



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

告 示

通常執行案 第 CV3-19-0102-CEO 號 第三民事法庭

請求執行人： 澳門商業銀行股份有限公司，法人住所設於澳門南灣大馬路572號。

被 執 行 人： 曾啓泉，男，未婚，成年，最後為人所知地址位於澳門馬交石炮台馬路1A-1H號建設花園13樓A室，現下落不明。

---- 現決定於二〇二七年一月十一日上午九時三十分在本院第三民事法庭以密封標書方式：-----

變賣不動產

---- 名稱：“O”地下之“OR/C”獨立單位。-----

---- 座落地點：澳門太和巷17至29號和太和圍8號。-----

---- 用途：居住。-----

---- 財政局房地產紀錄編號：073008。-----

---- 物業登記局標示編號：第3178號，第B16號簿冊，第57V頁。-----

---- 物業登記局登錄編號：第348753G號。-----

---- 變賣底價：澳門元捌拾捌萬陸仟圓正（MOP 886,000.00）。-----

---- 有意購入該不動產之人士，請於2027年1月8日下午5時30分前向本院行政中心遞交標書，而標書價額應高於上述底價，標書的封套上應註明“密封標書”及“卷宗編號：CV3-19-0102-CEO”。-----

---- 標書將於上述日期及時間在本院開啟，投標人均可出席。-----

---- 該不動產之受寄人是梁偉業，職業住所位於澳門南灣大馬路572號，電話：87910861。在公告及告示期間，有責任於日間約定的時間內向有意察看的人士展示該不動產。-----

---- 任何對轉讓該不動產有優先權的權利人，如願意的話，在開啟標書行為中，當有標書被接納時，可行使其權利。-----

---- 二〇二六年十月二十七日，於澳門特別行政區。-----

法官



王樺婷

初級書記員



江沛恒