



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

告 示 EDITAL

通 常 執 行 案 第
Execução Ordinária n.º.

CV2-23-0136-CEO

號 第二民事法庭
2º Juízo Cível

請求執行人： 澳門華人銀行股份有限公司(BANCO CHINÊS DE MACAU, S.A.)，
法人住所設於澳門南灣大馬路101號華人銀行大廈6樓。
被執行人： 恆宇建築工程有限公司(SOCIEDADE DE CONSTRUÇÃO CIVIL E
ENGENHARIA HANG U, LIMITADA)，於澳門商業及動產登記局
的登記編號為29483(SO)，最後為人知悉之法人住所位於澳門新口岸
畢仕達大馬路18號中福商業中心8樓C座。

茲由本公告第二次即最後一次刊登之日起，以三十天為期，公示傳喚上述被執行人恆宇建築工程有限公司(SOCIEDADE DE CONSTRUÇÃO CIVIL E ENGENHARIA HANG U, LIMITADA)，於公示期屆滿後的二十天內，向請求執行人支付欠款總金額 MOP61,750,454.54 (澳門元陸仟壹佰柒拾伍萬零肆佰伍拾肆元伍角肆分)；另加上：1) 由提起本訴訟之翌日至完全支付欠款為止，按 MOP49,220,452.96 (澳門元肆仟玖佰貳拾貳萬零肆佰伍拾貳元玖角陸分)及最優惠利率(P) 加上 3.25%之年利率計算之將到期遲延利息；2) 由提起本訴訟之翌日至完全支付欠款為止，按 MOP6,871,387.31 (澳門元陸佰捌拾柒萬壹仟叁佰捌拾柒元叁角壹分)及最優惠利率(P) 加上 3.5%之年利率計算之將到期遲延利息；及 3) 支付本案之訴訟費用，當中包括當事人之訴訟費用及職業代理費。

被執行人亦可在同一期限內提出異議或指定予以查封之財產；否則，指定財產予以查封之權利將交由請求執行人行使及本案將在被執行人缺席下繼續審理直至結案。案件詳情載於起訴狀，其副本存第二民事法庭辦事處，可於辦公時間內索取。

如提出異議或以宣告之訴進行的其他程序，必須委託律師。

特繕立本告示，於法律指定地點張貼及於法院網站公佈。

二零二五年四月二十四日於澳門。

Exequente: BANCO CHINÊS DE MACAU, S.A.(澳門華人銀行股份有限公司),
com sede em Macau, na Avenida da Praia Grande, n.º 101, Edifício do
Banco Chinês, 6.º andar.

Executado: SOCIEDADE DE CONSTRUÇÃO CIVIL E ENGENHARIA HANG
U, LIMITADA (恆宇建築工程有限公司), registada na Conservatória dos
Registos Comercial e de Bens Móveis sob o n.º 29483(SO), com último



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE

民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

sede conhecido em Macau, na Avenida de Marciano Baptista n° 18, Chong Fok Centro Comercial, 8° andar C.

Correm éditos de trinta (30) dias, a contar da segunda e última publicação do anúncio, citando a executada **SOCIEDADE DE CONSTRUÇÃO CIVIL E ENGENHARIA HANG U, LIMITADA** (恆宇建築工程有限公司), para no prazo de vinte (20) dias, decorrido que seja o dos éditos, pagar ao exequente o montante total em dívida de MOP61.750.454,54 (sessenta e um milhões, setecentas e cinquenta mil, quatrocentas e cinquenta e quatro patacas e cinquenta e quatro avos); acrescidos de: 1) os juros de mora calculados à taxa anual equivalente à taxa preferencial (P) acrescida de 3,25% sobre o montante de MOP49.220.452,96 (quarenta e nove milhões, duzentas e vinte mil, quatrocentas e cinquenta e duas patacas e noventa e seis avos), desde o dia seguinte à propositura da presente acção até ao integral pagamento; 2) os juros de mora calculados à taxa anual equivalente à taxa preferencial (P) acrescida de 3,5% sobre o montante de MOP6.871.387,31 (seis milhões, oitocentas e setenta e uma mil, trezentas e oitenta e sete patacas e trinta e um avos), desde o dia seguinte à propositura da presente acção até ao integral pagamento; e 3) custas judiciais, incluindo as custas de parte e os honorários do mandatário.

A executada pode, no mesmo prazo, deduzir oposição por embargos ou nomear bens à penhora, sob pena de, não o fazendo, ser devolvido ao exequente o direito de nomeação de bens à penhora, seguindo o processo os ulteriores termos até final à sua revelia. Tudo conforme melhor consta do duplicado da petição inicial que neste 2º Juízo Cível se encontra à sua disposição e que poderá ser levantado nesta Secretaria Judicial nas horas normais de expediente.

E ainda que é obrigatória a constituição de advogado caso sejam opostos embargos ou tenha lugar a qualquer outro procedimento que siga os termos do processo declarativo.

Para constar se lavrou o presente edital que será devidamente afixado no lugar designado por lei e publicado no sítio dos Tribunais na Internet.

Macau, aos 24 de Abril de 2025.

法官 A Juiz,

胡婉達 Wu Un Tat

特級書記員 A Escrivã Judicial Especialista,

張麗琳 Cheong Lai Lam