



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

告 示 EDITAL

通常執行案第 CV2-24-0077-CEO 號 第二民事法庭
Execução Ordinária n.º 2º Juízo Cível

請求執行人：中國銀行股份有限公司，商業登記編號為 2428(SO)，法人住所設於澳門蘇亞利斯博士大馬路 323 號中國銀行大廈。

被執行人：1.長永盛有限公司，商業登記編號為 52886(SO)，法人住所設於澳門氹仔孫逸仙大馬路 326 號泉亮花園地下 U 座。

2.伍超雄，男，成年，持有澳門居民身份證，地址位於澳門氹仔南京街 201 號太子花城(第 3 座-麗彩閣)34 樓 O 座。

3.孫宏昌，男，成年，持有香港居民身份證，地址位於澳門氹仔埃武拉街 181 號花城(利圖大廈)5 樓 L 座。

本法院就上述案件現定於 2026 年 1 月 26 日上午 9 時 45 分，以密封標書的方式變賣下列被查封財產。

名稱：車牌號碼為 MT-15-02 的機動車輛。

牌子：MERCEDES BENZ。

型號：ML350 FACELIFT A/T。

就變賣所公布的價額：澳門元伍萬元(MOP\$50,000.00)

低於上述就變賣所公布之價額的標書不予接納。

有意購買之人士可於 2026 年 1 月 23 日下午 5 時 30 分前向本法院行政中心遞交密封標書，投標者須在標書信封面上註明“密封標書”、“第二民事法庭”及“案件編號：CV2-24-0077-CEO”，投標者可於開標時在場。

上述財產受寄人為唐天語先生，職業住所位於澳門蘇亞利斯博士大馬路 323 號中國銀行大廈 20 樓，電話：87920395。

在告示及公告期間內，受寄人須向欲查看的人展示上述財產，受寄人可指定於日間某段時間提供該等財產供查驗，並以任何方法讓公眾知悉該時間。

在開啓標書時，如有標書被接納，任何對轉讓上述財產有優先權利之人士，可根據《民事訴訟法典》第 787 條行使其權利。

特繕立本告示，於法院網站公佈。

2025 年 12 月 3 日於澳門。

Exequente: **BANCO DA CHINA LIMITADA**, com sede em Macau, na Avenida Dr. Mário Soares, n° 323, Edifício Banco da China, registada na Conservatória do Registo Comercial e de Bens Móveis 2428(SO).

Executados: 1. **COMPANHIA CHEONG VENG SENG LDA.**, com sede em Macau, na



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民事法庭
JUÍZO CÍVEL

4.
7

Avenida Dr. Sun Yat Sen, nº 326, Edifício Chun Leong, rés-do-chão U, Taipa, registada na Conservatória do Registo Comercial e de Bens Móveis 52886(SO).

2. **NG CHIO HONG**, do sexo masculino, maior, titular do Bilhete de Identidade de Residente de Macau, residente em Macau, na Rua de Nam Keng nº201, Prince Flower City, (bloco 3-Lai Choi Kok), 34º andar O, Taipa.

3. **SUN WANG CHEONG**, do sexo masculino, maior, titular do Bilhete de Identidade de Residente de Hong Kong, residente em Macau, na Rua de Évora nº181, Flower City (Edifício Lei Tou), 5º andar L, Taipa.

Nos autos supra identificados, foi designado o dia **26 de Janeiro de 2026, pelas 09:45 horas**, neste Tribunal, para a venda por meio de propostas em carta fechada, o bem penhorado abaixo identificado.

Veículo automóvel de matrícula MT-15-02.

Marca: MERCEDES BENZ.

Modelo: ML350 FACELIFT A/T.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$50.000,00 (Cinquenta Mil Patacas)**.

Não são aceitas propostas com valor inferior ao valor a anunciar para a venda acima indicado.

Os interessados na compra devem entregar a sua proposta em carta fechada, com indicação nos envelopes das propostas, a seguinte expressão “proposta em carta fechada”, “2º Juízo Cível” e o “Processo Número: CV2-24-0077-CEO”, na Secção Central deste Tribunal, até o dia 23 de Janeiro de 2026, até 17:30 horas, podendo os proponentes assistir ao acto da abertura das propostas.

É fiel depositário o Sr. TANG TIANYU, com morada profissional na Avenida Dr. Mário Soares, nº 323, Edifício Banco da China, 20º andar, Macau, telefone : 87920395.

Durante o prazo dos editais e anúncios, é o depositário obrigado a mostrar os bens acima referidos a quem pretenda examiná-los; pode fixar as horas em que, durante o dia, faculta a inspecção, tornando-as conhecidas do público por qualquer meio.

Quaisquer titulares de direito de preferência na alienação dos bens supra referido, podem, querendo, exercerem o seu direito no próprio acto da abertura das propostas, se alguma proposta for aceite, nos termos do artº 787º do C.P.C.M..

Para constar se lavrou o presente edital que será publicado no sítio dos Tribunais na Internet.



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

Macau, aos 03 de Dezembro de 2025.

法官 O Juiz

鄧志澧 Tang Chi Lai

特級書記員 O Escrivão Judicial Especialista

蘇偉鴻 Sou Wai Hong