初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

告示 EDITAL

通常執行案 Execução ordinária	CV1-25-0115-CEO	第一民事法庭 1.º Juízo cível

請求執行人：**楊家達**，男性，成年，持澳門居民身份證，居住於澳門墨山街5-7號新樂大廈8樓E座。 ----------

被執行人：**楊楨芳**，男性，未婚，成年，持澳門居民身份證，最後為人所知悉之地址為澳門新勝街14-DD號輝曜大廈3樓A座，現下落不明； ----------

雷錫景，男性，已婚，持澳門居民身份證，居住於澳門羅白沙街49號昌明花園第一期福星閣6樓E座； ----------

馮志鵬，男性，已婚，持澳門居民身份證，居住於澳門沙梨頭南街159號運順新村(A, B, C, D, E座) 5樓AI座。 ----------

---- 澳門特別行政區初級法院第一民事法庭，現公示傳喚被執行人**楊楨芳**，由本公告的第二次即最後一次刊登之日起計三十日為中間期間，得在該期間屆滿後的**二十日**內，向請求執行人支付本金澳門元壹佰捌拾伍萬肆仟圓(MOP$1,854,000.00)及自2023年6月25日起計算至被執行人完全支付拖欠款項的遲延利息(遲延年利率為38.55%)，律師服務費澳門元捌萬圓(MOP80,000.00)，以及訴訟費用和職業代理費；或指定足以支付請求執行金額之財產；又或在同一期間內透過異議反對執行；否則，指定予以查封之財產之權利將交由請求執行人行使，有關詳情載於起訴狀內，其複本存放於本辦事處供被傳喚人索閱。 ----------

---- 特繕立本告示，於法律指定之地點張貼及於法院網站公佈。 ----------

---- 澳門特別行政區初級法院，於2026年9月16日。 ----------

***

EXEQUENTE: **IEONG KA TAT**, de sexo masculino, solteiro, maior, titular do B.I.R.M., com residente na Rua de Martinho Montenegro 5-7, EDF. SAN LOK, 8 andar E, em Macau. ----------

EXECUTADOS: **IEONG CHENG FONG,** de sexo masculino, solteiro, maior, titular do B.I.R.M., com última residência conhecida em Macau, na Rua de Tomás Vieira 14D-14DD, EDF. FAI IU, 3 andar A, ora ausente em parte incerta.

LOI SEK KENG, de sexo masculino, casado, titular do B.I.R.M., com Residente na Rua de Brás da Rosa 49, JARDIM CHEONG MENG I (FOK SENG KOK), 6 andar E, em Macau. ----------

FONG CHI PANG, de sexo masculino, casado, titular do B.I.R.M., com residente Rua Sul do Patane N°S 159, Van Sion Son Chun (Bloco A,

初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民事法庭
JUÍZO CÍVEL

Bloco B , Bloco C, Bloco D, Bloco E) , 5 andar AI, em Macau. ----------

---- FAZ-SE SABER que pelo 1.º Juízo Cível do Tribunal Judicial de Base da R.A.E.M., correm éditos de TRINTA DIAS, contados a partir da segunda e última publicação do respectivo anúncio, citando o executado **IEONG CHENG FONG** , supra identificada, para, no prazo de **VINTE DIAS**, findo o dos éditos, pagar ao exequente a dívida de capital no montante de MOP1.854.000,00 (um milhão, oitocentas e cinquenta e quatro mil patacas), acrescido dos juros vincendos calculados sobre o montante de capital, à taxa anual convencional de 38.55%, desde 25 de Junho de 2023 até efectivo e integral pagamento, os honorários de advogado do exequente no montante de MOP80.000,00 (oitenta mil patacas), e, ainda, as custas e condigna procuradoria, ou, em alternativa, nomear bens à penhora suficientes para o pagamento da quantia exequenda, ou, querendo, deduzir oposição à execução por meio de embargos no mesmo prazo, sob pena de se considerar devolvido ao exequente o direito de nomeação de bens à penhora, tudo como melhor consta da petição inicial, cujo duplicado se encontra nesta secretaria à disposição do citando. ----------

---- Para constar se lavrou o presente edital que será devidamente afixado no lugar designado por Lei e pubicado no sítio dos Tribunais na Internet.----------

---- Tribunal Judicial de Base da R.A.E.M., aos 16 de Setembro de 2026. ----------

***

法官 O Juiz de Direito

陸嘉朗 Lok Ka Long

*

初級書記員 A Escrivã Judicial Auxiliar

何倩芬Ho Sin Fan