



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

告示 EDITAL

通常執行案

Proc. Execução Ordinaria n.º

第 CV3-16-0155-CEO 號

第三民事法庭

3º Juízo Cível

請求執行人：大西洋銀行股份有限公司，法人地址為亞美打利庇盧大馬路 22 號；
第一被執行人：M&G 集團有限公司，最後為人所知悉的地址為澳門宋玉生廣場 336-342 號誠豐商業中心 8 樓 A,R 座，現下落不明；
第二被執行人：劉明東，最後為人所知悉的地址為澳門宋玉生廣場 336-342 號誠豐商業中心 8 樓 A,R 座，現下落不明；
第三被執行人：蘇結儀，居住於澳門高地烏街高運大廈 3 樓 J；
第四被執行人：劉煜鵬，最後為人所知悉的地址為澳門宋玉生廣場 336-342 號誠豐商業中心 8 樓 A,R 座，現下落不明；
第五被執行人：葉成超，居住於澳門路環石排灣馬路金峰南岸(第二座)金凱峰 10 樓 B 座。

澳門初級法院第三民事法庭法官：

現公示傳喚債權人盧少貞、李健榮、郭美娟、黃建社、柯金光、歐陽勇、劉美琪、楊麗芬、關俊亨、莊萍萍、關彩娥及區能平，在第二次即最後一次刊登公告之日起二十日後的十五日內，提出清償債權要求。

被查封之財產

屬於第一被執行人的不動產

座落地點：麻子街 85 號。

用途：都市用地。

財政局房屋紀錄編號：031269。

物業登記局標示編號：第 B24 號簿冊，第 141 頁背面，第 6871 號。

特繕立本告示，於法院網站公佈。

2025 年 10 月 20 日



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

=====

EXEQUENTE(S):BANCO NACIONAL ULTRAMARINO S.A., sede da pessoa colectiva na Avenida Almeida Ribeiro, nº22, Macau.

1º EXECUTADO(A):COMPANHIA DE GRUPO M&G LIMITADA, com último domicílio conhecido na Alameda Dr. Carlos d' Assumpção, Centro Comercial Cheng Feng, nºs 336 a 342, 8º andar A e R.

2º EXECUTADO(A):LAO MENG TONG, com último domicílio conhecido na Alameda Dr. Carlos d' Assumpção, Centro Comercial Cheng Feng, nºs 336 a 342, 8º andar A e R.

3º EXECUTADO(A):SOU KIT I, residente em Macau, na 澳門高地烏街高運大廈 3 樓 J.

4º EXECUTADO(A):LAO IOK PANG, com último domicílio conhecido na Alameda Dr. Carlos d' Assumpção, Centro Comercial Cheng Feng, nºs 336 a 342, 8º andar A e R.

5º EXECUTADO(A):IP SENG CHIO, residente em Macau, na 澳門路環石排灣馬路金峰南岸(第二座)金凱峰 10 樓 B 座.

O Mm. Juiz do 3º. Juízo Cível do Tribunal Judicial de Base da R.A.E.M..

FAZ SABER que, nos autos acima indicados, são citados os credores **Lou Sio Cheng, Lei Kin San, Kuok Mei Kun, Wong Kin Se, O Kam Kuong, Ao Ieong Iong, Lao Mei Kei, Ieong Lai Fan, Kuan Chon Hang, Chong Peng Peng, Kuan Choi Ngo, Ao Nang Peng**, no prazo de **QUINZE DIAS**, que começa a correr depois de finda a dilação de VINTE DIAS, contada da data da segunda e última publicação do anúncio, reclamarem o pagamento dos seus créditos pelos produtos dos bens penhorados, sobre que tenham garantia real, e que são os seguintes:

BENS PENHORADOS

IMÓVEL do(a) 1º Executado(a)

Situação: O número 85 da Rua da Ralmeira.

Fim: Para Prédio urbano.



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

Número de matriz: 031269.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: 6871 a fls.141v do Livro B24.

Para constar se lavrou o presente edital que será publicado no sítio dos Tribunais na Internet.
Aos 20 de Outubro de 2025.

* * * * *

法官 O Juiz,

戎 奇 Rong Qi

首席書記員/O Escrivão Judicial Principal

林 梓 然 Lam Chi In