



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

告 示 EDITAL

通 常 執 行 案 第 CV2-24-0085-CEO 號 第二民事法庭
Execução Ordinária n.º 2º Juízo Cível

請求執行人： 余德智 (SE TAK CHI)，男性，居住於澳門青洲河邊馬路1138號瑞祥新邨地下B舖。
被執行人： 林偉和 (LAM WAI WO)，男性，居住於澳門鏡湖馬路155號新光大廈5/B。

本法院就上述案件現定於二零二五年七月二十二日下午三時四十五分，以密封標書的方式變賣下列被查封財產。

被查封的財產
機動車輛

一、

車牌號碼：MK-24-24。
牌子：DAIHATSU。
款式：HIJET PICKUP 2-DOOR M/T。
就變賣所公布之價額：澳門元貳仟圓(MOP\$2,000.00)。
低於上述就變賣所公布的價額的標書不予接納。

二、

車牌號碼：MU-14-75。
牌子：TOYOTA。
款式：ALPHARD 3.0 MZ 2WD A/T。
就變賣所公布之價額：澳門元叁仟圓(MOP\$3,000.00)。
低於上述就變賣所公布的價額的標書不予接納。

有意購買之人士可於二零二五年七月二十一日下午五時四十五分前向本法院行政中心遞交密封標書，投標者須在標書信封面上註明“密封標書”、“第二民事法庭”及“案件編號：CV2-24-0085-CEO”，投標者可於開標時在場。

上述機動車輛的受寄人為吳玲玲，聯絡地址為澳門宋玉生博士廣場 411 至 417 號皇朝廣場大廈 4 樓 D 及 F 座，電話：28228225。在告示及公告期間內，受寄人須提供上述機動車輛予人查看，但可將查看時間限於白天某段時間。

在開啓標書時，如有標書被接納，任何對轉讓上述財產有優先權利之人士，可根據《民事訴訟法典》第 787 條行使其權利。

特繕立本告示，於法院網站公佈。



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民事法庭
JUÍZO CÍVEL

二零二五年五月十三日於澳門。

Exequente: **SE TAK CHI (佘德智)**, de sexo masculino, residente em Macau, na Estrada Marginal da Ilha Verde, n.º 1138, Complexo Residencial Soi Cheong, R/C B.

Executado: **LAM WAI WO (林偉和)**, de sexo masculino, residente em Macau, na Estrada do Repouso, n.º 155, Edf. San Kong, 5º andar B.

Nos autos supra identificados, foi designado o dia **22 de Julho de 2025, pelas 15:45 horas**, neste Tribunal, para a venda por meio de propostas em carta fechada, os bens penhorados abaixo identificados.

Bens Penhorados
Veículos Automóveis
Verba n.º 1

Matrícula: MK-24-24.

Marca: DAIHATSU.

Modelo: HIJET PICKUP 2-DOOR M/T.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$2.000,00 (Duas Mil Patacas)**.

Não são aceitas propostas com valor inferior ao valor a anunciar para a venda acima indicado.

Verba n.º 2

Matrícula: MU-14-75.

Marca: TOYOTA.

Modelo: ALPHARD 3.0 MZ 2WD A/T.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$3.000,00 (Três Mil Patacas)**.

Não são aceitas propostas com valor inferior ao valor a anunciar para a venda acima indicado.

Os interessados na compra devem entregar a sua proposta em carta fechada, com indicação nos envelopes das propostas, a seguinte expressão “proposta em carta fechada”, “2º Juízo Cível” e o “Processo Número: CV2-24-0085-CEO”, na Secção Central deste Tribunal, **até o dia 21 de Julho de 2025, até 17:45 horas**, podendo os proponentes assistir ao acto da abertura das propostas.

É fiel depositária Sra. 吳玲玲, com domicílio profissional em Macau, na Alameda Dr. Carlos D'Assumpção, n.º 411 a 417, Dynasty Plaza, 4º andar D e F, podendo ser



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

contactado através do telefone n.º 28228225, que está obrigado, durante o prazo dos edital e anúncio, a mostrar os veículos automóveis a quem pretenda examiná-lo, podendo fixar as horas em que, durante o dia, facultará a inspecção.

Quaisquer titulares de direito de preferência na alienação dos bens supra referidos, podem, querendo, exercerem o seu direito no próprio acto da abertura das propostas, se alguma proposta for aceite, nos termos do artº 787º do C.P.C.M.

Para constar se lavrou o presente edital que será publicado no sítio dos Tribunais na Internet.

Macau, aos 13 de Maio de 2025.

法官 O Juiz,

鄧志澧 Tang Chi Lai

*

初級書記員 O Escrivão Judicial Auxiliar,

陳嘉明 Chan Ka Ming