初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民事法庭
JUÍZO CÍVEL

EDITAL

Execução Ordinária nº. CV3-23-0095-CEO 3º Juízo Cível

Exequente: BANCO TAI FUNG S.A. com sede em Macau, na 澳門宋玉生廣場418號.
1º Executado: AO IAT TIM, titular de B.I.R.M., residência em Macau, 澳門倫敦街180號東南亞商業中心4樓O座.
2ª Executada: TAM SAN LIN, titular de B.I.R.M., ausente em parte incerta, com última residência conhecida em Macau, 澳門新口岸倫敦街 98 號環宇豪庭第 1 座 4 樓 E 座.

***

O Doutor Tang Chon In Vitor, Juiz do 3º Juízo Cível do Tribunal Judicial de Base de Macau:

FAZ SABER que, nos autos acima indicados, são citados os credores desconhecidos dos executados para, no prazo de QUINZE DIAS, que começa a correr depois de finda a dilação de VINTE DIAS, contada da data da segunda e última publicação do anúncio, reclamarem o pagamento dos seus créditos pelo produto do bem penhorado sobre que tenham garantia real, e que é o seguinte:

Imóveis penhorados

Denominação: fracções autónomas designadas por "XR/C", "N1", "O1", "P1" e "W1".

Fim: Para comérico.

Situação: em Macau, n.º 162 a 172 da Avenida do Almirante Lacerda, n.º 14 a 16 da Travessa de Coelho do Amaral, n.º 90 a 96 da Avenida do Ouvidor Arriaga.

Número de matriz: 071174.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º 14431 a folhas 3, do Livro B39.

***

Para constar se lavrou o presente edital que será publicado no sítio dos Tribunais na Internet.

***

RAEM, 12 de Outubro de 2026

O Juiz de Direito

Tang Chon In Vitor

***

O Escrivão Judicial Principal

Lam Chi In