



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE

民事法庭
JUÍZO CÍVEL

告示 EDITAL

通常執行案 第	CV2-24-0074-CEO	號	第二民事法庭
Execução Ordinária n.º			2º Juízo Cível

請求執行人： 中國銀行(澳門)股份有限公司 BANCO DA CHINA (MACAU) S.A.，法人住所位於澳門蘇亞利斯博士大馬路 323 號中國銀行大廈。

被執行人： 麥明言 MAK MENG IN，女性，持有澳門居民身份證，居住於澳門渡船街 97 號全昌大廈 5D；
伍婉雯 NG UN MAN，女性，持有澳門居民身份證，居住於澳門東北大馬路東華新邨(第十二座)15-GH；及
林榮雲 LAM WENG WAN，男性，持有澳門居民身份證，居住於澳門田畔街地下 5E。

現公示傳喚未為人所知悉、且以下述不動產作物之擔保的債權人，在第二次即最後一次刊登公告之日起二十日後的十五日內，提出清償債權要求。

不動產

名稱：“D5”，5 樓“D”的獨立單位。

座落地點：澳門惠愛街 20 至 22 號、渡船街 93 至 97 號。

用途：居住。

房地產紀錄編號：037813。

物業登記局標示編號：第 B27 簿冊，177V 頁，第 10283 號。

特繕立本告示，於法院網站公佈。

2025 年 10 月 27 日於澳門。

Exequente: BANCO DA CHINA (MACAU), S.A. 中國銀行(澳門)股份有限公司, com sede em Macau, na Avenida Dr. Mário Soares, n.º 323, Edifício Banco da China.

Executados: MAK MENG IN 麥明言, do sexo feminino, titular de B.I.R.M., residente na Rua da Barca, n.º 97, Edf. Chin Cheong, 5.º andar D, Macau;

NG UN MAN 伍婉雯, do sexo feminino, titular de B.I.R.M., residente na Avenida do Nordeste, Tong Wa San Chun (Bloco 12), 15.º



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

andar GH, Macau; e

LAM WENG WAN 林榮雲, do sexo masculino, titular de B.I.R.M., residente na Rua de Entre-Campos, rés-do-chão, 5E, Macau.

Faz-se saber que nos autos acima indicados são citados os credores desconhecidos para, no prazo de QUINZE dias, que começa a correr depois de finda a dilação de VINTE dias, contada da data da segunda e última publicação do anúncio, reclamar o pagamento dos seus créditos pelo produto do imóvel sobre que tenha garantia real, e que é o seguinte:

Imóvel

Denominação: “D5”, 5.º andar “D” da fracção autónoma.

Situação: Rua da Alegria, n.º 20 a 22, Rua da Barca n.º 93 a 97, Macau

Fim: Habitação.

Número de matriz: n.º 037813.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º 10283, a fls. 177V do Livro B27.

Para constar se lavrou o presente edital que será publicado no sítio dos Tribunais na *Internet*.

Macau, em 27 de Outubro de 2025.

法官 O Juiz,

陳淦添 CHAN KAM TIM

首席書記員 O Escrivão Judicial Principal,

張展明 CHEONG CHIN MENG