



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE  
民事法庭  
JUÍZO CÍVEL

告 示 EDITAL

通常執行案第 CV2-25-0122-CEO 號 第二民事法庭  
Execução Ordinária 2º Juízo Cível

請求執行人：廣發銀行股份有限公司澳門分行(BANCO DE GUANGFA DA CHINA S.A. SUCURSAL DE MACAU)，總行設於廣州，澳門分行常設代表處所在地為澳門宋玉生廣場181至187號光輝商業中心18樓。

被執行人：顏文賢(NGAN MAN IN)，男，未婚，成年，持澳門居民身份證，聯絡地址為澳門製造廠巷均興大廈1樓Z座。

\*\*\*

現公示傳喚未為人所知悉、且以被查封財產作物之擔保的債權人，在第二次即最後一次刊登公告之日起計二十天的中間期間後的十五日內，提出清償債權要求。

被查封的不動產

名稱：Z1，1樓“Z”的獨立單位。

座落地點：澳門製造廠巷23號及順風巷1至85號。

用途：居住。

財政局房屋紀錄編號：071689。

物業登記局標示編號：第B99號簿冊，第69背頁，第21829號。

\*

特繕立本告示，於法院網站公佈。

2026年6月11日於澳門。

Exequente: BANCO DE GUANGFA DA CHINA S.A. SUCURSAL DE MACAU(廣發銀行股份有限公司澳門分行), com sede em Guangzhou e representação permanente em Macau, na Alameda Dr. Carlos D'Assumpção, n.ºs 181 a 187, Centro Comercial do Grupo Brilhantismo, 18.º andar.

Executado: NGAN MAN IN(顏文賢), de sexo masculino, solteiro, maior, titular do B.I.R.M., com sede em Macau, na Travessa da Fábrica, Edifício Kuan Heng, 1.º andar Z.

\*\*\*



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE  
民 事 法 庭  
JUÍZO CÍVEL

Faz-se saber que nos autos acima indicados são citados os credores desconhecidos do executado para, no prazo de **QUINZE DIAS**, que começa a correr depois de finda a dilação de vinte dias, contada da data da segunda e última publicação do anúncio, reclamar o pagamento dos seus créditos pelo produto do bem penhorado sobre que tenham garantia real e que é o seguinte:

**Imóvel penhorado**

Denominação: Fracção autónoma “Z1” do 1º Andar “Z”.

Situação: Em Macau, n.ºs 23 da Travessa da Fábrica e n.ºs 1 a 85 da Travessa dos Prazeres.

Fim: Para habitação.

Número de matriz: 071689.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º 21829 a fls.69v do Livro B99.

\*

Para constar se lavrou o presente edital que será publicado no sítio dos Tribunais na Internet.

Macau, aos 11 de Junho de 2026.

\*\*\*

法官 A Juiz,

胡婉達 Wu Un Tat

助理書記員 A Escrivã judicial Adjunta,

李文莉 Lei Man Lei