



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

告 示 EDITAL

通常執行案第	CV4-23-0080-CEO	號	第四民事法庭
Proc. ordinário de execução n.º			4º Juízo Cível

請求執行人：中國銀行(澳門)股份有限公司 / BANCO DA CHINA (MACAU), S.A.，
法人住所位於澳門蘇亞利斯博士大馬路 323 號中國銀行大廈。

被執行人：白雪公主餅店有限公司 / PASTELARIA SNOW WHITE LIMITADA，
聯絡地址位於澳門氹仔高勵雅馬路 271 號海灣花園海港閣 20 樓 AK 座；
及

黃志光 / WONG CHI KUONG，男性，成年，持有澳門居民身份證，
聯絡地址位於澳門氹仔高勵雅馬路 271 號海灣花園海港閣 20 樓 AK 座。

現公示傳喚未為人所知悉、且以被查封財產作物之擔保的債權人，在第二次即最後一次刊登公告之日起二十日後的十五日內，提出清償債權要求。

被查封的財產

不動產

獨立單位名稱：：“AK20”。

座落地點：高勵雅馬路 233 至 321 號、氹仔東北馬路 34 至 94 號、海灣街 9 至 113 號及海灣園 1 至 74 號。

用途：居住。

財政局房地產紀錄編號：040758 號。

物業登記局標示編號：第 B25 號簿冊，第 176 頁，第 8870 號。

特繕立本告示，於法院網站公佈。

二零二六年一月十五日。

Exequente: BANCO DA CHINA (MACAU), S.A. / 中國銀行(澳門)股份有限公司, com sede em Macau, na Avenida Dr. Mário Soares, n.º 323, Edif. Banco da China.

Executados: PASTELARIA SNOW WHITE LIMITADA / 白雪公主餅店有限公司, com endereço na Estrada Almirante Magalhães Correia n.º 271, Jardim Hoi Wan (Hoi Kong), 20.º andar AK, Macau;

WONG CHI KUONG / 黃志光, do sexo masculino, maior, titular do Bilhete de Identidade de Residente de Macau, com endereço na Estrada Almirante Magalhães Correia n.º 271, Jardim Hoi Wan (Hoi Kong), 20.º andar AK, Macau.



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

Faz-se saber que nos autos acima indicados são citados os credores desconhecidos dos executados para, no prazo de quinze dias, que começa a correr depois de finda a dilação de vinte dias, contada da data da segunda e última publicação do anúncio, reclamar o pagamento dos seus créditos pelo produto do bem penhorado sobre que tenham garantia real e que é o seguinte:

Bem Penhorado

Bem Imóvel

Denominação da fracção autónoma: "AK20".

Situação: n.ºs 233 a 321 da Estrada Almirante Magalhães Correia, n.ºs 34 a 94 da Estrada Nordeste da Taipa, n.ºs 9 a 13 da Rua da Baía e n.ºs 1 a 74 do Beco da Baía.

Fim: Habitação.

Número de matriz: n.º. 040758.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º. 8870, a fls. 176 do Livro B25.

Para constar se lavrou o presente edital que será publicado no sítio dos Tribunais na Internet.

Aos 15 de Janeiro de 2026.

法官 O Juiz,

蕭偉鋒 Sio Wai Fong

首席書記員 O Escrivão Judicial Principal,

黃文玉 Wong Man Lok