



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

告示 EDITAL

通常執行案 第	CV2-24-0182-CEO	號	第二民事法庭
Execução Ordinária n.º			2º Juízo Cível

請求執行人： 澳 門 國 際 銀 行 股 份 有 限 公 司 /BANCO LUSO INTERNACIONAL S.A.，澳門商業及動產登記編號為733SO，法人住所位於澳門蘇亞利斯大馬路47號。

被執行人： 方偉文/FONG WAI MAN，男，成年，持澳門居民身份證，聯絡地址為澳門賈伯樂提督街136號廣利大廈第一座5樓E；

*

現公示傳喚未為人所知悉、且以下述財產之擔保的債權人，在第二次即最後一次刊登公告之日起計二十天的中間期間後的十五日內，提出清償債權要求。

不動產

名稱：“B3”的獨立單位。

座落地點：澳門渡船街 1C 至 1CB 號。

用途：居住。

房地產紀錄編號：070167。

物業登記局標示編號：第 B30 號簿冊，第 71 頁，第 11233 號。

特繕立本告示，於法院網站公佈。

2025 年 6 月 30 日

Exequente: BANCO LUSO INTERNACIONAL S.A./澳門國際銀行股份有限公司, registada na Conservatória dos Registos Comercial e de Bens Móveis de Macau sob o n.º733 SO, com sede em Macau, na Avenida Doutor Mário Soares, n.º47, Macau.

Executadas: FONG WAI MAN/方偉文, de sexo masculino, maior, titular do BIRM, com sede em Macau, na Rua do Almirante Costa Cabral 136, Edf. Kuong Lei (Bloco 1), 5º andar E.

*

Faz-se saber que nos autos acima indicados são citados os credores desconhecidos para, no prazo de **QUINZE DIAS**, que começa a correr depois de finda a dilação de vinte dias, contada da data da segunda e última publicação do anúncio,



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

reclamar o pagamento dos seus créditos pelo produto do bem abaixo referido sobre que tenham garantia real e que é o seguinte:

Imóveis

(1)

Denominação: Fracção autónoma “B3” do 3º ANDAR “B”.

Situação: nº1C a nº1CB da Rua da Barca.

Fim: Para habitação.

Número de matriz: 070167.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: 11233 de fls.71 do Livro B30.

Para constar se lavrou o presente edital que será publicado no sítio dos Tribunais na Internet.

Aos 30 de Junho de 2025.

法官 A Juiz,

胡婉達 Wu Un Tat

初級書記員 A Escrivã judicial auxiliar,

李文莉 Lei Man Lei