



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

告示 EDITAL

通常執行案 第
Execução Ordinária n.º

CV4-24-0129-CEO

號 第四民事法庭
4.º Juízo Cível

請求執行人：莫維瀚(MOK WAI HON)，男，成年，持有澳門居民身份證，地址為澳門媽閣街 24 號美泰灣畔 6 樓 B。-----

被執行人： 1. 何潔儀(HO KIT I)，女，成年，持有澳門居民身份證，地址為澳門馬揸度博士大馬路 123 號白雲花園第二座 11 樓 G 座；-----
2. 楊志鋒(IEONG CHI FONG)，男，成年，持有澳門居民身份證，地址為澳門馬揸度博士大馬路 123 號白雲花園第二座 11 樓 G 座；-----
3. 楊芷君(IEONG CHI KUAN)，女，成年，持有澳門居民身份證，地址為氹仔黑橋街 47 號泉福新邨(第三座嘉宏閣)1 樓 U。-----

-----現公示傳喚未為人所知悉、且以被查封財產作物之擔保的債權人，在第二次即最後一次刊登公告之日起計二十日的中間期間屆滿後的十五日內，提出清償債權要求：

被查封的不動產

-----名稱：獨立單位“ACR/C”。-----
-----地點：友誼大馬路 391 至 391-L 號、上海街 21-M 至 21-S 號、廣州街 72-K 至 72-S 號及北京街 54-H 至 54-T 號。-----
-----用途：商業。-----
-----房地產紀錄編號：72078。-----
-----物業登記局標示編號：第 B16K 號簿冊，第 103 頁，編號為 22359。-----
-----業權人登錄編號：201626G。-----

-----特繕立本告示，於法院網站公佈。-----



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE

民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

Exequente: MOK WAI HON (莫維瀚), de sexo masculino, maior, titular de B.I.R.M., residente em Macau, na Rua da Barra, n.º 24, Grand Praia, 6.º andar B.-----

Executados: 1. HO KIT I (何潔儀), de sexo feminino, maior, titular de B.I.R.M., residente em Macau, na Avenida do Dr. Francisco Vieira Machado, n.º 123, Edifício "Bai Yun Garden", Bloco 2, 11.º andar "G";-----

2. IEONG CHI FONG (楊志鋒), de sexo masculino, maior, titular de B.I.R.M., residente em Macau, na Avenida do Dr. Francisco Vieira Machado, n.º 123, Edifício "Bai Yun Garden", Bloco 2, 11.º andar "G";-----

3. IEONG CHI KUAN (楊芷君), de sexo feminino, maior, titular de B.I.R.M., residente na Taipa, na Rua da Ponte Negra, n.º 47, Edifício "Chun Fok Village (Ka Wang Kok)", Bloco 3, 1.º andar "U".-----

FAZ-SE SABER que nos autos acima indicados são citados os credores desconhecidos da executada para, no prazo de QUINZE DIAS, que começam a correr depois de finda a dilação de vinte dias, contados da data da segunda e última publicação do anúncio, reclamar o pagamento dos seus créditos pelo produto do bem penhorado sobre que tenha garantia real e que é o seguinte:-----

Imóvel penhorado

-----Denominação: Fracção "ACR/C".-----

-----Situação: n.ºs 391 a 391-L na Avenida da Amizade, n.ºs 21-M a 21-S na Rua de Xangai, n.ºs 72-K a 72-S na Rua de Cantao e n.ºs 54-H a 54-T na Rua de Pequim.-----

-----Finalidade: Comércio.-----

-----Número de matriz: 72078.-----

-----Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: 22359, a fls. 103 do livro B16K.-----

-----Número de inscrição da propriedade: 201626G.-----

-----Para constar se lavrou o presente edital que será publicado no sítio dos Tribunais na Internet.-----

於澳門特別行政區，Na R.A.E.M., 20/10/2025

法官 A Juiz,

梁鎋堙 Leong Mei Ian

*

法院初級書記員 A Escrivã Judicial Auxiliar,

何婉婷 Ho Un Teng