



初級法院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民事法庭
JUÍZO CÍVEL

告示 EDITAL

通常執行案

Proc. Execução Ordinaria n.º

第 CV3-24-0167-CEO 號

第三民事法庭

3º Juízo Cível

請求執行人：中國工商銀行(澳門)股份有限公司，法人住址位於澳門友誼大馬路 555 號澳門置地廣場工銀(澳門)中心 18 樓；
被執行人：梁敏儀，女性，成年，持澳門居民身份證，聯絡地址為澳門路環榕樹街金峰名鑄(海曜)4 樓 H；

-----澳門初級法院第三民事法庭鍾志偉法官：-----
-----現公示傳喚未為人所知悉、且以被查封財產作物之擔保的債權人，在第二次即最後一次刊登公告之日起二十日後的十五日內，提出清償債權要求。-----

被查封之財產如下：

不動產

名稱：獨立單位 4 樓"B","B4"。
座落地點：東方斜巷第 5 至 5B 號。
用途：居住。
財政局房屋紀錄編號：070603。
物業登記局標示編號：第 B3 號簿冊，第 252V 頁，第 582 號。
以被執行人(梁敏儀)為業權人的物業登記編號：381290G。

-----特繕立本告示，於法院網站張貼。-----
-----澳門，二〇二六年一月三十日。-----

=====

Exequirente(s): BANCO INDUSTRIAL E COMERCIAL DA CHINA (MACAU) S.A.,
com sede em Macau, na Amizade, nº555, Macau Landmark, Torre ICBC, 18º andar, em Macau.

Executado : LEONG MAN I, do sexo Feminino, maior, titular do Bilhete de Identidade de Residente de Macau, residente em Macau, “澳門路環榕樹街金峰名鑄



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

(海曜)4 樓 H” .-----

* * * *

----- O Dr. Chong Chi Wai, Mm. Juiz do 3º. Juízo Cível do Tribunal Judicial de Base da R.A.E.M..-----

----- **FAZ SABER** que, nos autos acima indicados, são citados os credores desconhecidos do executado para, no prazo de **QUINZE DIAS**, que começa a correr depois de finda a dilação de VINTE DIAS, contada da data da segunda e última publicação do anúncio, reclamarem o pagamento dos seus créditos pelos produtos dos bens penhorados, sobre que tenham garantia real, e que são os seguintes:-----

BENS PENHORADOS

IMÓVEL

----- Denominação: Fracção autónoma, designada por B4, do 4º andar “B”.-----

----- Fim: Habitação.-----

----- Situação: Calçada do Tronco Velho nº 5 a 5-B.-----

----- Número de matriz: 070603.-----

----- Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: 582, do Livro B3, fls.252V.-----

----- Número de inscrição na Conservatória do Registo Predial: 381290G. (registada a favor do Executado 梁敏儀 (LEONG MAN I)).-----

* * * *

----- Para constar se lavrou o presente edital que será publicado no sítio dos Tribunais na Internet.-----

----- Macau, 30 de Janeiro de 2026.-----

法官 O Juiz


鍾志偉 Chong Chi Wai

*

法院首席書記員 O Escrivão Judicial Principal


謝鴻傑 Che Hong Kit