



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

u
8

告 示 EDITAL

初級法院-第一民事法庭 第 Execução ordinária n.º	CV1-26-0009-CEO	號	通常執行案 Tribunal Judicial de Base - 1.º Juízo Cível
--	-----------------	---	---

請求執行人：中國工商銀行(澳門)股份有限公司(BANCO INDUSTRIAL E COMERCIAL DA CHINA (MACAU) S.A.)，於商業及動產登記局登記編號為610(SO)，地址為中國澳門友誼大馬路555號澳門置地廣場工銀(澳門)中心18樓

被執行人：陳杏珩(CHAN HANG HANG)，女性，離婚，持澳門特別行政區居民身份證，地址為澳門羅神父街第57號柏傲峰4樓D

現公示傳喚不為人知悉的債權人、且以被查封財產作物之擔保的債權人，在第二次即最後一次刊登公告之日起二十日後的十五日內，提出清償債權要求。

被查封的不動產

入口位於羅神父街第57號4樓“D”之“D4”獨立單位，花王堂區，作居住用途，財政局房屋紀錄編號為074072號，標示於物業登記局第B24號簿冊，第129頁登記，編號為6805號，登記人為業權人陳杏珩，登錄編號為362058G，同時抵押予中國工商銀行(澳門)股份有限公司，登錄編號為第266660C號。

特繕立本告示，於法院網站公佈。

//

Exequente: BANCO INDUSTRIAL E COMERCIAL DA CHINA (MACAU) S.A. (中國工商銀行(澳門)股份有限公司), com registo na Registo na Conservatória dos Registos Comercial e de Bens Móveis sob o n.º 610 (SO), com sede sito em Macau na Avenida da Amizade, n.º 555, Macau Landmark, Torre ICBC, 18.º andar

Executada: CHAN HANG HANG (陳杏珩), do sexo feminino, titular do B.I.R.M., com endereço sito em Macau na Rua do Padre António Roliz, n.º 57, Mount Park, 4.º andar D

Faz-se saber que, correm éditos de vinte dias, contados da segunda e última publicação deste anúncio, citando os credores desconhecidos para, no prazo de quinze dias, decorrido que sejam os dos éditos, reclamar o pagamento dos seus créditos pelo produto do bem penhorado sobre que tenham garantia real e que é o seguinte:

Imóvel penhorado

Fracção autónoma, designada por “D4”, do 4.º andar “D”, para habitação, com entrada pelo n.º 57 da Rua do Padre António Roliz, da Freguesia do Sto. António, inscrito na Matriz



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

sob o n.º 074072, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 6805, a fls. 129 do livro B24, registada a favor da CHAN HANG HANG, sob a inscrição n.º 362058G, hipotecado ao BANCO INDUSTRIAL E COMERCIAL DA CHINA (MACAU) S.A., sob a inscrição n.º 266660C.

Para constar se lavrou o presente edital que será publicado no sítio dos Tribunais na Internet.

2026 年 6 月 18 日 於 澳 門 特 別 行 政 區 。

R.A.E.M., 18 de Junho de 2026.

法 官

O JUIZ,

陳曉疇法官 CHAN IO CHAO

*

特 級 書 記 員

Escrivão Judicial Especialista,

宋加路 Carlos Assunção