



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

EDITAL

Execução Ordinária

Proc. nº.CV3-23-0115-CEO

3º. Juízo Cível

Exequente: BANCO NACIONAL ULTRAMARINO S.A., com residência na, Avenida Almeida Ribeiro, n.º 22, Macau.

Executada: LEONG HOI LENG, titular do BIRM, residente em Macau, 罽累巷健和大厦地下B室.

O Sr. Dr. Tang Chon In Vitor, Mmº. Juiz do 3º. Juízo Cível do Tribunal Judicial de Base da RAEM.

FAZ SABER QUE, por esta Secção, correm éditos de TRINTA DIAS, contados da segunda e última publicação do anúncio, notificando os proprietários:

1. Companhia de Construção Nga Tak, Limitada, com última residência conhecida, Rua da Praia Grande, 37-A, 8.º andar "A", Macau.
2. Ho Chi Ming, com última residência conhecida, Avenida do Almirante Lacerda, n.º 127-A, Edif. Kam Long, 2.º andar "C", Macau.
3. Leong Chon In, com última residência conhecida, Rua da Doca Seca, n.º 18, Edif. "The Praia T1", 50.º andar "B", Macau.

De que foi ordenada a penhora do direito abaixo descrito e para no prazo de DEZ DIAS, decorrido que seja os dos éditos, fazerem as declarações que entenderem quanto ao direito penhorado à executada e ao modo de o tornar efectivo sendo advertidos de que se faltarem à verdade incorrerão na responsabilidade de litigante de má fé.

Penhora que se destina a garantir o pagamento da quantia exequenda no montante de MOP\$1.317.037,03, acrescida dos juros convencionais e demais custas.

DIREITO PENHORADO

Denominação: Um quota-parte indivisa de 1/19 avos da fracção autónoma "B1", de 1º andar "B".



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

Situação: Rua Sul do Patane nos 5 a 39, Avenida do Almirante Lacerda nos 111 a 113 e Avenida Marginal do Patane no. 680.

Fim: Para estacionamento.

Número de matriz: 071690.

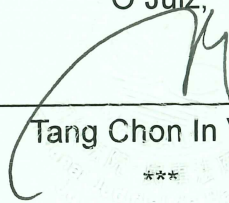
Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: nº 9283, a fls.120V do livro B26.

Número de inscrição na Conservatória do Registo Predial registado a favor da executada: 348434G.

Para constar se lavrou o presente edital que será devidamente afixado no lugar designado por lei e publicado no sítio dos Tribunais na Internet.

Macau, 20 de Julho de 2026

O Juiz,



Tang Chon In Vitor

O Escrivão Judicial Principal,



Lam Chi In