初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

告示 EDITAL

簡易執行裁判案 (附件) Execução de Sentença sob a forma Sumária (apenso)	CV1-20-0008-CPE-A	第一民事法庭 1.º Juízo Cível

請求執行人：**孟露**，女性，成年，持澳門居民身份證，居於澳門。----------

被執行人：**黃倩嘉**，男性，成年，持澳門居民身份證，居於澳門。----------

"IR/C"之獨立單位之共同擁有人：----------

陳恩鴻，男性，成年，最後為人所知悉地址為氹仔海洋花園大馬路568D號桂苑16樓G，現下落不明；----------

鍾惠琼，女性，成年，持澳門居民身份證，最後為人所知悉地址為氹仔海洋花園大馬路568D號桂苑16樓G，現下落不明；----------

孫慧娣，女性，成年，持澳門居民身份證，最後為人所知悉地址為中國Sio San Si, Seng Seong Chan，現下落不明；----------

何仲文，男性，成年，持澳門居民身份證，最後為人所知悉地址為中國順德市碧桂園南三路5號，現下落不明；----------

劉錦霞，女性，成年，持澳門居民身份證，最後為人所知悉地址為中國順德市碧桂園南三路5號，現下落不明；----------

李佩霖，男性，成年，持澳門居民身份證，最後為人所知悉地址為俾利喇街3A號福成大廈地下C，現下落不明；----------

鄭華貞，女性，成年，持澳門居民身份證，最後為人所知悉地址為氹仔海洋花園大馬路桂苑7樓I，現下落不明；----------

盧候光，男性，成年，持澳門居民身份證，最後為人所知悉地址為氹仔海洋花園大馬路480B號榆苑26樓I，現下落不明；----------

王寶儀，女性，成年，持澳門居民身份證，最後為人所知悉地址為氹仔海洋花園大馬路480B桂苑18樓H，現下落不明；----------

Mayberry, Jared Scott，男性，成年，持澳門居民身份證，最後為人所知悉地址為氹仔海洋花園大馬路桂苑19樓A，現下落不明；----------

林宇心，女性，成年，持澳門居民身份證，最後為人所知悉地址為氹仔海洋花園大馬路桂苑19樓A，現下落不明；----------

初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

黎賽逸，男性，成年，持澳門居民身份證，最後為人所知悉地址為氹仔花園街182號海洋花園紫蘭苑15樓D，現下落不明。----------

***

----澳門特別行政區初級法院第一民事法庭公示通知“IR/C”之獨立單位之共同擁有人，在第二次即最後一次刊登公告之日起計三十日期間屆滿後的十日內，根據澳門《民事訴訟法典》第750條之規定，針對下述被本通常執行案查封之財產，該財產之權利係由負責本執行程序之法院處置，被通知人得就被執行人之權利以及該權利如何行使作出聲明：----------

被查封之財產

----名稱：“IR/C”之1/246份額。----------

----座落地點：氹仔海洋花園大馬路480A至568G號。----------

----用途：停車場。----------

----房地產紀錄編號：040800。----------

----物業登記局標示編號：第22831號，第B號簿冊。----------

----業權人登錄編號：第77124G號。----------

***

----名稱：“IR/C”之1/246份額。----------

----座落地點：氹仔海洋花園大馬路480A至568G號。----------

----用途：停車場。----------

----房地產紀錄編號：040800。----------

----物業登記局標示編號：第22831號，第B號簿冊。----------

----業權人登錄編號：第155972G號。----------

***

----特繕立本告示，於法律指定地點張貼及於法院網站公佈。----------

//

EXEQUENTE: **Meng Lu**, de sexo feminino, maior, titular do B.I.R.M., residente em Macau.----------

EXECUTADO: **Wong Sin Ka**, de sexo masculino, maior, titular do B.I.R.M., residente em Macau.----------

Comproprietários da Fracção Autónoma “IR/C”: ----------

初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民事法庭
JUÍZO CÍVEL

Chan Yan Hung, de sexo masculino, maior, titular do B.I.R.M., com última residência conhecida em Macau, Avenida dos Jardins do Oceano, 568D, Edf. Hoi Ieong Fa Un - Kuai Un, 16 andar G, ora ausente em parte incerta;----------

Chong Wai Keng, de sexo feminino, maior, titular do B.I.R.M., com última residência conhecida em Macau, Avenida dos Jardins do Oceano, 568D, Edf. Hoi Ieong Fa Un - Kuai Un, 16 andar G, ora ausente em parte incerta;----------

Sun Huidi, de sexo feminino, maior, titular do B.I.R.M., com última residência conhecida em China, Sio San Si , Seng Seong Chan, ora ausente em parte incerta;----------

He Zhongwen, de sexo masculino, maior, titular do B.I.R.M., com última residência conhecida em China, 順德市, 碧桂園南三路5號, ora ausente em parte incerta;----------

Liu Jinxia, de sexo feminino, maior, titular do B.I.R.M., com última residência conhecida em China, 順德市, 碧桂園南三路5號, ora ausente em parte incerta;----------

Li Peilin, de sexo masculino, maior, titular do B.I.R.M., com última residência conhecida em Macau, Rua de Francisco Xavier Pereira, n.º 3A, Edif. Fok Seng, Rés-do-Chão "C", ora ausente em parte incerta;----------

Chiang Wa Cheng, de sexo feminino, maior, titular do B.I.R.M., com última residência conhecida em Macau, Avenida dos Jardins do Oceano, Ocean Garden, Edif. Kuai Un, 7 andar I, ora ausente em parte incerta;----------

Lou Hao Kuong, de sexo masculino, maior, titular do B.I.R.M., com última residência conhecida em Macau, Avenida dos Jardins do Oceano, 480B, Edf. Jardins do Oceano, Laurel Court, 26 andar I, ora ausente em parte incerta;----------

Mayberry, Jared Scott, de sexo masculino, maior, titular do B.I.R.M., com última residência conhecida em Macau, Avenida dos Jardins do Oceano, Edf. Jardins do Oceano, Kuai Un, 19 andar A, ora ausente em parte incerta;----------

Mayberry Lam, Yu Sum Sammi, de sexo feminino, maior, titular do B.I.R.M., com última residência conhecida em Macau, Avenida dos Jardins do Oceano, Edf. Jardins do Oceano, Kuai Un, 19 andar A, ora ausente em parte incerta;----------

Lai Hin Iat, de sexo masculino, maior, titular do B.I.R.M., com última residência conhecida em Macau, Avenida dos Jardins do Oceano, Edf. Jardins do Oceano, Kuai Un, 15 andar D, ora ausente em parte incerta.----------

----Faz-se saber que pelo 1º Juízo Cível do Tribunal Judicial de Base da RAEM,

初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民事法庭
JUÍZO CÍVEL

notificando os referidos Comproprietários da Fracção Autónoma "IR/C", no prazo de dez dias, finda a dilação de trinta dias, contados a partir da segunda e última publicação do anúncio, o direito do executado fica á ordem do tribunal da execução, os notificados podem fazer as declarações que entendam quanto ao direito do executado e ao modo de tornar efectivo, nos termos do art.º 750º C.P.C.M.: ----------

BEM PENHORADO

----Denominação: 1/246 avos da fracção autónoma "IR/C" . ----------
----Situação: sito na Taipa, na Avenida dos Jardins do Oceano n.º 480A a 568G. ----------
----Finalidade: para estacionamento. ----------
----Número de matriz: 040800. ----------
----Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: 22831, Livro B. ----------
----Número de inscrição da propriedade: 77124G. ----------

***

----Denominação: 1/246 avos da fracção autónoma "IR/C" . ----------
----Situação: sito na Taipa, na Avenida dos Jardins do Oceano n.º 480A a 568G. ----------
----Finalidade: para estacionamento. ----------
----Número de matriz: 040800. ----------
----Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: 22831, Livro B. ----------
----Número de inscrição da propriedade: 155972G. ----------

***

----Para constar se lavrou o presente edital que será devidamente afixado no lugar designado por lei e publicado no sítio dos Tribunais na Internet.----------

澳門特別行政區，Na RAEM, 2026/09/11

法官 O JUIZ

景嘉韜 RICARDO LUÍS RAMOS DE MATOS BOTICA QUINTAS

*

特級書記員 O Escrivão Judicial Especialista

鄭宇懷CHEANG U WAI