



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

告 示 EDITAL

通常執行案
Execução Ordinária

CV1-25-0078-CEO

第一民事法庭
1.º Juízo Cível

請求執行人：中國建設銀行股份有限公司澳門分行，商業及動產登記局商業登記編號 51146(SO)，法人住所為澳門新馬路 61 號永光廣場 5 樓。-----

被執行人：1. 區展豪，男，成年，持澳門居民身份證，居於澳門；-----
2. JIA WENHUI，女，成年，持澳門居民身份證，居於澳門；-----

---現公示傳喚未為人所知悉、且以被查封財產作物之擔保的債權人，在第二次即最後一次刊登公告之日起計二十日的中間期間屆滿後的十五日內，提出清償債權要求：

被查封財產

---名稱：“V1”的獨立單位。-----

---座落地點：澳門貨倉街 16-32 號、打鐵斜巷 4-10 號及李加祿街 2-18 號。-----

---用途：居住。-----

---物業登記局標示編號：20151，第 B43 號簿冊，第 72 頁。-----

---房地產紀錄編號：071971。-----

---業權人登錄編號：338430G。-----

---特繕立本告示，於法院網站公佈。-----

//

Exequente: BANCO DE CONSTRUÇÃO DA CHINA S.A. SUCURSAL DE MACAU, registada na conservatória dos Registos Comercial e de Bens Móveis de Macau sob o n. 51146(SO), com sede em Macau, Avenida de Almeida Ribeiro, n.º 61, 5.º andar. -----

Executados: 1. AO CHIN HOU, de sexo masculino, maior, titular do B.I.R.M., residência em Macau;-----

2. JIA WENHUI, de sexo feminino, maior, titular do B.I.R.M., residência em Macau.-----

---FAZ-SE SABER que nos autos acima indicados são citados os credores desconhecidos dos Executados para, no prazo de QUINZE DIAS, que começam a correr depois de finda a dilação de vinte dias, contados da data da segunda e última publicação do anúncio, reclamarem o pagamento dos seus créditos pelo produto do bem penhorado sobre que tenham garantia real e que é o seguinte: -----



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

Bem penhorado

---Denominação: Fracção autónoma designada por “V1”. -----
---Situação: sito em Macau, na Rua dos Armazens n.º 16-32, Calçada do Januario n.º4-10
e Rua de João Lecaros n.º 2-18. -----
---Finalidade: Habitação. -----
---Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: 20151, Livro B43, fls.72.
---Número de matriz: 071971. -----
---Número de inscrição da propriedade: 338430G. -----
---Para constar se lavrou o presente edital que será publicado no sítio dos Tribunais na
Internet.-----

於澳門特別行政區，Na R.A.E.M., 2026/04/13

法官 A JUIZ

何頌賢 HO CHONG IN

法院首席書記員 O/Escrevão Judicial Principal

鄭偉業 Kuong Wai Ip