



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

告 示 EDITAL

通常執行案 第 CV1-24-0046-CEO 號 第一民事法庭
Execução ordinária n.º 1.º Juízo Cível

請求執行人：中國銀行(澳門)股份有限公司，法人住所位於澳門蘇亞利斯博士大馬路 323 號中國銀行大廈，商業及動產登記局登錄編號為 93219(SO)。-----

被執行人：陳先霞，女，成年，持有澳門居民身份證，居住於澳門沙格斯大馬路 50 號文華薈 30 樓 G 座。-----

-----現公示傳喚未為人所知悉、且以被執行人被查封財產作物之擔保的債權人，在第二次即最後一次刊登公告之日起計二十日的中間期間屆滿後的十五日內，提出清償債權要求：-----

查封的財產

-----名稱：30 樓“T8/G-30”之“T8/G-30”獨立單位。-----

-----地點：位於澳門孫逸仙大馬路第 945 至第 973-Y 號、沙格斯大馬路第 28 至 248 號及城市日前地第 18 至第 52 號。-----

-----用途：居住。-----

-----財政局房屋紀錄編號：073682。-----

-----物業登記局標示編號：第 23213 號，第 B 號簿冊。-----

-----業權人登錄編號：331638G。-----

-----特繕立本告示，於法院網站公佈。-----

//

Exequente: BANCO DA CHINA (MACAU) S.A., com sede em Macau, na Avenida Dr. Mário Soares, nº 323, Edifício Banco da China, registada na C.R.C.B.M. sob o n.º 93219(SO).-----

Executada: CHAN SIN HA, feminina, maior, titular do B.I.R.M, residente na Macau, "沙格斯大馬路 50 號文華薈 30 樓 G 座".-----

---FAZ-SE SABER que nos autos acima indicados são citados os credores desconhecidos da Executada para, no prazo de QUINZE DIAS, que começam a correr depois de finda a dilação de vinte dias, contados da data da segunda e última publicação do anúncio, reclamar o pagamento dos seus créditos pelo produto do bem penhorado sobre que tenha garantia real e que é o seguinte:-----

IMÓVEL PENHORADO



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL


---- Denominação da fracção autónoma: “T8/G-30” do 30º andar “T8/G-30”.-----
----Situação: sito em Macau, n.º 945 a 973-Y da Avenida Dr. Sun Yat-Sen, n.º 28 a 248 da
Avenida de Sagres e n.º 18 a 52 da Praceta 24 de Junho.-----
----Finalidade: para habitação.-----
----Número de matriz: 073682.-----
----Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º23213, do Livro B.-----
----Número de inscrição da propriedade: 331638G.-----
---- Para constar se lavrou o presente edital que será publicado no sítio dos Tribunais na
Internet. -----

於澳門特別行政區，Na R.A.E.M., 17/4/2026
法官 A JUIZ


何頌賢 Ho Chong In

*

法院特級書記員 O Escrivão Judicial Especialista


呂華春 Loi Wa Chon