



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE  
民 事 法 庭  
JUÍZO CÍVEL

告 示 EDITAL

通 常 執 行 案 第  
Execução Ordinária n.º

CV2-24-0097-CEO

號 第二民事法庭  
2º Juízo Cível

- 請求執行人：中國工商銀行(澳門)股份有限公司，商業登記編號為 610 SO，法人住所設於澳門友誼大馬路 555 號澳門置地廣場工銀(澳門)中心 18 樓。
- 被執行人：1. 新豐年置業發展投資有限公司，商業登記編號為 59462 SO，最後為人所知法人住所設於澳門佛山街 51 號新建業商業中心 11 樓 L-P 座；
2. 新恒福置業有限公司，商業登記編號為 12655 SO，法人住所設於澳門友誼大馬路 197-223 號新建業商業中心 19 樓 L-P 座；
3. 新恒隆置業有限公司，商業登記編號為 12048 SO，法人住所設於澳門友誼大馬路 197-223 號新建業商業中心 19 樓 L-P 座；
4. 新恒康置業有限公司，商業登記編號為 12015 SO，法人住所設於澳門友誼大馬路 197-223 號新建業商業中心 19 樓 L-P 座；
5. 新恒力置業有限公司，商業登記編號為 12047 SO，法人住所設於澳門友誼大馬路 197-223 號新建業商業中心 19 樓 L-P 座；
6. 新恒嘉置業有限公司，商業登記編號為 12656 SO，法人住所設於澳門友誼大馬路 197-223 號新建業商業中心 19 樓 L-P 座；
7. 萬事昌地產發展有限公司，商業登記編號為 10110 SO，法人住所設於澳門友誼大馬路 197-223 號新建業商業中心 19 樓 L-P 座；
8. 安時地產發展有限公司，商業登記編號為 10116 SO，法人住所設於澳門友誼大馬路 197-223 號新建業商業中心 19 樓 L-P 座；
9. 永聯祺地產發展有限公司，商業登記編號為 10111 SO，法人住所設於澳門友誼大馬路 197-223 號新建業商業中心 19 樓 L-P 座；
10. 吳驥年，男，成年，持有澳門居民身份證，地址位於澳門佛山街 51 號新建業商業中心 19 樓 L-P 座。

本法院就上述案件現定於 2026 年 7 月 27 日上午 9 時 30 分，以密封標書的方式變賣下列被查封財產。

- 名稱：“B-9”，9 樓 B 座的獨立單位。
- 座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。
- 用途：辦公室。
- 房地產紀錄編號：073122。
- 物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。
- 就變賣所公布的價額：澳門元叁佰伍拾貳萬柒仟柒佰叁拾元



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE  
民 事 法 庭  
JUÍZO CÍVEL

(MOP\$3,527,730.00)。

二.

名稱：“C-9”，9樓C座的獨立單位。  
座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、般豐素王前地10至36號、賈羅布大馬路8至64號及佛山街17至75號。  
用途：辦公室。  
房地產紀錄編號：073122。  
物業登記局標示編號：第B42號簿冊，第63V頁，第19857號。  
就變賣所公布的價額：澳門元叁佰肆拾萬叁仟玖佰伍拾元(MOP\$3,403,950.00)。

三.

名稱：“D-9”，9樓D座的獨立單位。  
座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、般豐素王前地10至36號、賈羅布大馬路8至64號及佛山街17至75號。  
用途：辦公室。  
房地產紀錄編號：073122。  
物業登記局標示編號：第B42號簿冊，第63V頁，第19857號。  
就變賣所公布的價額：澳門元叁佰肆拾萬叁仟玖佰伍拾元(MOP\$3,403,950.00)。

四.

名稱：“F-9”，9樓F座的獨立單位。  
座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、般豐素王前地10至36號、賈羅布大馬路8至64號及佛山街17至75號。  
用途：辦公室。  
房地產紀錄編號：073122。  
物業登記局標示編號：第B42號簿冊，第63V頁，第19857號。  
就變賣所公布的價額：澳門元肆佰零壹萬貳仟伍佰叁拾伍元(MOP\$4,012,535.00)。

五.

名稱：“G9”，9樓G座的獨立單位。  
座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、般豐素王前地10至36號、賈羅布大馬路8至64號及佛山街17至75號。  
用途：辦公室。  
房地產紀錄編號：073122。  
物業登記局標示編號：第B42號簿冊，第63V頁，第19857號。  
就變賣所公布的價額：澳門元肆佰壹拾萬伍仟叁佰柒拾元(MOP\$4,105,370.00)。

六.

名稱：“H9”，9樓H座的獨立單位。  
座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、般豐素王前地10至36號、賈羅布大馬路8至64號及佛山街17至75號。  
用途：辦公室。  
房地產紀錄編號：073122。  
物業登記局標示編號：第B42號簿冊，第63V頁，第19857號。  
就變賣所公布的價額：澳門元叁佰肆拾捌萬伍仟肆佰柒拾元(MOP\$3,485,470.00)。



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE  
民 事 法 庭  
JUÍZO CÍVEL

七.

名稱：“K-9”，9樓K座的獨立單位。  
座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、般豐素王前地10至36號、賈羅布大馬路8至64號及佛山街17至75號。  
用途：辦公室。  
房地產紀錄編號：073122。  
物業登記局標示編號：第B42號簿冊，第63V頁，第19857號。  
就變賣所公布的價額：澳門元肆佰叁拾柒萬叁仟伍佰陸拾元 (MOP\$4,373,560.00)。

八.

名稱：“L9”，9樓L座的獨立單位。  
座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、般豐素王前地10至36號、賈羅布大馬路8至64號及佛山街17至75號。  
用途：辦公室。  
房地產紀錄編號：073122。  
物業登記局標示編號：第B42號簿冊，第63V頁，第19857號。  
就變賣所公布的價額：澳門元肆佰叁拾柒萬叁仟伍佰陸拾元 (MOP\$4,373,560.00)。

九.

名稱：“M9”，9樓M座的獨立單位。  
座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、般豐素王前地10至36號、賈羅布大馬路8至64號及佛山街17至75號。  
用途：辦公室。  
房地產紀錄編號：073122。  
物業登記局標示編號：第B42號簿冊，第63V頁，第19857號。  
就變賣所公布的價額：澳門元叁佰陸拾伍萬壹仟伍佰壹拾元 (MOP\$3,651,510.00)。

十.

名稱：“N9”，9樓N座的獨立單位。  
座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、般豐素王前地10至36號、賈羅布大馬路8至64號及佛山街17至75號。  
用途：辦公室。  
房地產紀錄編號：073122。  
物業登記局標示編號：第B42號簿冊，第63V頁，第19857號。  
就變賣所公布的價額：澳門元叁佰陸拾伍萬壹仟伍佰壹拾元 (MOP\$3,651,510.00)。

十一.

名稱：“O9”，9樓O座的獨立單位。  
座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、般豐素王前地10至36號、賈羅布大馬路8至64號及佛山街17至75號。  
用途：辦公室。  
房地產紀錄編號：073122。  
物業登記局標示編號：第B42號簿冊，第63V頁，第19857號。



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE

民事法庭  
JUÍZO CÍVEL

就變賣所公布的價額：澳門元叁佰陸拾伍萬壹仟伍佰壹拾元  
(MOP\$3,651,510.00)。

十二.

名稱：“P9”，9樓P座的獨立單位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、般豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：辦公室。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元肆佰肆拾陸萬陸仟叁佰玖拾伍元  
(MOP\$4,466,395.00)。

十三.

名稱：“A-11”，11樓A座的獨立單位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、般豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：辦公室。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元肆佰壹拾伍萬陸仟玖佰肆拾伍元  
(MOP\$4,156,945.00)。

十四.

名稱：“B-11”，11樓B座的獨立單位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、般豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：辦公室。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元叁佰肆拾肆萬伍仟貳佰壹拾元  
(MOP\$3,445,210.00)。

十五.

名稱：“C-11”，11樓C座的獨立單位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、般豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：辦公室。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元叁佰肆拾肆萬伍仟貳佰壹拾元  
(MOP\$3,445,210.00)。

十六.

名稱：“D-11”，11樓D座的獨立單位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、般豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：辦公室。



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE  
民事法庭  
JUÍZO CÍVEL

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元叁佰肆拾肆萬伍仟貳佰壹拾元  
(MOP\$3,445,210.00)。

十七.

名稱：“E-11”，11 樓 E 座的獨立單位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、般豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：辦公室。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元叁佰肆拾肆萬伍仟貳佰壹拾元  
(MOP\$3,445,210.00)。

十八.

名稱：“F-11”，11 樓 F 座的獨立單位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、般豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：辦公室。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元肆佰零伍萬叁仟柒佰玖拾伍元  
(MOP\$4,053,795.00)。

十九.

名稱：“G11”，11 樓 G 座的獨立單位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、般豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：辦公室。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元肆佰壹拾伍萬陸仟玖佰肆拾伍元  
(MOP\$4,156,945.00)。

二十.

名稱：“H11”，11 樓 H 座的獨立單位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、般豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：辦公室。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元叁佰伍拾貳萬柒仟柒佰叁拾元  
(MOP\$3,527,730.00)。

二十一.

名稱：“I-11”，11 樓 I 座的獨立單位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、般豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE

民事法庭  
JUÍZO CÍVEL

大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：辦公室。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元肆佰柒拾玖萬陸仟肆佰柒拾伍元  
(MOP\$4,796,475.00)。

二十二.

名稱：“J-11”，11 樓 J 座的獨立單位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：辦公室。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元叁佰柒拾陸萬肆仟玖佰柒拾伍元  
(MOP\$3,764,975.00)。

二十三.

名稱：“K-11”，11 樓 K 座的獨立單位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：辦公室。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元肆佰肆拾壹萬肆仟捌佰貳拾元  
(MOP\$4,414,820.00)。

二十四.

名稱：“L-11”，11 樓 L 座的獨立單位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：辦公室。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元肆佰肆拾壹萬肆仟捌佰貳拾元  
(MOP\$4,414,820.00)。

二十五.

名稱：“M-11”，11 樓 M 座的獨立單位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：辦公室。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元叁佰陸拾玖萬貳仟柒佰柒拾元  
(MOP\$3,692,770.00)。



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE

民事法庭  
JUÍZO CÍVEL

二十六.

名稱：“N-11”，11樓N座的獨立單位。  
座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、殷豐素王前地10至36號、賈羅布大馬路8至64號及佛山街17至75號。  
用途：辦公室。  
房地產紀錄編號：073122。  
物業登記局標示編號：第B42號簿冊，第63V頁，第19857號。  
就變賣所公布的價額：澳門元叁佰陸拾玖萬貳仟柒佰柒拾元 (MOP\$3,692,770.00)。

二十七.

名稱：“O-11”，11樓O座的獨立單位。  
座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、殷豐素王前地10至36號、賈羅布大馬路8至64號及佛山街17至75號。  
用途：辦公室。  
房地產紀錄編號：073122。  
物業登記局標示編號：第B42號簿冊，第63V頁，第19857號。  
就變賣所公布的價額：澳門元叁佰陸拾玖萬貳仟柒佰柒拾元 (MOP\$3,692,770.00)。

二十八.

名稱：“P-11”，11樓P座的獨立單位。  
座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、殷豐素王前地10至36號、賈羅布大馬路8至64號及佛山街17至75號。  
用途：辦公室。  
房地產紀錄編號：073122。  
物業登記局標示編號：第B42號簿冊，第63V頁，第19857號。  
就變賣所公布的價額：澳門元肆佰伍拾壹萬柒仟玖佰柒拾元 (MOP\$4,517,970.00)。

二十九.

名稱：“A-18”，18樓A座的獨立單位。  
座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、殷豐素王前地10至36號、賈羅布大馬路8至64號及佛山街17至75號。  
用途：辦公室。  
房地產紀錄編號：073122。  
物業登記局標示編號：第B42號簿冊，第63V頁，第19857號。  
就變賣所公布的價額：澳門元肆佰叁拾貳萬壹仟玖佰捌拾伍元 (MOP\$4,321,985.00)。

三十.

名稱：“B-18”，18樓B座的獨立單位。  
座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、殷豐素王前地10至36號、賈羅布大馬路8至64號及佛山街17至75號。  
用途：辦公室。  
房地產紀錄編號：073122。  
物業登記局標示編號：第B42號簿冊，第63V頁，第19857號。



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE

民事法庭  
JUÍZO CÍVEL

就變賣所公布的價額：澳門元叁佰伍拾柒萬玖仟叁佰零伍元  
(MOP\$3,579,305.00)。

三十一.

名稱：“C-18”，18樓C座的獨立單位。

座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、般豐素王前地10至36號、賈羅布大馬路8至64號及佛山街17至75號。

用途：辦公室。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第B42號簿冊，第63V頁，第19857號。

就變賣所公布的價額：澳門元叁佰伍拾柒萬玖仟叁佰零伍元  
(MOP\$3,579,305.00)。

三十二.

名稱：“D-18”，18樓D座的獨立單位。

座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、般豐素王前地10至36號、賈羅布大馬路8至64號及佛山街17至75號。

用途：辦公室。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第B42號簿冊，第63V頁，第19857號。

就變賣所公布的價額：澳門元叁佰伍拾柒萬玖仟叁佰零伍元  
(MOP\$3,579,305.00)。

三十三.

名稱：“E-18”，18樓E座的獨立單位。

座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、般豐素王前地10至36號、賈羅布大馬路8至64號及佛山街17至75號。

用途：辦公室。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第B42號簿冊，第63V頁，第19857號。

就變賣所公布的價額：澳門元叁佰伍拾柒萬玖仟叁佰零伍元  
(MOP\$3,579,305.00)。

三十四.

名稱：“F-18”，18樓F座的獨立單位。

座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、般豐素王前地10至36號、賈羅布大馬路8至64號及佛山街17至75號。

用途：辦公室。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第B42號簿冊，第63V頁，第19857號。

就變賣所公布的價額：澳門元肆佰壹拾玖萬捌仟貳佰零伍元  
(MOP\$4,198,205.00)。

三十五.

名稱：“K-18”，18樓K座的獨立單位。

座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、般豐素王前地10至36號、賈羅布大馬路8至64號及佛山街17至75號。

用途：辦公室。



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE

民事法庭  
JUÍZO CÍVEL

V.  
b

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元肆佰伍拾柒萬玖仟捌佰陸拾元  
(MOP\$4,579,860.00)。

三十六.

名稱：“I-18”，18 樓 I 座的獨立單位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、般豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：辦公室。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元肆佰玖拾柒萬壹仟捌佰叁拾元  
(MOP\$4,971,830.00)。

三十七.

名稱：“J-18”，18 樓 J 座的獨立單位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、般豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：辦公室。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元叁佰捌拾玖萬玖仟零柒拾元(MOP\$3,899,070.00)。

三十八.

名稱：“G-19”，19 樓 G 座的獨立單位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、般豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：辦公室。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元肆佰叁拾叁萬貳仟叁佰元(MOP\$4,332,300.00)。

三十九.

名稱：“H-19”，19 樓 H 座的獨立單位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、般豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：辦公室。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元叁佰陸拾柒萬貳仟壹佰肆拾元  
(MOP\$3,672,140.00)。

四十.

名稱：“L-19”，19 樓 L 座的獨立單位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、般豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：辦公室。



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE  
民 事 法 庭  
JUÍZO CÍVEL

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元肆佰陸拾萬零肆佰玖拾元(MOP\$4,600,490.00)。

四十一。

名稱：“M-19”，19 樓 M 座的獨立單位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：辦公室。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元叁佰捌拾叁萬柒仟壹佰捌拾元(MOP\$3,837,180.00)。

四十二。

名稱：“N-19”，19 樓 N 座的獨立單位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：辦公室。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元叁佰捌拾叁萬柒仟壹佰捌拾元(MOP\$3,837,180.00)。

四十三。

名稱：“O-19”，19 樓 O 座的獨立單位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：辦公室。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元叁佰捌拾叁萬柒仟壹佰捌拾元(MOP\$3,837,180.00)。

四十四。

名稱：“P-19”，19 樓 P 座的獨立單位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：辦公室。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元肆佰柒拾萬叁仟陸佰肆拾元(MOP\$4,703,640.00)。

四十五。

名稱：“AC/V1”，地庫 1，“A”獨立車位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE

民 事 法 庭  
JUÍZO CÍVEL

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

四十六。

名稱：“BC/V1”，地庫 1，“B”獨立車位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

四十七。

名稱：“CC/V1”，地庫 1，“C”獨立車位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

四十八。

名稱：“DC/V1”，地庫 1，“D”獨立車位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

四十九。

名稱：“EC/V1”，地庫 1，“E”獨立車位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

五十。

名稱：“FC/V1”，地庫 1，“F”獨立車位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE

民事法庭  
JUÍZO CÍVEL

V. #

五十一.

名稱：“LC/V1”，地庫1，“L”獨立車位。  
座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、殷豐素王前地10至36號、賈羅布大馬路8至64號及佛山街17至75號。  
用途：停車場。  
房地產紀錄編號：073122。  
物業登記局標示編號：第B42號簿冊，第63V頁，第19857號。  
就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

五十二.

名稱：“QC/V1”，地庫1，“Q”獨立車位。  
座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、殷豐素王前地10至36號、賈羅布大馬路8至64號及佛山街17至75號。  
用途：停車場。  
房地產紀錄編號：073122。  
物業登記局標示編號：第B42號簿冊，第63V頁，第19857號。  
就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

五十三.

名稱：“AKC/V1”，地庫1，“AK”獨立車位。  
座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、殷豐素王前地10至36號、賈羅布大馬路8至64號及佛山街17至75號。  
用途：停車場。  
房地產紀錄編號：073122。  
物業登記局標示編號：第B42號簿冊，第63V頁，第19857號。  
就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

五十四.

名稱：“AJC/V1”，地庫1，“AJ”獨立車位。  
座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、殷豐素王前地10至36號、賈羅布大馬路8至64號及佛山街17至75號。  
用途：停車場。  
房地產紀錄編號：073122。  
物業登記局標示編號：第B42號簿冊，第63V頁，第19857號。  
就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

五十五.

名稱：“ANC/V1”，地庫1，“AN”獨立車位。  
座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、殷豐素王前地10至36號、賈羅布大馬路8至64號及佛山街17至75號。  
用途：停車場。  
房地產紀錄編號：073122。  
物業登記局標示編號：第B42號簿冊，第63V頁，第19857號。  
就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

五十六.

名稱：“AQC/V1”，地庫1，“AQ”獨立車位。  
座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、殷豐素王前地10至36號、賈羅布



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE

民事法庭  
JUÍZO CÍVEL

大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

五十七。

名稱：“ARC/V1”，地庫 1，“AR” 獨立車位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

五十八。

名稱：“AUC/V1”，地庫 1，“AU” 獨立車位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

五十九。

名稱：“AVC/V1”，地庫 1，“AV” 獨立車位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

六十。

名稱：“AWC/V1”，地庫 1，“AW” 獨立車位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

六十一。

名稱：“AXC/V1”，地庫 1，“AX” 獨立車位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE

民事法庭  
JUÍZO CÍVEL

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。  
就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

六十二.

名稱：“AYC/V1”，地庫 1，“AY” 獨立車位。  
座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

六十三.

名稱：“BAC/V1”，地庫 1，“BA” 獨立車位。  
座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

六十四.

名稱：“BBC/V1”，地庫 1，“BB” 獨立車位。  
座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

六十五.

名稱：“BCC/V1”，地庫 1，“BC” 獨立車位。  
座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

六十六.

名稱：“BDC/V1”，地庫 1，“BD” 獨立車位。  
座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE

民 事 法 庭  
JUÍZO CÍVEL

六十七.

名稱：“BKC/V1”，地庫1，“BK”獨立車位。  
座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、殷豐素王前地10至36號、賈羅布大馬路8至64號及佛山街17至75號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第B42號簿冊，第63V頁，第19857號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

六十八.

名稱：“BLC/V1”，地庫1，“BL”獨立車位。  
座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、殷豐素王前地10至36號、賈羅布大馬路8至64號及佛山街17至75號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第B42號簿冊，第63V頁，第19857號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

六十九.

名稱：“BMC/V1”，地庫1，“BM”獨立車位。  
座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、殷豐素王前地10至36號、賈羅布大馬路8至64號及佛山街17至75號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第B42號簿冊，第63V頁，第19857號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

七十.

名稱：“BQC/V1”，地庫1，“BQ”獨立車位。  
座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、殷豐素王前地10至36號、賈羅布大馬路8至64號及佛山街17至75號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第B42號簿冊，第63V頁，第19857號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

七十一.

名稱：“BRC/V1”，地庫1，“BR”獨立車位。  
座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、殷豐素王前地10至36號、賈羅布大馬路8至64號及佛山街17至75號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第B42號簿冊，第63V頁，第19857號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

七十二.

名稱：“BSC/V1”，地庫1，“BS”獨立車位。  
座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、殷豐素王前地10至36號、賈羅布



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE  
民 事 法 庭  
JUÍZO CÍVEL

大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

七十三。

名稱：“BWC/V1”，地庫 1，“BW” 獨立車位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

七十四。

名稱：“BXC/V1”，地庫 1，“BX” 獨立車位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

七十五。

名稱：“AC/V2”，地庫 2，“A” 獨立車位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

七十六。

名稱：“BC/V2”，地庫 2，“B” 獨立車位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

七十七。

名稱：“CC/V2”，地庫 2，“C” 獨立車位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE

民 事 法 庭  
JUÍZO CÍVEL

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。  
就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

七十八.

名稱：“VC/V2”，地庫 2，“V” 獨立車位。  
座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

七十九.

名稱：“YC/V2”，地庫 2，“Y” 獨立車位。  
座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

八十.

名稱：“ZC/V2”，地庫 2，“Z” 獨立車位。  
座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

八十一.

名稱：“AAC/V2”，地庫 2，“AA” 獨立車位。  
座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

八十二.

名稱：“ASC/V2”，地庫 2，“AS” 獨立車位。  
座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE

民 事 法 庭  
JUÍZO CÍVEL

八十三.

名稱：“ATC/V2”，地庫2，“AT”獨立車位。  
座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、殷豐素王前地10至36號、賈羅布大馬路8至64號及佛山街17至75號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第B42號簿冊，第63V頁，第19857號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

八十四.

名稱：“AUC/V2”，地庫2，“AU”獨立車位。  
座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、殷豐素王前地10至36號、賈羅布大馬路8至64號及佛山街17至75號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第B42號簿冊，第63V頁，第19857號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

八十五.

名稱：“AVC/V2”，地庫2，“AV”獨立車位。  
座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、殷豐素王前地10至36號、賈羅布大馬路8至64號及佛山街17至75號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第B42號簿冊，第63V頁，第19857號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

八十六.

名稱：“AWC/V2”，地庫2，“AW”獨立車位。  
座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、殷豐素王前地10至36號、賈羅布大馬路8至64號及佛山街17至75號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第B42號簿冊，第63V頁，第19857號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

八十七.

名稱：“AZC/V2”，地庫2，“AZ”獨立車位。  
座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、殷豐素王前地10至36號、賈羅布大馬路8至64號及佛山街17至75號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第B42號簿冊，第63V頁，第19857號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

八十八.

名稱：“BAC/V2”，地庫2，“BA”獨立車位。  
座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、殷豐素王前地10至36號、賈羅布



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE  
民 事 法 庭  
JUÍZO CÍVEL

大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

八十九。

名稱：“BCC/V2”，地庫 2，“BC”獨立車位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

九十。

名稱：“BDC/V2”，地庫 2，“BD”獨立車位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

九十一。

名稱：“BFC/V2”，地庫 2，“BF”獨立車位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

九十二。

名稱：“BGC/V2”，地庫 2，“BG”獨立車位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

九十三。

名稱：“BHC/V2”，地庫 2，“BH”獨立車位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE

民事法庭  
JUÍZO CÍVEL

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。  
就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

九十四。

名稱：“BIC/V2”，地庫 2，“BI” 獨立車位。  
座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

九十五。

名稱：“BJC/V2”，地庫 2，“BJ” 獨立車位。  
座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

九十六。

名稱：“BKC/V2”，地庫 2，“BK” 獨立車位。  
座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

九十七。

名稱：“BOC/V2”，地庫 2，“BO” 獨立車位。  
座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

九十八。

名稱：“BPC/V2”，地庫 2，“BP” 獨立車位。  
座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE

民事法庭  
JUÍZO CÍVEL

九十九.

名稱：“BQC/V2”，地庫2，“BQ”獨立車位。  
座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、殷豐素王前地10至36號、賈羅布大馬路8至64號及佛山街17至75號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第B42號簿冊，第63V頁，第19857號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

一百。

名稱：“BRC/V2”，地庫2，“BR”獨立車位。  
座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、殷豐素王前地10至36號、賈羅布大馬路8至64號及佛山街17至75號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第B42號簿冊，第63V頁，第19857號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

一百零一。

名稱：“BSC/V2”，地庫2，“BS”獨立車位。  
座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、殷豐素王前地10至36號、賈羅布大馬路8至64號及佛山街17至75號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第B42號簿冊，第63V頁，第19857號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

一百零二。

名稱：“BTC/V2”，地庫2，“BT”獨立車位。  
座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、殷豐素王前地10至36號、賈羅布大馬路8至64號及佛山街17至75號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第B42號簿冊，第63V頁，第19857號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

一百零三。

名稱：“BUC/V2”，地庫2，“BU”獨立車位。  
座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、殷豐素王前地10至36號、賈羅布大馬路8至64號及佛山街17至75號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第B42號簿冊，第63V頁，第19857號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。

一百零四。

名稱：“BVC/V2”，地庫2，“BV”獨立車位。

座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、殷豐素王前地10至36號、賈羅布



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE  
民 事 法 庭  
JUÍZO CÍVEL

大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。  
一百零五。

名稱：“BWC/V2”，地庫 2，“BW”獨立車位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾柒萬柒仟陸佰肆拾元(MOP\$577,640.00)。  
一百零六。

名稱：“AC/V3”，地庫 3，“A”獨立車位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾肆萬陸仟陸佰玖拾伍元(MOP\$546,695.00)。  
一百零七。

名稱：“ANC/V3”，地庫 3，“AN”獨立車位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾肆萬陸仟陸佰玖拾伍元(MOP\$546,695.00)。  
一百零八。

名稱：“AOC/V3”，地庫 3，“AO”獨立車位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾肆萬陸仟陸佰玖拾伍元(MOP\$546,695.00)。  
一百零九。

名稱：“AQC/V3”，地庫 3，“AQ”獨立車位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE

民 事 法 庭  
JUÍZO CÍVEL

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾肆萬陸仟陸佰玖拾伍元(MOP\$546,695.00)。  
一百一十。

名稱：“ARC/V3”，地庫 3，“AR” 獨立車位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾肆萬陸仟陸佰玖拾伍元(MOP\$546,695.00)。  
一百一十一。

名稱：“ASC/V3”，地庫 3，“AS” 獨立車位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾肆萬陸仟陸佰玖拾伍元(MOP\$546,695.00)。  
一百一十二。

名稱：“ATC/V3”，地庫 3，“AT” 獨立車位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾肆萬陸仟陸佰玖拾伍元(MOP\$546,695.00)。  
一百一十三。

名稱：“AUC/V3”，地庫 3，“AU” 獨立車位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾肆萬陸仟陸佰玖拾伍元(MOP\$546,695.00)。  
一百一十四。

名稱：“AVC/V3”，地庫 3，“AV” 獨立車位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾肆萬陸仟陸佰玖拾伍元(MOP\$546,695.00)。



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE

民事法庭  
JUÍZO CÍVEL

一百一十五.

名稱：“AC/V4”，地庫4，“A”獨立車位。

座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、殷豐素王前地10至36號、賈羅布大馬路8至64號及佛山街17至75號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第B42號簿冊，第63V頁，第19857號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾萬伍仟肆佰叁拾伍元(MOP\$505,435.00)。

一百一十六.

名稱：“QC/V4”，地庫4，“Q”獨立車位。

座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、殷豐素王前地10至36號、賈羅布大馬路8至64號及佛山街17至75號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第B42號簿冊，第63V頁，第19857號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾萬伍仟肆佰叁拾伍元(MOP\$505,435.00)。

一百一十七.

名稱：“RC/V4”，地庫4，“R”獨立車位。

座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、殷豐素王前地10至36號、賈羅布大馬路8至64號及佛山街17至75號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第B42號簿冊，第63V頁，第19857號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾萬伍仟肆佰叁拾伍元(MOP\$505,435.00)。

一百一十八.

名稱：“SC/V4”，地庫4，“S”獨立車位。

座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、殷豐素王前地10至36號、賈羅布大馬路8至64號及佛山街17至75號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第B42號簿冊，第63V頁，第19857號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾萬伍仟肆佰叁拾伍元(MOP\$505,435.00)。

一百一十九.

名稱：“AQC/V4”，地庫4，“AQ”獨立車位。

座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、殷豐素王前地10至36號、賈羅布大馬路8至64號及佛山街17至75號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第B42號簿冊，第63V頁，第19857號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾萬伍仟肆佰叁拾伍元(MOP\$505,435.00)。

一百二十.

名稱：“ARC/V4”，地庫4，“AR”獨立車位。

座落地點：澳門友誼大馬路197至223號、殷豐素王前地10至36號、賈羅布



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE  
民 事 法 庭  
JUÍZO CÍVEL

Vt.

大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾萬伍仟肆佰叁拾伍元(MOP\$505,435.00)。

一百二十一。

名稱：“ASC/V4”，地庫 4，“AS”獨立車位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾萬伍仟肆佰叁拾伍元(MOP\$505,435.00)。

一百二十二。

名稱：“ATC/V4”，地庫 4，“AT”獨立車位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾萬伍仟肆佰叁拾伍元(MOP\$505,435.00)。

一百二十三。

名稱：“AUC/V4”，地庫 4，“AU”獨立車位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾萬伍仟肆佰叁拾伍元(MOP\$505,435.00)。

一百二十四。

名稱：“AVC/V4”，地庫 4，“AV”獨立車位。

座落地點：澳門友誼大馬路 197 至 223 號、殷豐素王前地 10 至 36 號、賈羅布大馬路 8 至 64 號及佛山街 17 至 75 號。

用途：停車場。

房地產紀錄編號：073122。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 63V 頁，第 19857 號。

就變賣所公布的價額：澳門元伍拾萬伍仟肆佰叁拾伍元(MOP\$505,435.00)。

低於上述就變賣所公布之價額的標書不予接納。

有意購買之人士可於 2026 年 7 月 24 日下午 5 時 30 分前向本法院行政中心遞交密封標書，投標者須在標書信封面上註明“密封標書”、“第二民事法庭”及“案件編號：CV2-24-0097-CEO”，投標者可於開標時在場。

上述財產受寄人為曾振鴻先生，職業住所位於澳門友誼大馬路 555 號澳門置地



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE  
民 事 法 庭  
JUÍZO CÍVEL

廣場 18 樓，電話：83982202。

在告示及公告期間內，受寄人須向欲查看的人展示上述財產，受寄人可指定於日間某段時間提供該等財產供查驗，並以任何方法讓公眾知悉該時間。

在開啓標書時，如有標書被接納，任何對轉讓上述財產有優先權利之人士，可根據《民事訴訟法典》第 787 條行使其權利。

特繕立本告示，於法律指定地點張貼及於法院網站公佈。

2026 年 5 月 8 日於澳門。

Exequente: **BANCO INDUSTRIAL E COMERCIAL DA CHINA (MACAU) S.A.**, com sede em Macau, na Avenida da Amizade, n.º555 - Macau Landmark, Torre ICBC, 18.º andar, registada na Conservatória do Registo Comercial e de Bens Móveis 18972 (SO)

Executados: 1. **COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO E INVESTIMENTO FOMENTO PREDIAL SAN FUNG NIN LIMITADA**, com última residência conhecida na Macau, na Rua de Foshan, n.º 51, Centro Comercial San Kin Yip, 11.º andar L-P, registada na Conservatória do Registo Comercial e de Bens Móveis 59462 (SO);

2. **COMPANHIA DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO SAN HANG FOOK LIMITADA**, com sede em Macau, na Avenida da Amizade, n.ºs 197-223, San Kin Yip Commercial Centre, 19.º andar L-P, registada na Conservatória do Registo Comercial e de Bens Móveis 12655 (SO);

3. **COMPANHIA DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO SAN HANG LONG LIMITADA**, com sede em Macau, na Avenida da Amizade, n.ºs 197-223, San Kin Yip Commercial Centre, 19.º andar L-P, registada na Conservatória do Registo Comercial e de Bens Móveis 12048 (SO);

4. **COMPANHIA DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO SAN HANG HONG LIMITADA**, com sede em Macau, na Avenida da Amizade, n.ºs 197-223, San Kin Yip Commercial Centre, 19.º andar L-P, registada na Conservatória do Registo Comercial e de Bens Móveis 12015 (SO);

5. **COMPANHIA DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO SAN HANG LEK LIMITADA**, com sede em Macau, na Avenida da Amizade, n.ºs 197-223, San Kin Yip Commercial Centre, 19.º andar L-P, registada na Conservatória do Registo Comercial e de Bens Móveis 12047 (SO);

6. **COMPANHIA DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO SAN HANG KA LIMITADA**, com sede em Macau, na Avenida da Amizade, n.ºs 197-223, San



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE  
民 事 法 庭  
JUÍZO CÍVEL

Kin Yip Commercial Centre, 19º andar L-P, registada na Conservatória do Registo Comercial e de Bens Móveis 12656 (SO);

7. **COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO PREDIAL MAN SI CHEONG LIMITADA**, com sede em Macau, na Avenida da Amizade, nºs 197-223, San Kin Yip Commercial Centre, 19º andar L-P, registada na Conservatória do Registo Comercial e de Bens Móveis 10110 (SO);

8. **COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO PREDIAL ON SI LIMITADA**, com sede em Macau, na Avenida da Amizade, nºs 197-223, San Kin Yip Commercial Centre, 19º andar L-P, registada na Conservatória do Registo Comercial e de Bens Móveis 10116 (SO);

9. **COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO PREDIAL VENG LUEN KEI LIMITADA**, com sede em Macau, na Avenida da Amizade, nºs 197-223, San Kin Yip Commercial Centre, 19º andar L-P, registada na Conservatória do Registo Comercial e de Bens Móveis 10111 (SO);

10. **NG KEI NIN**, do sexo masculino, maior, titular do Bilhete de Identidade de Residente da Macau, residente em Macau, na Rua de Foshan, n.º 51, Centro Comercial San Kin Yip, 19.º andar "L-P".

Nos autos supra identificados, foi designado o dia **27 de Julho de 2026, pelas 9:30 horas**, neste Tribunal, para a venda por meio de propostas em carta fechada, o bem penhorado abaixo identificado.

1º

Denominação da fracção autónoma: “B-9” do 9º andar “B”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade nºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques nºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho nºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Escritório.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$3.527.730,00 (Três Milhões, Quinhentas e Vinte e Sete Mil, Setecentas e Trinta Patacas).**

2º

Denominação da fracção autónoma: “C-9” do 9º andar “C”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade nºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques nºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho nºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Escritório.

Número de matriz: n.º. 073122.



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE  
民事法庭  
JUÍZO CÍVEL

vt.

0

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$3.403.950,00 (Três Milhões, Quatrocentas e Três Mil, Novecentas e Cinquenta Patacas).**

3º

Denominação da fracção autónoma: “D-9” do 9º andar “D”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Escritório.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$3.403.950,00 (Três Milhões, Quatrocentas e Três Mil, Novecentas e Cinquenta Patacas).**

4º

Denominação da fracção autónoma: “F-9” do 9º andar “F”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Escritório.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$4.012.535,00 (Quatro Milhões, Doze Mil, Quinhentas e Trinta e Cinco Patacas).**

5º

Denominação da fracção autónoma: “G-9” do 9º andar “G”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Escritório.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$4.105.370,00 (Quatro Milhões, Cento e Cinco Mil, Trezentas e Setenta Patacas).**

6º

Denominação da fracção autónoma: “H-9” do 9º andar “H”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Escritório.



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE  
民 事 法 庭  
JUÍZO CÍVEL

Número de matriz: n.º 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$3.485.470,00 (Três Milhões, Quatrocentas e Oitenta e Cinco Mil, Quatrocentas e Setenta Patacas).**

7º

Denominação da fracção autónoma: “K-9” do 9º andar “K”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Escritório.

Número de matriz: n.º 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$4.373.560,00 (Quatro Milhões, Trezentas e Setenta e Três Mil, Quinhentas e Sessenta Patacas).**

8º

Denominação da fracção autónoma: “L-9” do 9º andar “L”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Escritório.

Número de matriz: n.º 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$4.373.560,00 (Quatro Milhões, Trezentas e Setenta e Três Mil, Quinhentas e Sessenta Patacas).**

9º

Denominação da fracção autónoma: “M-9” do 9º andar “M”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Escritório.

Número de matriz: n.º 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$3.651.510,00 (Três Milhões, Seiscentas e Cinquenta e Uma Mil, Quinhentas e Dez Patacas).**

10º

Denominação da fracção autónoma: “N-9” do 9º andar “N”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE  
民 事 法 庭  
JUÍZO CÍVEL

Fim: Para Escritório.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$3.651.510,00 (Três Milhões, Seiscentas e Cinquenta e Uma Mil, Quinhentas e Dez Patacas).**

11º

Denominação da fracção autónoma: “O-9” do 9º andar “O”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Escritório.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$3.651.510,00 (Três Milhões, Seiscentas e Cinquenta e Uma Mil, Quinhentas e Dez Patacas).**

12º

Denominação da fracção autónoma: “P-9” do 9º andar “P”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Escritório.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$4.466.395,00 (Quatro Milhões, Quatrocentas e Sessenta e Seis Mil, Trezentas e Noventa e Cinco Patacas).**

13º

Denominação da fracção autónoma: “A-11” do 11º andar “A”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Escritório.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$4.156.945,00 (Quatro Milhões, Cento e Cinquenta e Seis Mil, Novecentas e Quarenta e Cinco Patacas).**

14º

Denominação da fracção autónoma: “B-11” do 11º andar “B”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de



初級法院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE

民事法庭  
JUÍZO CÍVEL

Foshan 17 a 75.

Fim: Para Escritório.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$3.445.210,00 (Três Milhões, Quatrocentas e Quarenta e Cinco Mil, Duzentas e Dez Patacas).**

15º

Denominação da fracção autónoma: “C-11” do 11º andar “C”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Escritório.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$3.445.210,00 (Três Milhões, Quatrocentas e Quarenta e Cinco Mil, Duzentas e Dez Patacas).**

16º

Denominação da fracção autónoma: “D-11” do 11º andar “D”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Escritório.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$3.445.210,00 (Três Milhões, Quatrocentas e Quarenta e Cinco Mil, Duzentas e Dez Patacas).**

17º

Denominação da fracção autónoma: “E-11” do 11º andar “E”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Escritório.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$3.445.210,00 (Três Milhões, Quatrocentas e Quarenta e Cinco Mil, Duzentas e Dez Patacas).**

18º

Denominação da fracção autónoma: “F-11” do 11º andar “F”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE  
民 事 法 庭  
JUÍZO CÍVEL

Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75. ↗

Fim: Para Escritório.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$4.053.795,00 (Quatro Milhões, Cinquenta e Três Mil, Setecentas e Noventa e Cinco Patacas).**

19º

Denominação da fracção autónoma: “G11” do 11º andar “G”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Escritório.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$4.156.945,00 (Quatro Milhões, Cento e Cinquenta e Seis Mil, Novecentas e Quarenta e Cinco Patacas).**

20º

Denominação da fracção autónoma: “H11” do 11º andar “H”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Escritório.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$3.527.730,00 (Três Milhões, Quinhentas e Vinte e Sete Mil, Setecentas e Trinta Patacas).**

21º

Denominação da fracção autónoma: “I-11” do 11º andar “I”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Escritório.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$4.796.475,00 (Quatro Milhões, Setecentas e Noventa e Seis Mil, Quatrocentas e Setenta e Cinco Patacas).**

22º

Denominação da fracção autónoma: “J-11” do 11º andar “J”.



初級法院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE  
民事法庭  
JUÍZO CÍVEL

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n<sup>o</sup>s 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n<sup>o</sup>s 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n<sup>o</sup>s 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Escritório.

Número de matriz: n<sup>o</sup>. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n<sup>o</sup>. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$3.764.975,00 (Três Milhões, Setecentas e Sessenta e Quatro Mil, Novecentas e Setenta e Cinco Patacas).**

23<sup>o</sup>

Denominação da fracção autónoma: “K-11” do 11<sup>o</sup> andar “K”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n<sup>o</sup>s 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n<sup>o</sup>s 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n<sup>o</sup>s 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Escritório.

Número de matriz: n<sup>o</sup>. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n<sup>o</sup>. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$4.414.820,00 (Quatro Milhões, Quatrocentas e Catorze Mil, Oitocentas e Vinte Patacas).**

24<sup>o</sup>

Denominação da fracção autónoma: “L-11” do 11<sup>o</sup> andar “L”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n<sup>o</sup>s 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n<sup>o</sup>s 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n<sup>o</sup>s 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Escritório.

Número de matriz: n<sup>o</sup>. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n<sup>o</sup>. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$4.414.820,00 (Quatro Milhões, Quatrocentas e Catorze Mil, Oitocentas e Vinte Patacas).**

25<sup>o</sup>

Denominação da fracção autónoma: “M-11” do 11<sup>o</sup> andar “M”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n<sup>o</sup>s 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n<sup>o</sup>s 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n<sup>o</sup>s 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Escritório.

Número de matriz: n<sup>o</sup>. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n<sup>o</sup>. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$3.692.770,00 (Três Milhões, Seiscentas e Noventa e Duas Mil, Setecentas e Setenta Patacas).**



初級法院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE

民事法庭  
JUÍZO CÍVEL

26°

Denominação da fracção autónoma: “N-11” do 11° andar “N”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n°s 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n°s 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n°s 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Escritório.

Número de matriz: n°. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n°. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$3.692.770,00** (Três Milhões, Seiscentas e Noventa e Duas Mil, Setecentas e Setenta Patacas).

27°

Denominação da fracção autónoma: “O-11” do 11° andar “O”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n°s 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n°s 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n°s 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Escritório.

Número de matriz: n°. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n°. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$3.692.770,00** (Três Milhões, Seiscentas e Noventa e Duas Mil, Setecentas e Setenta Patacas).

28°

Denominação da fracção autónoma: “P-11” do 11° andar “P”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n°s 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n°s 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n°s 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Escritório.

Número de matriz: n°. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n°. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$4.517.970,00** (Quatro Milhões, Quinhentas e Dezassete Mil, Novecentas e Setenta Patacas).

29°

Denominação da fracção autónoma: “A-18” do 18° andar “A”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n°s 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n°s 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n°s 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Escritório.

Número de matriz: n°. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n°. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$4.321.985,00** (Quatro Milhões, Trezentas e



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE  
民 事 法 庭  
JUÍZO CÍVEL

Vinte e Uma Mil, Novecentas e Oitenta e Cinco Patacas).

30°

Denominação da fracção autónoma: “B-18” do 18º andar “B”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Escritório.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$3.579.305,00** (Três Milhões, Quinhentas e Setenta e Nove Mil, Trezentas e Cinco Patacas).

31°

Denominação da fracção autónoma: “C-18” do 18º andar “C”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Escritório.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$3.579.305,00** (Três Milhões, Quinhentas e Setenta e Nove Mil, Trezentas e Cinco Patacas).

32°

Denominação da fracção autónoma: “D-18” do 18º andar “D”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Escritório.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$3.579.305,00** (Três Milhões, Quinhentas e Setenta e Nove Mil, Trezentas e Cinco Patacas).

33°

Denominação da fracção autónoma: “E-18” do 18º andar “E”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Escritório.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE

民事法庭  
JUÍZO CÍVEL

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$3.579.305,00** (Três Milhões, Quinhentas e Setenta e Nove Mil, Trezentas e Cinco Patacas).

34°

Denominação da fracção autónoma: “F-18” do 18° andar “F”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n°s 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n°s 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n°s 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Escritório.

Número de matriz: n°. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n°. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$4.198.205,00** (Quatro Milhões, Cento e Noventa e Oito Mil, Duzentas e Cinco Patacas).

35°

Denominação da fracção autónoma: “K-18” do 18° andar “K”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n°s 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n°s 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n°s 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Escritório.

Número de matriz: n°. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n°. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$4.579.860,00** (Quatro Milhões, Quinhentas e Setenta e Nove Mil, Oitocentas e Sessenta Patacas).

36°

Denominação da fracção autónoma: “I-18” do 18° andar “I”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n°s 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n°s 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n°s 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Escritório.

Número de matriz: n°. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n°. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$4.971.830,00** (Quatro Milhões, Novecentas e Setenta e Uma Mil, Oitocentas e Trinta Patacas).

37°

Denominação da fracção autónoma: “J-18” do 18° andar “J”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n°s 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n°s 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n°s 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Escritório.

Número de matriz: n°. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n°. 19857, a fls. 63V do



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE  
民 事 法 庭  
JUÍZO CÍVEL

Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$3.899.070,00** (Três Milhões, Oitocentas e Noventa e Nove Mil, Setenta Patacas).

38°

Denominação da fracção autónoma: “G-19” do 19° andar “G”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n°s 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n°s 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n°s 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Escritório.

Número de matriz: n°. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n°. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$4.332.300,00** (Quatro Milhões, Trezentas e Trinta e Duas Mil, Trezentas Patacas).

39°

Denominação da fracção autónoma: “H-19” do 19° andar “H”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n°s 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n°s 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n°s 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Escritório.

Número de matriz: n°. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n°. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$3.672.140,00** (Três Milhões, Seiscentas e Setenta e Duas Mil, Cento e Quarenta Patacas).

40°

Denominação da fracção autónoma: “L-19” do 19° andar “L”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n°s 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n°s 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n°s 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Escritório.

Número de matriz: n°. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n°. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$4.600.490,00** (Quatro Milhões, Seiscentas Mil, Quatrocentas e Noventa Patacas).

41°

Denominação da fracção autónoma: “M-19” do 19° andar “M”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n°s 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n°s 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n°s 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Escritório.

Número de matriz: n°. 073122.



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE  
民 事 法 庭  
JUÍZO CÍVEL

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$3.837.180,00** (Três Milhões, Oitocentas e Trinta e Sete Mil, Cento e Oitenta Patacas).

42º

Denominação da fracção autónoma: “N-19” do 19º andar “N”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Escritório.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$3.837.180,00** (Três Milhões, Oitocentas e Trinta e Sete Mil, Cento e Oitenta Patacas).

43º

Denominação da fracção autónoma: “O-19” do 19º andar “O”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Escritório.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$3.837.180,00** (Três Milhões, Oitocentas e Trinta e Sete Mil, Cento e Oitenta Patacas).

44º

Denominação da fracção autónoma: “P-19” do 19º andar “P”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Escritório.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$4.703.640,00** (Quatro Milhões, Setecentas e Três Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

45º

Denominação da fracção autónoma: “AC/V1” da 1ª cave, “A”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE  
民 事 法 庭  
JUÍZO CÍVEL

Número de matriz: n.º 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

46º

Denominação da fracção autónoma: “BC/V1” da 1ª cave, “B”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

47º

Denominação da fracção autónoma: “CC/V1” da 1ª cave, “C”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

48º

Denominação da fracção autónoma: “DC/V1” da 1ª cave, “D”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

49º

Denominação da fracção autónoma: “EC/V1” da 1ª cave, “E”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE  
民 事 法 庭  
JUÍZO CÍVEL

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

50º

Denominação da fracção autónoma: “FC/V1” da 1ª cave, “F”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

51º

Denominação da fracção autónoma: “LC/V1” da 1ª cave, “L”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

52º

Denominação da fracção autónoma: “QC/V1” da 1ª cave, “Q”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

53º

Denominação da fracção autónoma: “AKC/V1” da 1ª cave, “AK”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE  
民 事 法 庭  
JUÍZO CÍVEL

Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

54º

Denominação da fracção autónoma: “AJC/V1” da 1ª cave, “AJ”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

55º

Denominação da fracção autónoma: “ANC/V1” da 1ª cave, “AN”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

56º

Denominação da fracção autónoma: “AQC/V1” da 1ª cave, “AQ”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

57º

Denominação da fracção autónoma: “ARC/V1” da 1ª cave, “AR”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE

民 事 法 庭  
JUÍZO CÍVEL

V. b

Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

58º

Denominação da fracção autónoma: “AUC/V1” da 1ª cave, “AU”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

59º

Denominação da fracção autónoma: “AVC/V1” da 1ª cave, “AV”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

60º

Denominação da fracção autónoma: “AWC/V1” da 1ª cave, “AW”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

61º

Denominação da fracção autónoma: “AXC/V1” da 1ª cave, “AX”.



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE

民 事 法 庭  
JUÍZO CÍVEL

V.  
A

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n<sup>o</sup>s 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n<sup>o</sup>s 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n<sup>o</sup>s 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n<sup>o</sup>. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n<sup>o</sup>. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

62<sup>o</sup>

Denominação da fracção autónoma: “AYC/V1” da 1<sup>a</sup> cave, “AY”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n<sup>o</sup>s 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n<sup>o</sup>s 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n<sup>o</sup>s 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n<sup>o</sup>. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n<sup>o</sup>. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

63<sup>o</sup>

Denominação da fracção autónoma: “BAC/V1” da 1<sup>a</sup> cave, “BA”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n<sup>o</sup>s 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n<sup>o</sup>s 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n<sup>o</sup>s 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n<sup>o</sup>. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n<sup>o</sup>. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

64<sup>o</sup>

Denominação da fracção autónoma: “BBC/V1” da 1<sup>a</sup> cave, “BB”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n<sup>o</sup>s 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n<sup>o</sup>s 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n<sup>o</sup>s 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n<sup>o</sup>. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n<sup>o</sup>. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE

民 事 法 庭  
JUÍZO CÍVEL

65°

Denominação da fracção autónoma: “BCC/V1” da 1ª cave, “BC”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

66°

Denominação da fracção autónoma: “BDC/V1” da 1ª cave, “BD”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

67°

Denominação da fracção autónoma: “BKC/V1” da 1ª cave, “BK”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

68°

Denominação da fracção autónoma: “BLC/V1” da 1ª cave, “BL”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil,



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE  
民 事 法 庭  
JUÍZO CÍVEL

Seiscentas e Quarenta Patacas).

69°

Denominação da fracção autónoma: “BMC/V1” da 1ª cave, “BM”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

70°

Denominação da fracção autónoma: “BQC/V1” da 1ª cave, “BQ”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

71°

Denominação da fracção autónoma: “BRC/V1” da 1ª cave, “BR”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

72°

Denominação da fracção autónoma: “BSC/V1” da 1ª cave, “BS”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.



初級法院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE  
民事法庭  
JUÍZO CÍVEL

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

73°

Denominação da fracção autónoma: “BWC/V1” da 1ª cave, “BW”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

74°

Denominação da fracção autónoma: “BXC/V1” da 1ª cave, “BX”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

75°

Denominação da fracção autónoma: “AC/V2” da 2ª cave, “A”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

76°

Denominação da fracção autónoma: “BC/V2” da 2ª cave, “B”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do



初級法院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE  
民事法庭  
JUÍZO CÍVEL

Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

77°

Denominação da fracção autónoma: “CC/V2” da 2ª cave, “C”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n°s 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n°s 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n°s 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n°. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n°. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

78°

Denominação da fracção autónoma: “VC/V2” da 2ª cave, “V”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n°s 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n°s 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n°s 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n°. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n°. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

79°

Denominação da fracção autónoma: “YC/V2” da 2ª cave, “Y”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n°s 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n°s 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n°s 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n°. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n°. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

80°

Denominação da fracção autónoma: “ZC/V2” da 2ª cave, “Z”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n°s 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n°s 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n°s 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n°. 073122.



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE

民 事 法 庭  
JUÍZO CÍVEL

Vt.  
/

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

81º

Denominação da fracção autónoma: “AAC/V2” da 2ª cave, “AA”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

82º

Denominação da fracção autónoma: “ASC/V2” da 2ª cave, “AS”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

83º

Denominação da fracção autónoma: “ATC/V2” da 2ª cave, “AT”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

84º

Denominação da fracção autónoma: “AUC/V2” da 2ª cave, “AU”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE  
民 事 法 庭  
JUÍZO CÍVEL

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

85º

Denominação da fracção autónoma: “AVC/V2” da 2ª cave, “AV”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

86º

Denominação da fracção autónoma: “AWC/V2” da 2ª cave, “AW”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

87º

Denominação da fracção autónoma: “AZC/V2” da 2ª cave, “AZ”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

88º

Denominação da fracção autónoma: “BAC/V2” da 2ª cave, “BA”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE  
民 事 法 庭  
JUÍZO CÍVEL

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

89º

Denominação da fracção autónoma: “BCC/V2” da 2ª cave, “BC”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

90º

Denominação da fracção autónoma: “BDC/V2” da 2ª cave, “BD”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

91º

Denominação da fracção autónoma: “BFC/V2” da 2ª cave, “BF”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

92º

Denominação da fracção autónoma: “BGC/V2” da 2ª cave, “BG”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE  
民 事 法 庭  
JUÍZO CÍVEL

Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

93º

Denominação da fracção autónoma: “BHC/V2” da 2ª cave, “BH”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

94º

Denominação da fracção autónoma: “BIC/V2” da 2ª cave, “BI”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

95º

Denominação da fracção autónoma: “BJC/V2” da 2ª cave, “BJ”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

96º

Denominação da fracção autónoma: “BKC/V2” da 2ª cave, “BK”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso

V. 1



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE

民 事 法 庭  
JUÍZO CÍVEL

vt.

Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75. ↗

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

97º

Denominação da fracção autónoma: “BOC/V2” da 2ª cave, “BO”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

98º

Denominação da fracção autónoma: “BPC/V2” da 2ª cave, “BP”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

99º

Denominação da fracção autónoma: “BQC/V2” da 2ª cave, “BQ”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

100º

Denominação da fracção autónoma: “BRC/V2” da 2ª cave, “BR”.



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE

民 事 法 庭  
JUÍZO CÍVEL

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n<sup>o</sup>s 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n<sup>o</sup>s 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n<sup>o</sup>s 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75. vt.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n<sup>o</sup>. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n<sup>o</sup>. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

101<sup>o</sup>

Denominação da fracção autónoma: “BSC/V2” da 2<sup>a</sup> cave, “BS”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n<sup>o</sup>s 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n<sup>o</sup>s 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n<sup>o</sup>s 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n<sup>o</sup>. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n<sup>o</sup>. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

102<sup>o</sup>

Denominação da fracção autónoma: “BTC/V2” da 2<sup>a</sup> cave, “BT”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n<sup>o</sup>s 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n<sup>o</sup>s 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n<sup>o</sup>s 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n<sup>o</sup>. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n<sup>o</sup>. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

103<sup>o</sup>

Denominação da fracção autónoma: “BUC/V2” da 2<sup>a</sup> cave, “BU”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n<sup>o</sup>s 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n<sup>o</sup>s 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n<sup>o</sup>s 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n<sup>o</sup>. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n<sup>o</sup>. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE  
民 事 法 庭  
JUÍZO CÍVEL

104°

Denominação da fracção autónoma: “BVC/V2” da 2ª cave, “BV”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

105°

Denominação da fracção autónoma: “BWC/V2” da 2ª cave, “BW”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$577.640,00** (Quinhentas e Setenta e Sete Mil, Seiscentas e Quarenta Patacas).

106°

Denominação da fracção autónoma: “AC/V3” da 3ª cave, “A”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$546.695,00** (Quinhentas e Quarenta e Seis Mil, Seiscentas e Noventa e Cinco Patacas).

107°

Denominação da fracção autónoma: “ANC/V3” da 3ª cave, “AN”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$546.695,00** (Quinhentas e Quarenta e Seis Mil,



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE  
民 事 法 庭  
JUÍZO CÍVEL

Seiscentas e Noventa e Cinco Patacas).

108°

Denominação da fracção autónoma: “AOC/V3” da 3ª cave, “AO”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$546.695,00** (Quinhentas e Quarenta e Seis Mil, Seiscentas e Noventa e Cinco Patacas).

109°

Denominação da fracção autónoma: “AQC/V3” da 3ª cave, “AQ”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$546.695,00** (Quinhentas e Quarenta e Seis Mil, Seiscentas e Noventa e Cinco Patacas).

110°

Denominação da fracção autónoma: “ARC/V3” da 3ª cave, “AR”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$546.695,00** (Quinhentas e Quarenta e Seis Mil, Seiscentas e Noventa e Cinco Patacas).

111°

Denominação da fracção autónoma: “ASC/V3” da 3ª cave, “AS”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 19857, a fls. 63V do Livro B42.



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE  
民 事 法 庭  
JUÍZO CÍVEL

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$546.695,00** (Quinhentas e Quarenta e Seis Mil, Seiscentas e Noventa e Cinco Patacas).

112°

Denominação da fracção autónoma: “ATC/V3” da 3ª cave, “AT”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n°s 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n°s 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n°s 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n°. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n°. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$546.695,00** (Quinhentas e Quarenta e Seis Mil, Seiscentas e Noventa e Cinco Patacas).

113°

Denominação da fracção autónoma: “AUC/V3” da 3ª cave, “AU”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n°s 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n°s 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n°s 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n°. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n°. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$546.695,00** (Quinhentas e Quarenta e Seis Mil, Seiscentas e Noventa e Cinco Patacas).

114°

Denominação da fracção autónoma: “AVC/V3” da 3ª cave, “AV”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n°s 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n°s 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n°s 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n°. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n°. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$546.695,00** (Quinhentas e Quarenta e Seis Mil, Seiscentas e Noventa e Cinco Patacas).

115°

Denominação da fracção autónoma: “AC/V4” da 4ª cave, “A”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n°s 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n°s 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n°s 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n°. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n°. 19857, a fls. 63V do



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE  
民 事 法 庭  
JUÍZO CÍVEL

Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$505.435,00** (Quinhentas e Cinco Mil, Quatrocentas e Trinta e Cinco Patacas).

116°

Denominação da fracção autónoma: “QC/V4” da 4ª cave, “Q”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n°s 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n°s 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n°s 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n°. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n°. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$505.435,00** (Quinhentas e Cinco Mil, Quatrocentas e Trinta e Cinco Patacas).

117°

Denominação da fracção autónoma: “RC/V4” da 4ª cave, “R”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n°s 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n°s 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n°s 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n°. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n°. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$505.435,00** (Quinhentas e Cinco Mil, Quatrocentas e Trinta e Cinco Patacas).

118°

Denominação da fracção autónoma: “SC/V4” da 4ª cave, “S”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n°s 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n°s 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n°s 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n°. 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n°. 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$505.435,00** (Quinhentas e Cinco Mil, Quatrocentas e Trinta e Cinco Patacas).

119°

Denominação da fracção autónoma: “AQC/V4” da 4ª cave, “AQ”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n°s 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n°s 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n°s 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n°. 073122.



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE

民事法庭  
JUÍZO CÍVEL

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$505.435,00** (Quinhentas e Cinco Mil, Quatrocentas e Trinta e Cinco Patacas).

120º

Denominação da fracção autónoma: “ARC/V4” da 4ª cave, “AR”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$505.435,00** (Quinhentas e Cinco Mil, Quatrocentas e Trinta e Cinco Patacas).

121º

Denominação da fracção autónoma: “ASC/V4” da 4ª cave, “AS”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$505.435,00** (Quinhentas e Cinco Mil, Quatrocentas e Trinta e Cinco Patacas).

122º

Denominação da fracção autónoma: “ATC/V4” da 4ª cave, “AT”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$505.435,00** (Quinhentas e Cinco Mil, Quatrocentas e Trinta e Cinco Patacas).

123º

Denominação da fracção autónoma: “AUC/V4” da 4ª cave, “AU”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE  
民 事 法 庭  
JUÍZO CÍVEL

Número de matriz: n.º 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$505.435,00** (Quinhentas e Cinco Mil, Quatrocentas e Trinta e Cinco Patacas).

124º

Denominação da fracção autónoma: “AVC/V4” da 4ª cave, “AV”.

Situação: Em Macau, na Avenida da Amizade n.ºs 197 a 223, Praça de D. Afonso Henriques n.ºs 10 a 36, Avenida de Lopo Sarmiento de Carvalho n.ºs 8 a 64, e Rua de Foshan 17 a 75.

Fim: Para Estacionamento.

Número de matriz: n.º 073122.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º 19857, a fls. 63V do Livro B42.

Valor a anunciar para a venda: **MOP\$505.435,00** (Quinhentas e Cinco Mil, Quatrocentas e Trinta e Cinco Patacas).

Não são aceitas propostas com valor inferior ao valor a anunciar para a venda acima indicado.

Os interessados na compra devem entregar a sua proposta em carta fechada, com indicação nos envelopes das propostas, a seguinte expressão “proposta em carta fechada”, “2º Juízo Cível” e o “Processo Número: CV2-24-0097-CEO”, na Secção Central deste Tribunal, até o dia 24 de Julho de 2026, até 17:30 horas, podendo os proponentes assistir ao acto da abertura das propostas.

É fiel depositário o Sr. CHANG CHAN HONG, com morada profissional na Avenida da Amizade, n.º555 - Macau Landmark, Torre ICBC, 18.º andar, Macau, telefone : 83982202.

Durante o prazo dos editais e anúncios, é o depositário obrigado a mostrar os bens acima referidos a quem pretenda examiná-los; pode fixar as horas em que, durante o dia, faculta a inspecção, tornando-as conhecidas do público por qualquer meio.

Quaisquer titulares de direito de preferência na alienação do imóvel supra referido, podem, querendo, exercerem o seu direito no próprio acto da abertura das propostas, se alguma proposta for aceite, nos termos do artº 787º do C.P.C.M.

Para constar se lavrou o presente edital que será devidamente afixado no lugar designado por lei e publicado no sítio dos Tribunais na Internet.

Macau, aos 08 de Maio de 2026.

\*\*\*

法官 O Juiz

鄧志澧 Tang Chi Lai



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE

民事法庭  
JUÍZO CÍVEL

特級書記員 O Escrivão Judicial Especialista

v.

蘇偉鴻 Sou Wai Hong