



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

告示 EDITAL

通常執行案 第	CV2-24-0172-CEO	號	第二民事法庭
Execução Ordinária n.º			2º Juízo Cível

請求執行人：大豐銀行股份有限公司/Banco Tai Fung, S.A.，澳門商業及動產登記編號為576 SO，法人住所位於澳門宋玉生廣場418號大豐銀行總行大廈。

被執行人：1. 鍵國投資發展有限公司/ Companhia de Desenvolvimento e Investimento 113 Money Limitada，澳門商業及動產登記編號為56068 SO，聯絡地址為澳門氹仔東北馬路292-312號海明灣畔2座12G；
2. 蕭博鍵/SIU JACOB，男，成年，持澳門居民身份證，聯絡地址為澳門氹仔東北馬路292-312號海明灣畔2座12G。

*

現公示傳喚未為人所知悉、且以下述財產之擔保的債權人，在第二次即最後一次刊登公告之日起計二十天的中間期間後的十五日內，提出清償債權要求。

不動產

名稱：“B”地下的獨立單位。

座落地點：澳門連安後巷 14 號、日頭街 21 號及哪吒廟斜巷 8-C 至 8-G 號。

用途：商業。

房地產紀錄編號：012982。

物業登記局標示編號：第 B4 號簿冊，第 64V 頁，第 644 號。

特繕立本告示，於法院網站公佈。

2026 年 3 月 12 日。

Exequente: BANCO TAI FUNG, S.A./ 大豐銀行股份有限公司, registada na Conservatória dos Registos Comercial e de Bens Móveis de Macau sob o n.º576 SO, com sede em Macau, na Alameda Dr. Carlos d' Assumpção, n.º 418, Macau.

Executadas: 1. Companhia de Desenvolvimento e Investimento 113 Money Limitada / 鍵國投資發展有限公司, registada na Conservatória dos Registos Comercial e de Bens Móveis de Macau sob o n.º56068 SO, com sede em Macau, na Estrada Nordeste da Taipa, Pearl On The



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

Lough (Bloco 2), 12º andar G;

2. **SIU JACOB/ 蕭博鍵**, de sexo masculino, maior, titular do BIRM, residente em Macau, na Estrada Nordeste da Taipa, Pearl On The Lough (Bloco 2), 12º andar G.

*

Faz-se saber que nos autos acima indicados são citados os credores desconhecidos para, no prazo de **QUINZE DIAS**, que começa a correr depois de finda a dilação de vinte dias, contada da data da segunda e última publicação do anúncio, reclamar o pagamento dos seus créditos pelo produto do bem abaixo referido sobre que tenham garantia real e que é o seguinte:

Imóveis

(1)

Denominação: Fracção autónoma “BR/C” do Rés-do-chão “B”.

Situação: nº14 da Travessa de D’ Quixote, nº21 da Rua do Sol e nº8-C a 8-G da Calçada das Verdades.

Fim: Para comércio.

Número de matriz: 012982.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: 644 de fls.64v do Livro B4.

Para constar se lavrou o presente edital que será publicado no sítio dos Tribunais na Internet.

Aos 12 de Março de 2026.

法官 A Juiz,

胡婉達 Wu Un Tat

初級書記員 A Escrivã judicial auxiliar,

李文莉 Lei Man Lei