



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

告 示 EDITAL

簡易執行裁判案(附件) 第 CV2-15-0036-CAO-A 號 第二民事法庭
Proc. Execução Sumária por Sentença n.º 2º Juízo Cível

請求執行人: 勝利國際有限公司(COMPANHIA DE SHENG LI INTERNACIONAL LIMITADA), 法人住所設在澳門倫斯泰特大馬路凱旋門 42 樓 C 室。

被執行人:

1. 陳淑鳴 (CHAN SOK MENG), 女性, 成年;
2. 陳小貞 (CHAN SIO CHING), 女性, 成年;
3. 何惠欣 (HO WAI IAN), 女性, 成年;
4. 施清莉 (SI CHENG LEI), 女性, 成年;
5. 吳詩雅 (NG SI NGA), 女性, 成年;
6. 麥彩燕 (MAK CHOI IN), 女性, 成年, 持有澳門居民身份證, 最後為人知悉的住址為澳門倫斯泰特大馬路凱旋門 42 樓 C 室, 現下落不明; 及
7. 周美紅 (CHAO MEI HONG), 女性, 成年。

茲由本公告第二次即最後一次刊登之日起, 以三十天為期, 公示通知上指第六被執行人麥彩燕(MAK CHOI IN), 有關本卷宗最初聲請書及法官命令作出查封的批示內容, 被查封而屬被通知人的財產為:

- 1) 獨立單位“A5”, 位於澳門燒灰爐街 2 至 2B 號 5 樓 A, 居住用途, 房地產記錄為 073322, 物業登記局標示編號為 14342, 以第六被執行人的名義作出登記, 登記編號為 212151G;
- 2) 中國銀行帳戶結餘合共 10,420.50 澳門元;
- 3) 大西洋銀行帳戶結餘合共 7,010.82 澳門元; 及
- 4) 大豐銀行帳戶結餘合共 1,894.87 港元, 以及股票。

*

如願意, 被通知人可於告示期屆滿後的十天內, 償還請求執行人透過執行追討的款項 107,699,870.00 澳門元及法定附加額, 或根據澳門《民事訴訟法典》第 820 條的規定提出被執行人異議或對查封提出反對, 亦得聲請以其他具足夠價值之財產代替被查封之財產。如不作為, 將在被通知人缺席下繼續其餘程序直至終結。如提出異議或以宣告之訴進行的其他程序, 必須委託律師。

本案詳情載於起訴狀, 其副本存第二民事法庭辦事處, 可於辦公時間內索取。

特繕立本告示, 於法律指定地點張貼及於法院網站公佈。

二零二五年十一月十二日於澳門。



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

Exequente: COMPANHIA DE SHENG LI INTERNACIONAL LIMITADA (勝利國際有限公司), com sede em Macau, na Avenida Sir Anders Ljungstedt, L' Arc Macau, 42° C.

Executadas: 1. CHAN SOK MENG (陳淑鳴), de sexo feminino, maior;
2. CHAN SIO CHENG (陳小貞), de sexo feminino, maior;
3. HO WAI IAN (何惠欣), de sexo feminino, maior;
4. SI CHENG LEI (施清莉), de sexo feminino, maior;
5. NG SI NGA (吳詩雅), de sexo feminino, maior;
6. MAK CHOI IN (麥彩燕), de sexo feminino, maior, portadora do BIRM, com última residência conhecida em Macau, na Avenida Sir Anders Ljungstedt, L' Arc Macau, 42° C, ora ausente em parte incerta; e
7. CHAO MEI HONG (周美紅), de sexo feminino, maior.

Correm éditos de trinta (30) dias, contados da segunda e última publicação do anúncio, notificando a 6ª executada acima identificada **MAK CHOI IN (麥彩燕)**, de todo o conteúdo do requerimento inicial e do despacho da penhora destes autos, e os bens penhorados que pertencentes à mesma são os seguintes:

- 1) Fracção autónoma designada por "A5", do 5º andar 'A', para habitação, do prédio sito em Macau, com os nºs 2, 2-A e 2-B da Rua do Chunambeiro, inscrito na matriz sob o nº73322, descrito na Conservatória do Registo Predial de Macau sob o nº 14342, , registada a favor da 6ª executada pelo nº 212151G;
- 2) Saldos bancários no montante global de MOP10,420.50, junto do Banco da China;
- 3) Saldos bancários no montante global de MOP7,010.82, junto do Banco Nacional Ultramarino;
- 4) Saldos bancários no montante global de HKD1,894.87 e accões, junto do Banco Tai Fung.

*

Fica a mesma notificada para, querendo, no prazo de dez (10) dias, decorrido que seja o dos éditos, pagar a quantia exequenda de MOP\$107,699,870.00 e acréscimos legais, ou deduzir embargos de execução ou oposição à penhora, ou ainda requerer a substituição do bem penhorado por outro de valor suficiente, tudo conforme no artº 820º do C.P.C.M., sob pena de, não o fazendo no referido prazo, seguir o processo os ulteriores termos até final à sua revelia. E que é obrigatória a constituição de advogado caso sejam opostos embargos ou tenha lugar a qualquer outro procedimento que siga os termos do processo declarativo.

O duplicado do requerimento inicial encontra-se aguardado nesta secretaria do 2º Juízo Cível, poderá ser levantado nas horas normais de expedientes.



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

Para constar se lavrou o presente edital que será devidamente afixado no lugar designado por lei e publicado no sítio dos Tribunais na Internet.

Macau, aos 12 de Novembro de 2025.

法官 A Juiz,

胡婉達 Wu Un Tat

特級書記員 A Escrivã Judicial Especialista,

張麗琳 Cheong Lai Lam