



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

告示 EDITAL

通常執行案

Proc. Execução Ordinaria n.º

第 CV3-24-0147-CEO 號

第三民事法庭

3º Juízo Cível

請求執行人：李坤，女性，持澳門居民身份證，聯絡地址為澳門氹仔基馬拉斯大馬路至尊花城第二座 21 樓 G 室；-----

被執行人：李恆，男性，持澳門居民身份證，聯絡地址為澳門勞動街君悅灣第三座 17 樓 B 座；-----

-----澳門初級法院第三民事法庭何頌賢法官：-----

-----現公示傳喚未為人所知悉、且以被查封財產作物之擔保的債權人，在第二次即最後一次刊登公告之日起二十日後的十五日內，提出清償債權要求。-----

被查封之財產如下：

1º.- 屬於被執行人被查封的不動產

名稱：獨立單位 2 樓 “A” 76 號，“A2-76”。-----
座落地點：友誼橋大馬路第 368 至 390 號；黑沙環中街第 975 至 1059 號；
勞動節街第 442 至 472-C 號；東方明珠街第 177 至 267 號。--
用途：汽車停車位。-----
財政局房屋紀錄編號：073640。-----
物業登記局標示編號：第 B 號簿冊，第 22396-VII 號。-----
以被執行人李恆及妻子林燕為業權人的物業登記編號：312415G。-----

2º.- 屬於被執行人被查封的金錢款項

序號	澳門銀行機構 / 澳門行政部門	貨幣	金額
1	澳門通股份有限公司	澳門元	855.43
2	澳門財政局(2025 年現金分享計劃之款項)	澳門元	10,000.00



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

3º. - 屬於被執行人被查封的公司股份份額

相關公司	商業登記編號	貨幣	票面價值
新美澳環球供應鏈有限公司	66744(SO)	澳門元	24,000.00

-----特繕立本告示，於法院網站公佈。-----

-----澳門，二〇二六年九月四日。-----

=====

Exequerente(s): LI KUN, do sexo Feminino, titular do Bilhete de Identidade de Residente de Macau, residente em Macau, na “澳門氹仔基馬拉斯大馬路至尊花城第二座 21 樓 G 室”.

Executado : LEI HANG, do sexo Masculino, titular do Bilhete de Identidade de Residente de Macau, residente em Macau, na “澳門勞動街君悅灣第三座 17 樓 B 座”.

----- A **Dra. Ho Chong In**, Mm. Juíza do 3º. Juízo Cível do Tribunal Judicial de Base da R.A.E.M.. -----

----- **FAZ SABER** que, nos autos acima indicados, são citados os credores desconhecidos do executado para, no prazo de **QUINZE DIAS**, que começa a correr depois de finda a dilação de VINTE DIAS, contada da data da segunda e última publicação do anúncio, reclamarem o pagamento dos seus créditos pelos produtos dos bens penhorados, sobre que tenham garantia real, e que são os seguintes: -----

BENS PENHORADOS

1º - Imóvel penhorados pertencentes ao executado

---- Denominação: **Fracção autónoma, designada por “A2-76”, do 2º andar “A”**. --

---- Situação: Avenida da Ponte da Amizade, nºs 368 a 390; Rua Central da Areia Preta, nºs 975 a 1059; Rua 1º de Maio, nºs 442 a 472-C; Rua da Perola Oriental, nºs 177 a 267.

---- Fim: **Lugar de estacionamento para automóvel**. -----

---- Número de matriz: 073640.-----

---- Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: 22396-VII, do Livro B.

---- Número de inscrição na Conservatória do Registo Predial: 312415G. (registada a favor do Executado LEI HANG E MULHER LAM IN). -----



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民事法庭
JUÍZO CÍVEL

2º - Dinheiro penhoradas pertencentes ao executado

N.º	Instituições de Bancária / Serviço administrativo de Macau	Moeda	Montante
1	Macau Pass S.A.	MOP	855.43
2	Direcção dos Serviços de Finanças de Macau (Plano de comparticipação pecuniária de 2025)	MOP	10,000.00

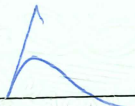
3º - Quota social da empresa pertencente ao executado que se encontra penhorada

Sociedade em causa	N.ºR.C.	Moeda	Valor nominal
New Good Suprimento Corrente Limitada	66744(SO)	MOP	24,000.00

---- Para constar se lavrou o presente edital que será publicado no sítio dos Tribunais na Internet. -----

---- Macau, 4 de Setembro de 2026. -----

法官 A Juiza


何頌賢 Ho Chong In

*

法院首席書記員 O Escrivão Judicial Principal


謝鴻傑 Che Hong Kit

