初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

告示 EDITAL

通常執行案

Proc. Execução Ordinaria n.º

第 CV3-26-0001-CEO 號

第三民事法庭

3º Juízo Cível

請求執行人：中國工商銀行(澳門)股份有限公司，法人住址位於澳門友誼大馬路 555 號澳門置地廣場工銀(澳門)中心 18 樓； ----------

被執行人 ： 余雅儀，女性，成年，持澳門居民身份證，聯絡地址為澳門鵝眉街 8 號嘉美花園 1 樓 D 座； ----------

＊＊＊

------ 澳門初級法院第三民事法庭**何頌賢法官**： ----------

------ 現公示傳喚未為人所知悉、且以被查封財產作物之擔保的債權人，在第二次即最後一次刊登公告之日起二十日後的十五日內，提出清償債權要求。 ----------

被查封之財產如下：

不動產

名稱 ：獨立單位 1 樓"D","D1"。 ----------

座落地點 ：鵝眉街第 8 至 8-D 號。 ----------

用途 ：居住。 ----------

財政局房屋紀錄編號：070467。 ----------

物業登記局標示編號： 第 B2 號簿冊，第 271 背頁，第 444 號。 ----------

以被執行人(余雅儀)為業權人的物業登記編號：386938G。 ----------

＊＊＊

------ 特繕立本告示，於法院網站公佈。 ----------

------ 澳門，二〇二六年九月二十四日。 ----------

==========

Exequente(s) : **BANCO INDUSTRIAL E COMERCIAL DA CHINA (MACAU) S.A.**, com sede em Macau, na Avenida da Amizade, nº555, Macau Landmark, Torre ICBC, 18º andar, em Macau. ----------

Executada : **IU NGA IU**, do sexo Feminino, maior, titular do Bilhete de Identidade de Residente de Macau, residente em Macau , na Rua de Inácio Baptista, n.º 8, Edifício Camay Garden, 1.º andar D, em Macau. ----------

初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民事法庭
JUÍZO CÍVEL

* * * *

-------- A **Dra. Ho Chong In**, Mm. Juiza do 3º. Juízo Cível do Tribunal Judicial de Base da R.A.E.M..----------

-------- **FAZ SABER que**, nos autos acima indicados, são citados os credores desconhecidos da executada para, no prazo de **QUINZE DIAS**, que começa a correr depois de finda a dilação de VINTE DIAS, contada da data da segunda e última publicação do anúncio, reclamarem o pagamento dos seus créditos pelo produto do bem penhorado, sobre que tenham garantia real, e que é o seguinte: ----------

BEM PENHORADO

IMÓVEL

-----Denominação: Fracção autónoma, designada por D1, do 1º andar "D".----------

-----Situação: RUA DE INACIO BAPTISTA nºs 8 a 8-D. ----------

-----Fim: Habitação. ----------

-----Número de matriz: 070467.----------

-----Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: 444, do Livro B2, Fls.271V.

-----Número de inscrição na Conservatória do Registo Predial: 386938G. (registada a favor da Executada 余雅儀(IU NGA IU)). ----------

* * * *

-----Para constar se lavrou o presente edital que será publicado no sítio dos Tribunais na Internet. ----------

-----Macau, 24 de Setembro de 2026.----------

法官 A Juiza

何頌賢 Ho Chong In

*

法院首席書記員 O Escrivão Judicial Principal

謝鴻傑 Che Hong Kit