



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

告示 EDITAL

通常執行案 第	CV2-25-0044-CEO	號	第二民事法庭
Execução Ordinária n.º			2º Juízo Cível

請求執行人： 葛豪歡 **GE HAOHUAN**，男性，持有香港居民身份證，居住於中國浙江省寧波市鄞州區首南街道龍沁華府18幢24號2804室。

被執行人： 蓋國良 **GAI GUOLIANG**，男性，持有澳門居民身份證，居住於澳門氹仔七潭公路1388號小潭山莊第二座5樓E座；及黃影，女性，持有中國居民身份證，居住於中國廣東省深圳市南山區香山東街260號天鵝湖花園三期A座504房。

現公示傳喚未為人所知悉、且以下述不動產作物之擔保的債權人，在第二次即最後一次刊登公告之日起二十日後的十五日內，提出清償債權要求。

不動產

名稱：“E5”，5樓“E”的獨立單位。

座落地點：氹仔七潭公路1308至1460號。

用途：居住。

房地產紀錄編號：40937。

物業登記局標示編號：第22766-II號。

特繕立本告示，於法院網站公佈。

2026年1月6日於澳門。

Exequente: **GE HAOHUAN** 葛豪歡, sexo de masculino, titular de H.K.I.D., residente na China, em 中國浙江省寧波市鄞州區首南街道龍沁華府18幢24號2804室.

Executados: **GAI GUOLIANG** 蓋國良, sexo de masculino, titular de B.I.R.M., residente na Estrada de Sete Tanques, nº 1388, Edf. O Pico, Bloco 2, 5º andar E, Macau; e
黃影, sexo de feminino, titular de B.I.R. da RPC, residente na China, em 中國廣東省深圳市南山區香山東街260號天鵝湖花園三期A座504房.

Faz-se saber que nos autos acima indicados são citados os credores



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

desconhecidos para, no prazo de QUINZE dias, que começa a correr depois de finda a dilação de VINTE dias, contada da data da segunda e última publicação do anúncio, reclamar o pagamento dos seus créditos pelo produto do imóvel sobre que tenha garantia real, e que é o seguinte:

Imóvel

Denominação: “E5”, 5.º andar “E” da fracção autónoma.

Situação: Estrada de Sete Tanques n.º 1308 a 1460, Taipa, Macau

Fim: Habitação.

Número de matriz: n.º 40937.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º 22766-II.

Para constar se lavrou o presente edital que será publicado no sítio dos Tribunais na *Internet*.

Macau, em 06 de Janeiro de 2026.

法官 O Juiz,

陳淦添 CHAN KAM TIM

首席書記員 O Escrivão Judicial Principal,

張展明 CHEONG CHIN MENG