



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

告示 EDITAL

通常執行案第
Execução Ordinária n.º

CV1-25-0021-CEO

號 第一民事法庭
1.º Juízo Cível

請求執行人： 中國工商銀行（澳門）股份有限公司，商業登記編號為610(SO)，
法人住所設於澳門友誼大馬路555號澳門置地廣場工銀（澳門）中
心18樓。-----

被執行人： 吳靜僑，女性，成年，持有澳門居民身份證。-----
盤志雄，男性，成年，持有澳門居民身份證，兩人均居於澳門台山
新街16號翠怡花園（翠暉閣、怡暉閣）2樓M座。-----

*

--- 現公示傳喚未為人所知悉、且以被查封財產作物之擔保的債權人，在第二次即最
後一次刊登公告之日起二十日後的十五日內，提出清償債權要求。-----

獨一項不動產

--- 名稱：地下A座之“AR/C”獨立單位。-----

--- 所在樓宇座落地點：澳門草堆街10號至10-A號。-----

--- 用途：商業。-----

--- 財政局房屋紀錄編號：072087。-----

--- 物業登記局標示編號：第3772號，第B18號簿冊，第264頁背頁。-----

--- 以被執行人吳靜僑名義登錄編號：第61571G號。-----

--- 意定抵押予請求執行人登錄編號：第176201C號。-----

*

--- 特繕立本告示，於法院網站公佈。-----

--- 澳門特別行政區初級法院，於2025年11月5日。-----

Exequente: BANCO INDUSTRIAL E COMERCIAL DA CHINA (MACAU) S.A.,
registo comercial sob o n.º 610(SO), com sede em Macau, na Avenida da
Amizade, n.º 555, Macau Landmark, Torre ICBC, 18.º andar. -----



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

Executados: **WU JINGQIAO**, de sexo feminino, maior, titular do BIRM, residente em Macau. -----

PUN CHI HONG, de sexo maculino, maior, titular do BIRM, ambos residentes em Macau, na Rua Nova de T'oi Sán, n.º 16, Edifício Chui Yi (Choi Fai Kok, I Fai Kok), 2.º andar M. -----

*

--- Faz-se saber que nos autos acima indicados são citados **OS CREDORES DESCONHECIDOS** dos Executados para, no prazo de **QUINZE DIAS**, finda que seja a dilação de **VINTE DIAS**, contada da data da segunda e última publicação do anúncio, reclamarem o pagamento dos seus créditos pelo produto do bem penhorado, sobre que tenham garantia real, e que é o seguinte:-----

ÚNICO IMÓVEL

--- Denominação: Fracção autónoma designada por "AR/C", do rés-do-chão "A".-----

--- Situação do prédio: sito em Macau com os n.ºs 10 a 10-A da Rua das Estalagens. -----

--- Fim: Para comércio.-----

--- Número de matriz: 072087.-----

--- Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º 3772, a fls. 264 verso do livro B18.-----

--- Registada em nome da Executada **WU JINGQIAO** sob a inscrição n.º 61571G.-----

--- Número de inscrição da hipoteca voluntária a favor da Exequirente n.º 176201C.-----

*

--- Para constar se lavra o presente edital que será publicado no sítio dos Tribunais na *Internet*.-----

--- Tribunal Judicial de Base da R.A.E.M., aos 5 de Novembro de 2025.-----

*

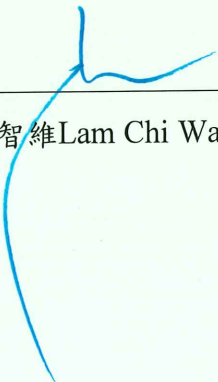
法官 O JUIZ

陳曉疇 Chan Io Chao



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

法院特級書記員 O Escrivão Judicial Especialista


林智維 Lam Chi Wai