



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

告 示 EDITAL

通常執行案 第

CV2-26-0045-CEO

號

第二民事法庭

Execução ordinária n.º

2º Juízo Cível

請求執行人：中國銀行(澳門)股份有限公司 (BANCO DA CHINA (MACAU), S.A.)，
澳門商業及動產登記局登記編號為 93219 (SO)，法人住所位於澳門蘇亞
利斯博士大馬路 323 號中國銀行大廈。

被 執 行 人：鍾建波 (CHONG KIN PO)，男性，持有澳門居民身份證，居住於澳門
青洲河邊馬路 238 號福德新邨榮德樓 1 樓 C 座。

現公示傳喚未為人所知悉、且以被查封財產作物之擔保的債權人，在第二次即最
後一次刊登公告之日起計二十天的中間期間後的十五日內，提出清償債權要求。

被查封的財產

名稱：“B3”，3 樓“B”的獨立單位。

座落地點：澳門競走者圍（騎樓里）2 至 2-A 號、石街 54 號。

用途：居住。

財政局房屋紀錄編號：037811。

物業登記局標示編號：第 B25 號簿冊，第 245V 頁，第 8686 號。

特繕立本告示，於法院網站公佈。

2026 年 9 月 16 日

EXEQUENTE: BANCO DA CHINA (MACAU), S.A. (中國銀行(澳門)股份有限公司),
registada na Conservatória dos Registos Comercial e de Bens Móveis de
Macau sob o n.º 93219 (SO), com sede em Macau, na Avenida Dr. Mário
Soares, n.º 323, Edifício Banco da China.

EXECUTADO: CHONG KIN PO (鍾建波), de sexo masculino, portador do B.I.R.M.,
residente em Macau, na Estrada Marginal da Ilha Verde, n.º 238, Edf. Weng
Tak, 1.º andar C.

Faz-se saber que nos autos acima indicados são citados os credores desconhecidos do
executado para, no prazo de QUINZE DIAS, que começa a correr depois de finda a dilação
de vinte dias, contada da data da segunda e última publicação do anúncio, reclamar o
pagamento dos seus créditos pelo produto do bem penhorado sobre que tenham garantia real



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

e que é o seguinte:

Ben penhorado

Denominação: a fracção autónoma “B3” do 3.º andar “B”.

Situação: Em Macau, nº 2 a 2-A do Patio do Corredor, nº 54 da Rua da Pedra.

Fim: Para Habitação.

Número de matriz: 037811.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: nº 8686 de fls. 245V do Livro B25.

Para constar se lavrou o presente edital que será publicado no sítio dos Tribunais na Internet.

Aos 16 de Setembro de 2026.

法官 O Juiz,

陳淦添 Chan Kam Tim

助理書記員 O Escrivão Judicial Adjunto,

陳嘉明 Chan Ka Ming