



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE  
民 事 法 庭  
JUÍZO CÍVEL

**EDITAL**

**Execução Ordinária n.º CV4-24-0121-CEO 4.º Juízo Cível**  
(Processo n.º anterior : CV3-24-0157-CEO)

Exequente: **BANCO WELL LINK, S.A.**, registada na Conservatória dos Registos Comercial e de Bens Móveis de Macau sob o n.º 10731 (SO), com sede em Macau, na Avenida Doutor Mário Soares, n.º 320, Finance and IT Center of Macau, 1.º andar C.-----  
Executada: **WU HONG MUI**, do sexo feminino, maior, titular do B.I.R.M., residente em Macau, na Travessa de Lam Mau, Edif. Pou Loi, Bloco 4, 3.º andar I.

\*

--- Faz-se saber que nos autos acima indicados são citados **OS CREDITORES DESCONHECIDOS** da executada para, no prazo de **QUINZE DIAS**, finda que seja a dilação de **VINTE DIAS**, contada da data da segunda e última publicação do anúncio, reclamarem o pagamento dos seus créditos pelo produto dos bens penhorados, sobre que tenham garantia real, e que são os seguintes: -----

**BENS PENHORADOS**

\*\*\*

**Imóvel**

--- Denominação: Fracção autónoma designada por "I3", da 3.º andar I.-----  
--- Situação do prédio: sito em Macau, na Avenida de Demetrio Cinatti, n.ºs 17 a 17-A ; Travessa de Lam Mau, n.ºs 3 a 21. -----  
--- Fim: Para habitação.-----  
--- Número de matriz: 037108.-----  
--- Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 21205. -----  
--- Registada em nome do Executado sob a inscrição n.º 202249G. -----  
--- Registada da hipoteca voluntária sob a inscrição n.º 237257C. -----

\*\*\*

--- Para constar se lavrou o presente edital que será publicado no sítio dos Tribunais na Internet.-----

RAEM, aos 12 de Novembro de 2025.

\*\*\*

A Juiz,

Leong Mei Ian

\*

A Escrivã Judicial Especialista,

Chan Ka Choi

