



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

h
f

告示 EDITAL

以仲裁裁決為依據之執行卷宗

Execução fundada em
Decisão Arbitral

第 n.º CV1-25-0002-CES 號

第一民事法庭

1.º Juízo cível

請求執行人：CSC 投資有限公司，商業及動產登記局登記編號為 6139 SO，法人住所
位於澳門南灣大馬路 517 號南通商業大廈 8 樓 C 座。-----

被執行人：-----

1. 黎永榮，男，成年，持澳門居民身份證，最後為人所知悉之地址為澳門羅神父街
49 號時代工業大廈地下 D 舖，現下落不明；-----

2. 胡秀雁，女，成年，持澳門居民身份證，居住於澳門鮑思高圓形地 63 號海富花園
海德樓 18 樓 F。-----

---- 澳門特別行政區初級法院第一民事法庭，茲公示通知上指第一被執行人，在第二
次即最後一次刊登本公告日起計三十天為中間期間，得在該期間屆滿後的十天內，根
據《民事訴訟法典》第 820 條之規定，提出被執行人異議或對查封提出反對，亦得聲
請以其他具足夠價值之財產代替被查封之財產。-----

---- 有關詳情載於聲請書內，複本存於本法庭供被執行人索閱。-----

被查封之財產

---- 第一被執行人之賬戶結餘，總數為 MOP982.56。-----

*

---- 特繕立本告示，於法律指定地點張貼及於法院網站公佈。-----

---- 澳門特別行政區初級法院，於 2025 年 9 月 9 日。-----

//

EXEQUENTE: CSC INVESTIMENTO PREDIAL LIMITADA, registo na
Conservatória dos Registos Comercial e de Bens Móveis sob n.º 6139 SO, com sede em
Macau, na Avenida da Praia Grande, n.º 517, Edf. Comercial Nam Tung, 8.º andar C. -----

EXECUTADOS: -----

1. LAI WENG SAN, maior, masculino, titular do B.I.R.M., com última residência
conhecida em Macau, na Rua do Padre António Roliz, n.º 49, Edf. Industrial Si Toi, R/C D,
ora ausente em parte incerta; -----

2. WU SAO NGAN, maior, feminina, titular do B.I.R.M., residente em Macau, na Rotunda
de S. João Bosco, n.º 63, Edf. Hoi Fu Garden, 18.º andar F. -----



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

---- FAZ-SE SABER que pelo 1.º Juízo Cível do Tribunal Judicial de Base da R.A.E.M., correm éditos de TRINTA DIAS, correm éditos de TRINTA DIAS, contados a partir da segunda e última publicação do respectivo anúncio, notificando o 1.º executado, acima identificado, para no prazo de DEZ DIAS, decorrido que seja o dos éditos, de que nos termos do art. 820.º do C.P.C.M., pode deduzir, querendo, embargos de executada ou oposição à penhora, bem como requerer a substituição dos bens penhorados por outros de valor suficiente.-----

---- Tudo como melhor consta do requerimento do exequente, cujo duplicado se encontra nesta secretaria à disposição do executado. -----

BENS PENHORADOS

---- O saldo da conta do 1.º executado, no valor total de MOP982.56. -----

*

---- Para constar se lavrou o presente edital que será devidamente afixado no lugar designado por lei e publicado no sítio dos Tribunais na Internet. -----

---- Tribunal Judicial de Base da R.A.E.M., ao 09 de Setembro de 2025.-----

法官 A Juiz

何頌賢 Ho Chong In

*

法院首席書記員 O Escrivão Judicial Principal

白華輝 Pak Wa Fai