



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

告示 EDITAL

通常執行案 第
Execução Ordinária n.º

CV1-24-0194-CEO

號 第一民事法庭
1.º Juízo Cível

請求執行人：

中國工商銀行（澳門）股份有限公司，商業登記編號為 610(SO)，住所設於澳門友誼大馬路 555 號澳門置地廣場工銀(澳門)中心 18 樓。

第二及第三被執行人：

王正偉，男性，成年，持澳門居民身份證，居於澳門；及

王安妮，女性，成年，持澳門居民身份證，居於澳門。

現公示傳喚未為人所知悉、且以被查封財產作物之擔保的債權人，在第二次即最後一次刊登公告之日起計二十日的中間期間屆滿後的十五日內，提出清償債權要求：

被查封之財產

描述：被評定為「場所」的不動產之利用權。

位置：座落於澳門鮑公馬路 23 至 23-A 號。

房地產紀錄編號：073915。

物業登記局標示編號：第 21418 號，第 138 頁，第 B49 號簿冊。

業權人登錄編號：162747G。

特繕立本告示，於法院網站公佈。

//

EXEQUENTE:

BANCO INDUSTRIAL E COMERCIAL DA CHINA (MACAU) S.A., com registo comercial n.º 610(SO), com sede em Macau, na Avenida da Amizade, n.º 555, Macau Landmark, Torre ICBC, 18º andar.

2.º e 3.ª EXECUTADOS:

WONG CHENG WAI, de sexo masculino, maior, titular do B.I.R.M., residente em Macau; e

WANG DELA CRUZ ANNIE, de sexo Feminino, maior, titular do B.I.R.M., residente em Macau.



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

FAZ-SE SABER que nos autos acima indicados são citados os credores desconhecidos para, no prazo de QUINZE DIAS, que começam a correr depois de finda a dilação de vinte dias, contados da data da segunda e última publicação do anúncio, reclamarem o pagamento dos seus créditos pelo produto do bem penhorado sobre que tenham garantia real e que é o seguinte:

Bem penhorado

Descrição: domínio útil do bem imóvel que classificado como “Sítio”.

Situação: sito em Macau, n.º 23 a 23-A da Estrada de D. João Paulino.

Número de matriz: 073915.

Número de descrição na C. R. P.: n.º 21418, a fls. 138, do livro B49.

Número de inscrição da propriedade: 162747G.

Para constar se lavrou o presente edital que será publicado no sítio dos Tribunais na Internet.

*

於澳門特別行政區 Na R.A.E.M. - 26/01/2026

法官 O Juiz

陸嘉朗 Lok Ka Long

*

法院首席書記員 O Escrivão Judicial Principal

陳龍 Chan Long