



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

告 示

通常執行案 第

CV3-20-0145-CEO

號

第三民事法庭

請求執行人：百家精英集團有限公司，聯絡地址澳門新葡京娛樂場3樓貴賓區精英團。
被執行人：譚毅華，男，已婚，持有澳門居民身份證，聯絡地址澳門氹仔柯維納馬路名門世家10幢22B。

澳門初級法院第三民事法庭戎奇法官：

現公示傳喚未為人所知悉、且以被查封財產作物之擔保的債權人，在第二次即最後一次刊登公告之日起二十日後的十五日內，提出清償債權要求。

被查封之財產如下：

第一項 (被查封之權利)

名稱：二分之一獨立單位 18 樓“E”之“E18”。

座落地點：澳門沙梨頭海邊街 S/N 號。

用途：居住。

物業登記局標示編號：第 B35 號簿冊，第 93 頁，編號為 13162。

以被執行人配偶的名義登錄，編號為 264664G，於 2011 年 4 月 18 日簽署簽訂之預約買賣合同。

第二項 (被查封之權利)

名稱：二分之一獨立單位 22 樓“B”之“B22”。

座落地點：澳門柯維納馬路 528 至 950 號、盧廉若馬路 68 至 448 號、永誠街 1 至 1-D 號。

用途：居住。

財政局房屋紀錄編號：040944。

物業登記局標示編號：22179-X。

以被執行人及其配偶的名義登錄，編號為 303438G，意定抵押登錄編號為 209916C，以及具物權效力之預約抵押登錄編號為 44419F。

特繕立本告示，於法院網站公佈。

澳門，二零二五年十月二十七日

法官

戎奇



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

首席書記員

林梓然