



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE

民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

告 示 EDITAL

通 常 執 行 案 第	CV2-24-0163-CEO	號	第二民事法庭
Execução Ordinário n.º			2º Juízo Cível

請求執行人： 澳門國際銀行股份有限公司，於澳門商業及動產登記局之登記編號為733(SO)，法人住所設於澳門蘇亞利斯博士大馬路47號。

被執行人： 陳雪玲，女性，持澳門居民身份證，最後為人所知悉地址為澳門田畔街9-A至9-AB號泰康大廈1樓B座，現下落不明。

現公示傳喚未為人所知悉、且以被查封財產作物之擔保的債權人，在第二次即最後一次刊登公告之日起二十日後的十五日內，提出清償債權要求。

被查封的不動產

獨立單位名稱：“B1”，1樓“B”座。

座落地點：澳門田畔街9-A至9-AB。

用途：居住。

財政局房屋紀錄編號：037893號。

物業登記局標示編號：第B38號簿冊，第40背頁，第14146號。

以陳雪玲的名義登記，業權人登錄編號為：398408G號。

特繕立本告示，於法院網站公佈。

二零二六年一月十二日。

Exequente: **BANCO LUSO INTERNACIONAL, S.A.**, registada na Conservatória do Registo Comercial e de Bens Móveis sob o nº 733(SO), com sede em Macau, na Avenida Dr. Mário Soares, nº47.

Executada: **CHEN XUELING**, de sexo feminino, portador do Bilhete de Identidade de Residente de Macau, com última residência conhecida em Macau, na Rua de Entre-Campos, nº 9A-9AB, Edifício Tai Hong, 1º andar “B”, ora ausente em parte incerta.

Faz-se saber que nos autos acima indicados são citados os credores desconhecidos dos

executados para, no prazo de quinze dias, que começa a correr depois de finda a dilação de vinte dias, contada da data da segunda e última publicação do anúncio, reclamar o pagamento dos seus créditos pelo produto do bem penhorado sobre que tenham garantia real e que é o seguinte:

Imóvel penhorado

Denominação da fracção autónoma: “B1”, do 1º andar “B”.

Situação: Em Macau, da Rua de Entre-Campos nº 9-A a 9-AB.

Fim: Para Habitação

Número de matriz: nº. 037893.

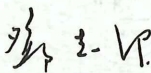
Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: nº 14146, a fls. 40v do Livro B38.

Número de inscrição do proprietário: Registada a favor da Chen Xueling, pela inscrição nº 398408G.

Para constar se lavrou o presente edital que será publicado no sítio dos Tribunais na Internet.

Aos 12 de Janeiro de 2026.

法官 O Juiz,



鄧志澧 Tang Chi Lai

特級書記員 A Escrivã Judicial Especialista,



黎偉漩 Lai Wai Sun