



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE

民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

告 示 EDITAL

通 常 執 行 案 第
Execução Ordinária n.º

CV2-24-0074-CEO

號

第二民事法庭
2º Juízo Cível

請求執行人： 中國銀行(澳門)股份有限公司 BANCO DA CHINA (MACAU) S.A.，法人住所位於澳門蘇亞利斯博士大馬路 323 號中國銀行大廈。

被執行人： 麥明言 MAK MENG IN，女性，持有澳門居民身份證，居住於澳門渡船街 97 號全昌大廈 5D；
伍婉雯 NG UN MAN，女性，持有澳門居民身份證，居住於澳門東北大馬路東華新邨(第十二座)15-GH；及
林榮雲 LAM WENG WAN，男性，持有澳門居民身份證，居住於澳門田畔街地下 5E。

現公示傳喚未為人所知悉、且以下述不動產作物之擔保的債權人，在第二次即最後一次刊登公告之日起二十日後的十五日內，提出清償債權要求。

不動產

名稱：“AAR/C”，“AA”地下的獨立單位。

座落地點：澳門田畔街 7-A 至 7-E 號。

用途：商業。

房地產紀錄編號：036980。

物業登記局標示編號：第 B37 簿冊，192 頁，第 14063 號。

特繕立本告示，於法院網站公佈。

2026 年 7 月 13 日於澳門。

Exequente: BANCO DA CHINA (MACAU), S.A. 中國銀行(澳門)股份有限公司, com sede em Macau, na Avenida Dr. Mário Soares, n.º 323, Edifício Banco da China.

Executados: MAK MENG IN 麥明言, do sexo feminino, titular de B.I.R.M., residente na Rua da Barca, n.º 97, Edf. Chin Cheong, 5.º andar D, Macau;

NG UN MAN 伍婉雯, do sexo feminino, titular de B.I.R.M., residente na Avenida do Nordeste, Tong Wa San Chun (Bloco 12), 15.º



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

andar GH, Macau; e

LAM WENG WAN 林榮雲, do sexo masculino, titular de B.I.R.M.,
residente na Rua de Entre-Campos, rés-do-chão, 5E, Macau.

Faz-se saber que nos autos acima indicados são citados os credores desconhecidos para, no prazo de QUINZE dias, que começa a correr depois de finda a dilação de VINTE dias, contada da data da segunda e última publicação do anúncio, reclamar o pagamento dos seus créditos pelo produto do imóvel sobre que tenha garantia real, e que é o seguinte:

Imóvel

Denominação: “AAR/C”, RÉS-DO-CHÃO “AA” da fracção autónoma.

Situação: Rua de Entre-Campos, n.º 7-A a 7-E, Macau

Fim: Comércio.

Número de matriz: n.º 036980.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º 14063, a fls.
192 do Livro B37.

Para constar se lavrou o presente edital que será publicado no sítio dos Tribunais na *Internet*.

Macau, em 13 de Julho de 2026.

法官 O Juiz,


陳淦添 CHAN KAM TIM

首席書記員 O Escrivão Judicial Principal,


張展明 CHEONG CHIN MENG