



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

告 示 EDITAL

通 常 執 行 案 第	CV2-23-0103-CEO	號	第二民事法庭
Execução Ordinário n.º			2º Juízo Cível

請求執行人： 大豐銀行股份有限公司，法人住所設於澳門宋玉生廣場 418 號。

被執行人： 1. 李剛強，男性，持澳門居民身份證，最後為人所知悉地址為澳門氹仔米尼奧街 383 號鴻發花園第 2 座 8 樓 O 座，現下落不明；
及
2. 王敏，女性，持澳門居民身份證，聯絡地址為中國山東省煙台市海陽市鳳凰路鳳呼悅府 1 號樓 202。

現公示傳喚未為人所知悉、且以被查封財產作物之擔保的債權人，在第二次即最後一次刊登公告之日起二十日後的十五日內，提出清償債權要求。

被查封的不動產

獨立單位名稱：“O5”，5 樓“O”座。

座落地點：澳門氹仔大潭山斜坡 135 至 275 號。

用途：居住。

財政局房屋紀錄編號：040929 號。

物業登記局標示編號：第 B 號簿冊，第 19819-IV 號。

以李剛強及王敏的名義登記，業權人登錄編號為：264186G 號。

特繕立本告示，於法院網站公佈。

二零二六年一月十二日。

Exequente: **BANCO TAI FUNG S.A.**, com sede em Macau, na Alameda Dr. Carlos d'Assumpção, n.º418.

Executados: 1. **LI GANGQIANG**, de sexo masculino, portador do Bilhete de Identidade de Residente de Macau, com última residência conhecida em Macau, Taipa, na Rua do Minho, n.º 383, Edifício Hung Fat Garden, Bloco 2, 8º andar “O”, ora ausente em parte incerta; e
2. **WANG MIN**, de sexo feminino, portador do Bilhete de Identidade de Residente de Macau, residente na China, 山東省煙台市海陽市鳳凰路鳳呼悅府 1 號樓 202.

Faz-se saber que nos autos acima indicados são citados os credores desconhecidos dos executados para, no prazo de quinze dias, que começa a correr depois de finda a dilação de vinte dias, contada da data da segunda e última publicação do anúncio, reclamar o pagamento dos seus créditos pelo produto do bem penhorado sobre que tenham garantia real e que é o seguinte:

Imóvel penhorado

Denominação da fracção autónoma: “O5”, do 5º andar “O”.

Situação: Em Macau, Taipa, da Rampa da Taipa Grande nº 135 a 275.

Fim: Para Habitação

Número de matriz: nº. 040929.

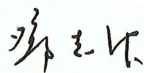
Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: nº 19819-IV, do Livro B.

Número de inscrição do proprietário: Registada a favor dos Li Gangqiang e Wang Min, pela inscrição nº 264186G.

Para constar se lavrou o presente edital que será publicado no sítio dos Tribunais na Internet.

Aos 12 de Janeiro de 2026.

法官 O Juiz,



鄧志澧 Tang Chi Lai

特級書記員 A Escrivã Judicial Especialista,



黎偉漩 Lai Wai Sun