



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

告示 EDITAL

通常執行案 第	CV2-24-0096-CEO	號	第二民事法庭 2º Juízo Cível
Execução Ordinária n.º			

請求執行人： 中國工商銀行(澳門)股份有限公司(BANCO INDUSTRIAL E COMERCIAL DA CHINA (MACAU), S.A.)，法人住所位於澳門友誼大馬路 555 號澳門置地廣場工銀(澳門)中心 18 樓。

被執行人： 林嘉妮(LAM KA LEI CARRIE)，女性，成年，持澳門永久性居民身份證，聯絡地址為澳門氹仔基馬拉斯大馬路 21-A 號美景花園第二座 2 樓 I 座。

現公示傳喚未為人所知悉、且以被查封財產作物之擔保的債權人，在第二次即最後一次刊登公告之日起二十日後的十五日內，提出清償債權要求。

被查封的財產

獨一項

獨立單位名稱：“I2”，2 樓 “I”。

座落地點：澳門氹仔柯維納馬路 20 至 38 號、基馬拉斯大馬路 21-A 至 67 號、亞威羅街 10 至 138 號、布拉干薩街 37-A 至 273 號及運動場圓形地 3 至 61 號。

用途：居住。

財政局房地產紀錄編號：第 040820 號。

物業登記局標示編號：第 21992 號。

以被執行人林嘉妮的名義登錄，登錄編號為 47394G 號。

*

特繕立本告示，於法院網站公佈。

二零二五年七月十日。

Exequente: **BANCO INDUSTRIAL E COMERCIAL DA CHINA (MACAU), S.A.**
(中國工商銀行(澳門)股份有限公司), com sede em Macau, na Avenida da Amizade n° 555, Macau Landmark, Torre ICBC, 18° andar.

Executada: **LAM KA LEI CARRIE (林嘉妮)**, de sexo feminino, maior, portadora do BIRP da RAEM, residente em Macau, na Avenida de Guimarães, n° 21-A, Edifício “Mei Keng Garden”, Bloco II, 2° andar I, Taipa.



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

Faz-se saber que nos autos acima indicados são citados os credores desconhecidos da executada para, no prazo de quinze dias, que começa a correr depois de finda a dilação de vinte dias, contada da data da segunda e última publicação do anúncio, reclamarem o pagamento dos seus créditos pelo bem penhorado sobre que tenha garantia real e que é o seguinte:

Bem Penhorado
Verba Única

Denominação da fracção autónoma: “I2”, 2º andar “I”.

Situação: Em Macau, na Taipa, na Estrada Governador Albano de Oliveira n°s 20 a 38, Avenida de Guimarães n°s 21-A a 67, Rua de Aveiro n°s 10 a 138, Rua de Bragança n°s 37-A a 273 e Rotunda do Estádio n°s 3 a 61.

Fim: Para habitação.

Número de matriz: n°. 040820.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n°. 21992.

Inscrita a favor da executada LAM KA LEI CARRIE, sob o n°. 47394G.

*

Para constar se lavrou o presente edital que será publicado no sítio dos Tribunais na Internet.

Aos 10 de Julho de 2025.

法官 A Juiz,

胡婉達 Wu Un Tat

特級書記員 A Escrivã Judicial Especialista,

張麗琳 Cheong Lai Lam