



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE

民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

告 示 EDITAL

確認資格案(附件) 第
Habilitação (Apenso) n.º

CV2-25-0013-CEO-A

號 第二民事法庭
2º Juízo Cível

聲請人： 金利達花園管理機關，住所設於澳門氹仔布拉干薩街347號金利達花園第三座地下。

被聲請人： 1. 澳門特別行政區；
2. 不確定利害關係人。

茲由有關公告第二次即最後一次刊登之日起，以三十天為期，公示傳喚不確定利害關係人，倘其認為具有死者謝啓基【男，最後為人所知悉地址為澳門氹仔亞威羅街115號金利達(福苑，輝苑，利苑，金苑)29樓AA座】繼承人或繼受人資格，可於告示期屆滿後的十天內，就上述確認資格案提出反對。如不作為，卷宗將在被傳喚人缺席下繼續其餘程序直至終結。

本案有關詳情載於起訴狀，其副本存第二民事法庭辦事處，可於辦公時間內索取。

再者，如提出反對，或以宣告之訴進行的其他程序，必須委託律師。

特繕立本告示，於法律指定地點張貼及於法院網站公佈。

二零二六年三月五日於澳門。

REQUERENTE: **ORGÃO DE ADMINISTRAÇÃO DE KINGLIGHT GARDEN**,
residente em Macau, Taipa, na Rua de Bragança n° 347, Edifício
Kinglight Garden, Bloco 3, R/C.

REQUERIDOS: 1. **REGIÃO ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE MACAU**;
2. **INTERESSADOS INCERTOS**.

Correm éditos de trinta (30) dias, contados da segunda e última publicação do respectivo anúncio, citando os **INTERESSADOS INCERTOS** que se julguem com a qualidade de herdeiros ou sucessores do falecido **CHE KAI KEI** [de sexo masculino, com última residência conhecida em Macau, Taipa, na Rua de Aveiro, n° 115, Edifício Kinglight Garden (Fok Yuen, Fai Yuen, Lei Yuen, Kam Yuen), 29º andar "A/A"], para no prazo de DEZ (10) dias, deduzirem, querendo, oposição na presente habilitação, sob pena



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

de não o fazendo no dito prazo seguir o processo os ulteriores termos até final à sua revelia.

Tudo conforme melhor consta do duplicado da petição inicial que neste 2º Juízo Cível se encontra à sua disposição e que poderá ser levantado nesta Secretaria Judicial nas horas normais de expediente.

E ainda que é obrigatória a constituição de advogado caso seja deduzir oposição ou tenha lugar qualquer outro procedimento que siga os termos do processo declarativo.

Para constar se lavrou o presente edital que será devidamente afixado no lugar designado por lei e publicado no sítio dos Tribunais na Internet.

Macau, aos 05 de Março de 2026.

法官 O Juiz

鄧志澧 Tang Chi Lai

特級書記員 A Escrivã Judicial Especialista,

黎偉漩 Lai Wai Sun