產紀錄編號：071353。

物業標示編號：834，第 B5 號簿冊，第 261 頁背頁。

業權人登錄編號：9777。

特繕立本告示，於法院網站公佈。

//

EXEQUENTE: BANCO DELTA ÁSIA S.A., registada na C.R.C.B.M. sob o n.º 457 SO, com sede em Macau, no Largo de Santo Agostinho, Administração Central.

EXECUTADA:

WONG SIN CHON, masculino, maior, titular do B.I.R.M., residente em Macau, na Rua de Álvaro de Melo Machado, n.º 6, Edf. Jardim Real, 13.º andar D.

LAO CHIO IN, feminina, maior, titular do B.I.R.M., residente em Macau, na Rua de Álvaro de Melo Machado, n.º 6, Edf. Jardim Real, 13.º andar D.

FAZ-SE SABER que nos autos acima indicados são citados os credores desconhecidos



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

dos executados para, no prazo de QUINZE DIAS, que começam a correr depois de finda a dilação de vinte dias, contados da data da segunda e última publicação do anúncio, reclamarem o pagamento dos seus créditos pelo produto do bem penhorado sobre que tenham garantia real e que é o seguinte:

Imóvel penhorado

Denominação: domínio útil da fracção autónoma “D13”.

Situação: sito em Macau, na Rua de Álvaro de Melo Machado, n.º 6 a 6-A; na Rua do Padre António, n.º 17 a 27.

Finalidade: habitação.

Número de matriz: n.º 071353.

Número de descrição: n.º 834, a fls. 261v., do livro B5.

Número de inscrição do propriedade: n.º 9777.

Para constar se lavrou o presente edital que será publicado no sítio dos Tribunais na Internet.

於澳門特別行政區，Na R.A.E.M., 15/07/2025

法官 A Juiz

何頌賢 Ho Chong In

*

法院首席書記員 O Escrivão Judicial Principal

白華輝 Pak Wa Fai