



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

EDITAL

Execução Ordinária nº

CV3-25-0057-CEO

3º Juízo Cível

Exequente: **BANCO COMERCIAL DE MACAU, S.A.**, registada na Conservatória dos Registos Comercial e de Bens Móveis sob o nº10458(SO), com sede em Macau, na Avenida da Praia Grande n.º 572.

Executados: 1. **CHEN WEIBIN**, de sexo masculino, maior, titular de B.I.R.M., residente em Macau, na Avenida da Amizade, nº 898, EDF. AMIZADE, 11º andar E.
2. **LIANG QILING ELAINE**, de sexo feminino, maior, titular de B.I.R.M., residente em Macau, na Avenida da Amizade, nº 898, EDF. AMIZADE, 11º andar E.

----- O Meritíssimo Juiz do 3º Juízo Cível do Tribunal Judicial de Base da RAEM: ---
----- **FAZ SABER** que, nos autos acima indicados, são citados **os credores desconhecidos** dos executados para, no prazo de **QUINZE DIAS**, que começa a correr depois de finda a dilação de **VINTE DIAS**, contada da data da segunda e última publicação do anúncio, reclamarem o pagamento dos seus créditos pelo produto do bem sobre que tenham garantia real, e que é o seguinte: -----

BEM PENHORADO

----- Denominação: Fracção autónoma designada por "KR/C", do Rés-do-Chão "K". -----

----- Fim: Para comércio. -----

----- Situação: Em Macau, nºs 361-B a 361-K da Avenida da Amizade e nºs 38 a 72-J do Rua de Cantao. -----

----- Número de matriz: 071231. -----

----- Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: 21945, a fls. 39 do Livro B104A. -----

----- Constituição de propriedade horizontal inscrita sob o nº. 1473 (Lº F6K). -----

----- Nº de inscrição na Conservatória do Registo Predial: 30155G (registada a favor da 2ª executada). -----

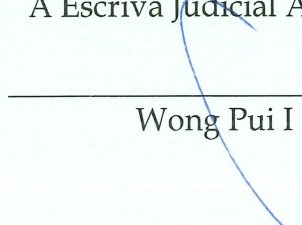
----- Para constar se lavrou o presente, que vai ser publicado no sítio dos Tribunais na Internet. -----

Macau, 10 de Julho de 2026

O Juiz


Chong Chi Wai

A Escrivã Judicial Adjunta


Wong Pui I