



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

告示 EDITAL

通常宣告案
Acção Ordinária N.º 第 CV1-23-0102-CAO 號

第一民事法庭
1.º Juízo cível

原告：鄭碧霞，女，成年，持澳門居民身份證，居住於澳門。-----

被告：-----

1. 劉萬泉，男，成年，持新加坡護照，最後為人所知悉的地址為新加坡珍珠大廈 919，現時下落不明；-----

2. 其他不確定利害關係人。-----

-----澳門特別行政區初級法院第一民事法庭，茲公示傳喚上指第一及第二被告，在第二次即最後一次刊登本公告日起計三十天為中間期間，得在該期間屆滿後的三十天內，就上述通常宣告案作出答辯，原告在本案請求宣告原告為澳門罈些喇提督大馬路 109 號永富閣作居住用途之獨立單位“E8”之所有權人，該單位所在之物業於澳門物業登記局之標示編號為 10694，其分層所有權之登記編號為 244 F19A。-----

-----若提出答辯，必須委託律師。【《民事訴訟法典》第 74 條】-----

-----有關詳情載於起訴書內，複本存於本法庭供被傳喚人索閱。-----

-----特繕立本告示，於法律指定地點張貼及於法院網站公佈。-----

//

Autora: CHEANG PEK HA, do sexo feminino, maior, titular do B.I.R.M., residente em Macau.-----

Réus:-----

1. LIU NAM YONG ou LIU BAN CHOON, do sexo masculino, maior, titular do passaporte da Singapura, com último endereço conhecido na Singapura, People's Park Centre 919, ora ausente em parte incerta;-----

2. OUTROS INTERESSADOS INCERTOS.-----

-----FAZ-SE SABER que pelo 1º Juízo Cível do Tribunal Judicial de Base da R.A.E.M., correm éditos de TRINTA DIAS, contados a partir da segunda e última publicação do respectivo anúncio, citando os 1.º e 2.º réus acima identificados, para, no prazo de TRINTA DIAS, findo o dos éditos, contestar, querendo, a ACÇÃO ORDINÁRIA acima identificada, na qual a Autora pede em síntese, declarar que a proprietária da fracção



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

autónoma habitacional “E8”, do edf. “Wing Fu Kok”, situado no n.º 109 da Avenida do Almirante Lacerda, Macau, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 10694, com inscrição de direito de propriedade n.º 244 F19A.-----

-----É obrigatória a constituição de advogado, caso contestar. (art.º 74.º do C.P.C.M.)-----

-----Tudo como melhor consta dos articulados, cujos duplicados se encontram nesta secretaria à disposição da citanda. -----

-----Para constar se lavrou o presente edital que será devidamente afixado no lugar designado por lei e publicado no sítio dos Tribunais na Internet. -----

-----Tribunal Judicial de Base da R.A.E.M., aos 13 de Abril de 2026. -----

法官 A Juiz de Direito

何頌賢 Ho Chong In

*

首席書記員 O Escrivão Judicial Principal

白華輝 Pak Wa Fai