



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

告 示 EDITAL

通常執行案第 CV2-25-0041-CEO 號 第二民事法庭
Execução Ordinária 2º Juízo Cível

請求執行人：香港上海滙豐銀行有限公司，澳門商業及動產登記局註冊編號為587 (SO)，法人住所設於總行設於香港，澳門辦事處位於澳門南灣大馬路613至639號。

- 被執行人：
1. 利豐超級市場有限公司，澳門商業及動產登記局註冊編號為41830 (SO)，法人住所位於澳門宋玉生廣場180號東南亞商業中心4樓N、O及P座；
 2. 富日有限公司，澳門商業及動產登記局註冊編號為63703 (SO)，聯絡地址為澳門宋玉生廣場180號東南亞商業中心4樓O座；
 3. 興利有限公司，澳門商業及動產登記局註冊編號為63705 (SO)，聯絡地址為澳門宋玉生廣場180號東南亞商業中心4樓O座；
 4. 鴻昇物業投資有限公司，澳門商業及動產登記局註冊編號為50035 (SO)，聯絡地址為澳門宋玉生廣場180號東南亞商業中心4樓O座；
 5. 區日店，男性，成年，持有澳門居民身份證，住所位於澳門宋玉生廣場180號東南亞商業中心4樓O座；及
 6. 譚新連，女性，成年，持有澳門居民身份證，最後為人知悉住址為澳門宋玉生廣場180號東南亞商業中心4樓O及P座。

茲由有關公告第二次即最後一次刊登之日起，以三十天為期，公示傳喚上指被執行人譚新連，於公告期屆滿後的二十天內，償還請求執行人澳門元叁億貳仟貳佰柒拾叁萬伍仟叁佰叁拾玖元零角陸分 (MOP 322,735,339.06)及法定附加額，或在同一期限內提出異議或指定予以查封之財產；否則，將指定財產予以查封之權利交由請求執行人行使及本案將在被執行人缺席下繼續審理直至結案。

案件詳情載於起訴狀，其副本存於第二民事法庭辦事處，可於辦公時間內索取。再者，若有異議之提出，必須委託律師 (根據《民事訴訟法典》第74條規定)。



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

特繕立本告示，於法律指定地點張貼及於法院網站公佈。
2026年4月22日於澳門。

Exequente: **THE HONGKONG AND SHANGHAI BANKING CORPORATION LIMITED**, registada na Conservatória dos Registos Comercial e de Bens Móveis sob o n.º 587 (SO), com sede em Hong Kong e representação em Macau, na Avenida da Praia Grand, n.º 613 a 639.

- Executados:
1. **COMPANHIA DE SUPERMERCADO LEE FONG LDA.**, registada na Conservatória dos Registos Comercial e de Bens Móveis sob o n.º 41830 (SO), com sede em Macau, na Alameda Dr. Carlos D'Assumpção, n.º 180, Tong Nam Ah Central Comércio, 4.º andar N, O e P;
 2. **FURRI LDA.**, registada na Conservatória dos Registos Comercial e de Bens Móveis sob o n.º 63703 (SO), com endereço de contacto em Macau, na Alameda Dr. Carlos D'Assumpção, n.º 180, Tong Nam Ah Central Comércio, 4.º andar O;
 3. **HENNESSY COMPANHIA LDA.**, registada na Conservatória dos Registos Comercial e de Bens Móveis sob o n.º 63705 (SO), com endereço de contacto em Macau, na Alameda Dr. Carlos D'Assumpção, n.º 180, Tong Nam Ah Central Comércio, 4.º andar O;
 4. **鴻昇物業投資有限公司**, registada na Conservatória dos Registos Comercial e de Bens Móveis sob o n.º 50035 (SO), com endereço de contacto em Macau, na Alameda Dr. Carlos D'Assumpção, n.º 180, Tong Nam Ah Central Comércio, 4.º andar O;
 5. **AO IAT TIM**, de sexo masculino, maior, titular de B.I.R.M., com domicílio em Macau, na Alameda Dr. Carlos D'Assumpção, N.º 180, Tong Nam Ah Central Comércio, 4.º andar O; e
 6. **TAM SAN LIN**, de sexo feminino, maior, titular de B.I.R.M., com última residência conhecida em Macau, na Alameda Dr. Carlos D'Assumpção, N.º 180, Tong Nam Ah Central Comércio, 4.º andar O e P.



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

Correm éditos de trinta (30) dias, a contar da segunda e última publicação do anúncio, citando a executada TAM SAN LIN, acima melhor identificados, para no prazo de vinte (20) dias, decorrido que seja o dos éditos, pagar ao exequente a quantia de Trezentos e Vinte e Dois Milhões, Setecentas e Trinta e Cinco Mil, Trezentas e Trinta e Nove Patacas e Seis Avos (MOP 322.735.339,06) e legais acréscimos, ou no mesmo prazo, deduzir oposição por embargos ou nomear bens à penhora, sob pena de, não o fazendo, ser devolvido ao exequente o direito de nomeação de bens à penhora, seguindo o processo os ulteriores termos até final à sua revelia.

Tudo conforme melhor consta do duplicado da petição inicial que neste 2º Juízo Cível se encontra à sua disposição e que poderá ser levantado nesta Secretaria Judicial nas horas normais de expediente e ainda que é obrigatória a constituição de advogado (nos termos do artº 74º do C.P.C.M.) caso sejam deduzidos embargos.

Para constar se lavrou o presente edital que será devidamente afixado no lugar designado por lei e publicado no sítio dos Tribunais na Internet.

Macau, aos 22 de Abril de 2026.

法官 O Juiz,

鄧志澧 Tang Chi Lai

初級書記員 O Escrivão Judicial Auxiliar,

周啓峰 Chao Kai Fong