



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

告示 EDITAL

簡易執行裁判案 第 CV2-24-0026-CAO-B 號 Execução Sumária de Sentença n.º	第二民事法庭 2º Juízo Cível
---	--------------------------

請求執行人： 品承有限公司，公司統一編號為 80151325，法人地址位於中國臺灣臺北市士林區延平北路 5 段 127 號 1 樓。

被執行人： **GO GREEN 環保澳門一人有限公司 (GO GREEN PROTECÇÃO AMBIENTAL MACAU, SOCIEDADE UNIPessoal LIMITADA)**，商業及動產登記局登記編號 37943 SO，法人住所為澳門關閘馬路廣昌大廈地下 26 號 A。

現公示傳喚未為人所知悉、且以被查封財產作物之擔保的債權人，在第二次即最後一次刊登公告之日起二十日後的十五日內，提出清償債權要求。

被查封的財產

第一項

獨立單位名稱：“BR/C”，“B”地下。
座落地點：澳門蟒里 11 號及麻子街 20 至 26-A 號。
用途：商業。
財政局房地產紀錄編號：第 71330 號。
物業登記局標示編號：第 8174 號。
以被執行人的名義登錄，登錄編號為 230585G 號。

第二項

獨立單位名稱：“A4”，4 樓 “A”。

座落地點：澳門黑沙環馬路 20 至 20A 號東龍集團大廈。

用途：居住。

財政局房地產紀錄編號：74127 號。

物業登記局標示編號：第 23149 號。

以被執行人的名義登錄，登錄編號為 264570G 號。

上述不動產設有登錄編號為 387880G 之性質臨時性登錄，業權人為孫美琪(SUN MEI KEI)。

第三項

獨立單位名稱：“B3”，3 樓 “B”。

座落地點：澳門黑沙環馬路 20 至 20A 號東龍集團大廈。



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

用途：居住。

財政局房地產紀錄編號：74127 號。

物業登記局標示編號：第 23149 號。

以被執行人的名義登錄，登錄編號為 264570G 號。

上述不動產設有登錄編號為 385912G 之性質臨時性登錄，業權人為陳敏(CHAN MAN)。

*

特繕立本告示，於法院網站公佈。

二零二六年七月九日。

Exequente: 品承有限公司, com número unificado de identificação empresarial 80151325, com sede no 1º andar, nº 127, Section 5, Yanping North Road, Shilin District, Taipei City, Taiwan, China.

Executada: **GO GREEN PROTECÇÃO AMBIENTAL MACAU, SOCIEDADE UNIPessoal Limitada (GO GREEN 環保澳門一人有限公司)**, registada sob o nº 37943 SO na Conservatória dos Registos Comercial e de Bens Móveis, com sede em Macau, no Istmo de Ferreira do Amaral, Edifício Kuong Cheong, rés-do-chão, nº 26A.

Faz-se saber que nos autos acima indicados são citados os credores desconhecidos da executada para, no prazo de quinze dias, que começa a correr depois de finda a dilação de vinte dias, contada da data da segunda e última publicação do anúncio, reclamarem o pagamento dos seus créditos pelos bens penhorados sobre que tenham garantia real e que são os seguintes:

Bens Penhorados

Verba nº 1

Denominação da fracção autónoma: “BR/C”, rés-do-chão “B”.

Situação: Em Macau, no Beco do Dragão nº 11 e Rua da Palmeira nº 20 a 26-A.

Fim: Para comércio.

Número de matriz: nº. 71330.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: nº. 8174.

Inscrita a favor da executada, sob o nº. 230585G.

Verba nº 2

Denominação da fracção autónoma: “A4”, 4º andar “A”.

Situação: Em Macau, na Estrada da Areia Preta nº 20 e 20-A, Edifício Grupo Tung



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

Long.

Fim: Para habitação.

Número de matriz: n.º 74127.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º 23149.

Inscrita a favor da executada, sob o n.º 264570G.

O referido imóvel incide a inscrição provisória em nome da SUN MEI KEI (孫美琪),
sob o n.º 387880G.

Verba n.º 3

Denominação da fracção autónoma: “B3”, 3.º andar “B”.

Situação: Em Macau, na Estrada da Areia Preta n.º 20 e 20-A, Edifício Grupo Tung

Long.

Fim: Para habitação.

Número de matriz: n.º 74127.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º 23149.

Inscrita a favor da executada, sob o n.º 264570G.

O referido imóvel incide a inscrição provisória em nome do CHAN MAN (陳敏),
sob o n.º 385912G.

*

Para constar se lavrou o presente edital que será publicado no sítio dos Tribunais na
Internet.

Aos 09 de Julho de 2026.

法官 A Juiz,

胡婉達 Wu Un Tat

特級書記員 A Escrivã Judicial Especialista,

張麗琳 Cheong Lai Lam