



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

8

告示 EDITAL

通常執行案第	CV4-23-0015-CEO	號	第四民事法庭
Proc. Execução Ordinária n.º			4º Juízo Cível

請求執行人：中國銀行股份有限公司，總行設在北京及常設代表處位於澳門蘇亞利斯博士大馬路323號中國銀行大廈。-----

被執行人：百富洋澳門離岸商業服務有限公司，法人住所位於澳門黑沙環第四街11-13號新美安大廈第1期地下CE座。-----

澳門特別行政區初級法院第四民事法庭法官：-----

現決定於 2025年10月8日下午3時30分 在本院第四民事法庭以密封標書方式變賣以下：-----

被查封之動產

車牌號碼：MS-83-90 之機動車輛。-----

牌子：PORSCHE。-----

款式：CAYENNE 3.6 A/T。-----

以被執行人百富洋澳門離岸商業服務有限公司名義登記，申請編號為第169/25042014。-----

變賣底價：澳門元捌萬圓(MOP\$80,000.00)。-----

有意購入該動產之人士，請於2025年10月6日下午5時45分前向本院行政中心遞交標書，而標書價額應高於上述底價，標書的封套上應註明“密封標書”及“卷宗編號CV4-23-0015-CEO”。-----

標書將於上述日期及時間在本院開啟，投標人均可出席。-----

該不動產之受寄人為唐天語，住所位於澳門蘇亞利斯博士大馬路323號中國銀行大廈20樓，在告示及公告之期間內，受寄人必須向欲查看有關財產之人展示該等財產，受寄人得指定於日間某些時間提供該財產以供查驗。-----

任何對轉讓該財產有優先權的權利人，如願意的話，在開啟標書行為中，當有標書被接納時，可行使其權利。-----

特繕立本告示，於法律指定地點張貼及於法院網站公佈。-----

二零二五年七月二十一日，於澳門特別行政區。-----

EXEQUENTE: BANCO DA CHINA LIMITADA, com sede em Pequim e representação permanente em Macau, na Avenida Dr. Mário Soares, n.º 323, Edifício Banco da China. -----

EXECUTADA: BAIFUYANG COMERCIAL OFFSHORE DE MACAU LIMITADA, com sede em Macau, na Rua Quatro do Bairro da Areia Preta, n.º 11-13, Edf. San Mei On, Fase 1, CER/C. -----

O Mm.º. Juiz do 4.º. Juízo Cível do Tribunal Judicial de Base da R.A.E.M.. -----
FAZ SABER que, no próximo **dia 08 de Outubro de 2025, pelas 15:30 horas**, neste Juízo, nos autos acima identificados, vai ser vendido, por meio de propostas em carta fechada, o seguinte bem: -----

MÓVEL PENHORADO

Matrícula: Veículo Automóvel MS-83-90. -----

Marca: PORSCHE. -----

Modelo: CAYENNE 3.6 A/T. -----

Registado em nome da executada BAIFUYANG COMERCIAL OFFSHORE DE MACAU LIMITADA, sob a apresentação n.º 169/25042014. -----

O Valor base da venda: **MOP\$80.000,00 (Oitenta Mil Patacas)**. -----

São convidados todos os interessados na compra daquele bem a entregar na Secretaria deste Tribunal, as suas propostas, até ao **dia 06 de Outubro de 2025, até às 17:45 horas**, sendo que, o preço das propostas deve ser superior ao valor acima indicado devendo, o envelope da proposta conter a indicação de “PROPOSTA EM CARTA FECHADA”, bem como o “NÚMERO DO PROCESSO CV4-23-0015-CEO”. -----

A abertura das propostas realizar-se-á neste Tribunal na data e hora acima mencionadas, podendo os proponentes assistir ao acto. -----

O depositário é o Senhor TANG TIANYU, com domicílio em Macau, na Avenida Dr. Mário Soares, n.º 323, Edifício Banco da China, 20º andar, que durante o prazo dos editais e anúncios, é obrigada a mostrar o bem a quem pretenda examiná-lo, mas pode



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

fixar as horas em que, durante o dia, faculta a inspecção. -----

Quaisquer titulares de direito de preferência na alienação do móvel supra referido, podem, querendo, exercer o seu direito no próprio acto da abertura das propostas, se alguma proposta for aceite. -----

Para constar se lavrou o presente edital que será devidamente afixado no lugar designado por lei e publicado no sítio dos Tribunais na Internet. -----

R.A.E.M., 21 de Julho de 2025. -----

法官 O Juiz

林嘉慶 Lam Ka Heng

法院首席書記員 O Escrivão Judicial Principal

蔡鴻陽 Choi Hong Ieong