



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

告 示 EDITAL

通常執行案第	CV2-24-0058-CEO	號	第二民事法庭
Execução Ordinária nº			2º Juízo Cível

請求執行人：中國工商銀行(澳門)股份有限公司(BANCO INDUSTRIAL E COMERCIAL DA CHINA (MACAU) S.A.)，法人住所設於澳門友誼大馬路555號澳門置地廣場工銀(澳門)中心18樓。

被執行人：1. 日內瓦珠寶鐘錶有限公司(GENEVA JÓIAS E RELÓGIOS LIMITADA)，法人住所設於澳門羅理基博士大馬路223至225號南光大廈8樓J2座；
2. 韓麗彥(HAN LI-YEN)，女，成年；及
3. 韓麗娜(HON LAI NGAR)，女，成年，二人最後為人所知悉之地址為澳門加思欄馬路1B富豪花園北座5樓H，現不知去向。

現公示傳喚未為人所知悉、且以被查封財產作物之擔保的債權人，在第二次即最後一次刊登公告之日起計二十天的中間期間後的十五日內，提出清償債權要求。

被查封的財產

獨一項

名稱：“IR/C”，“I”地下的獨立單位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：商業。

財政局房屋紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63 背頁，第 19857 號。

以第一被執行人日內瓦珠寶鐘錶有限公司的名義登錄，登錄編號為 176387G 號。

*

特繕立本告示，於法院網站公佈。

2025年5月7日於澳門。



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

Exequente: **BANCO INDUSTRIAL E COMERCIAL DA CHINA (MACAU) S.A.**(中國工商銀行(澳門)股份有限公司), com sede em Macau, na Avenida da Amizade, nº 555, Macau Landmark, Torre ICBC, 18º andar.

Executados: 1. **GENEVA JÓIAS E RELÓGIOS LIMITADA**(日內瓦珠寶鐘錶有限公司), com sede em Macau, na Avenida do Dr. Rodrigo Rodrigues, nº 223 a 225, Nam Kwong Building, 8º andar J2;
2. **HAN LI-YEN** (韓麗彥), de sexo feminino, e;
3. **HON LAI NGAR** (韓麗娜), do sexo feminino, ambos última residência em Macau, na Estrada de S. Francisco, nº IB – Edifício Millionaire Garden, North Tower, 5º andar H, ora ausente em parte incerta.

Faz-se saber que nos autos acima indicados são citados os credores desconhecidos do executado para, no prazo de **QUINZE DIAS**, que começa a correr depois de finda a dilação de vinte dias, contada da data da segunda e última publicação do anúncio, reclamar o pagamento dos seus créditos pelo produto do bem penhorado sobre que tenham garantia real e que é o seguinte:

Bem penhorado

Verba Única

Denominação: Fracção autónoma “IR/C”, Rés-do-chão “I”.

Situação: Em Macau, nºs 197 a 223 da Avenida da Amizade, nºs 10 a 36 da Praça de D. Afonso Henriques, nºs 8 a 64 da Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho e nºs 17 a 75 da Rua de Foshan.

Fim: Para Comércio.

Número de matriz: 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: 19857 a fls. 63v do Livro B42.

Inscrita a favor da 1ª executada **GENEVA JÓIAS E RELÓGIOS LIMITADA**,



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

sob o nº. 176387G.

*

Para constar se lavrou o presente edital que será publicado no sítio dos Tribunais na Internet.

Macau, aos 7 de Maio de 2025.

法官 A Juiz,

胡婉達 Wu Un Tat

初級書記員 O Escrivão Judicial Auxiliar,

周啓峰 Chao Kai Fong