



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

告示 EDITAL

通常執行案 第	號	第四民事法庭
Execução Ordinária n.º	CV4-25-0007-CEO	4.º Juízo Cível

請求執行人：大西洋銀行股份有限公司，法人住所位於澳門亞美打利庇盧大馬路(新馬路)22 號。

被執行人：

1. 周日華，男，成年，居於澳門銀針里 15 號銀來大廈 5 樓 A 座；
2. 劉秋喜，女，成年，居於澳門銀針里 15 號銀來大廈 5 樓 A 座。

現公示傳喚未為人所知悉、且以下述屬於被執行人的不動產作物之擔保的債權人，在第二次即最後一次刊登公告之日起計二十日的中間期間屆滿後的十五日內，提出清償債權要求：

不動產

名稱：“B4”之獨立單位。

地點：澳門墨山巷 6 至 6-A 號。

用途：居住。

房地產紀錄編號：070141。

物業登記局標示編號：第 14286 號，第 113 頁，第 B38 號簿冊。

業權人登錄編號：305507G。

意定抵押登錄編號：199739C。

為備作據，特繕立本告示，於法院網站公佈。

於澳門特別行政區，2025 年 9 月 16 日。

//

Exequente: BANCO NACIONAL ULTRAMARINO, S.A., com sede em Macau, na Avenida Almeida Ribeiro, n.º 22.

Executados:

1. CHAO IAT WA, masculino, maior, com residência em Macau, no Beco da Agulha, n.º 15, Edifício Ngan Loi, 5.º andar "A";
2. LAO CHAO HEI, feminino, maior, com residência em Macau, no Beco da Agulha, n.º



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

15, Edifício Ngan Loi, 5.º andar "A".

FAZ-SE SABER que nos autos acima indicados são citados os credores desconhecidos dos executados para, no prazo de QUINZE DIAS, que começam a correr depois de finda a dilação de VINTE DIAS, contados da data da segunda e última publicação do anúncio, reclamarem o pagamento dos seus créditos pelo produto do imóvel pertencente aos executados, sobre que tenham garantia real e que é o seguinte:

Imóvel

Denominação da fracção autónoma: "B4".

Situação: n.º 6 a 6-A da Travessa de Martinho Montenegro.

Finalidade: habitação.

Número de matriz: 070141.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: 14286, a fls. 113 do livro B38.

Número de inscrição da propriedade: 305507G.

Número de inscrição da hipoteca: 199739C.

Para constar se lavrou o presente edital que será publicado no sítio dos Tribunais na Internet.

Na R.A.E.M., 16 de Setembro de 2025.

A Juíza

Leong Mei Ian

*

A Escrivã Judicial Adjunta

Ip Pui Ieng

CV4-X5.0007-CE0