



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

告示 EDITAL

通常執行案 第
Execução Ordinária n.º

CV4-25-0008-CEO

號 第四民事法庭
4.º Juízo Cível

請求執行人：雷偉隆(LOI WAI LONG)，男，成年，持澳門居民身份證，居於澳門東北
大馬路海名居第三座9樓K座。-----

被執行人：林煥新(LIN HUANXIN)，男，成年，持澳門居民身份證，居於澳門氹仔菜園
路615號泉鴻花園(亮苑、福苑、碧苑)22樓D座。-----

----- 現公示傳喚未為人所知悉、且以下述屬於被執行人的不動產作物之擔保的債權人，
在第二次即最後一次刊登公告之日起計二十日的中間期間屆滿後的十五日內，提出清償
債權要求：-----

不動產

----- 名稱：“D22”之獨立單位。-----

----- 地點：氹仔菜園路591至625號及孫逸仙博士大馬路634至708號。-----

----- 用途：居住。-----

----- 房地產紀錄編號：040695。-----

----- 物業登記局標示編號：第21852號，第150背頁，第B101A號簿冊。-----

----- 業權人登錄編號：105990G。-----

----- 意定抵押登錄編號：190634C。-----

----- 特繕立本告示，於法院網站公佈。-----

//

Exequente: LOI WAI LONG (雷偉隆), masculino, maior, titular do B.I.R.M., residente em
Macau, na Avenida do Nordeste, La Baie Du Noble, Bloco 3, 9º andar K.-----

Executado: LIN HUANXIN (林煥新), masculino, maior, titular do B.I.R.M., residente em
Macau, na Taipa, Caminho das Hortas, nº 615, Chun Hung Garden (Leong Iun, Foe Iun, Pek
Iun), 22º andar D. -----

----- **FAZ-SE SABER** que nos autos acima indicados são citados os credores desconhecidos
do Executado para, no prazo de QUINZE DIAS, que começam a correr depois de finda a
dilação de VINTE DIAS, contados da data da segunda e última publicação do anúncio,
reclamarem o pagamento dos seus créditos pelo produto do imóvel pertencente ao executado,
sobre que tenham garantia real e que é o seguinte:-----

Imóvel

----- Denominação da fracção autónoma: “D22”.-----



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

----- Situação: na Taipa, Caminho das Hortas, nº 591 a 625 e Avenida Dr. Sun Yat Sen, nº 634 a 708.-----

----- Finalidade: Habitação.-----

----- Número de matriz: 040695.-----

----- Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: 21852, a fls. 150V do livro B101A. -----

----- Número de inscrição da propriedade: 105990G ° -----

----- Número de inscrição da hipoteca voluntária: 190634C ° -----

----- Para constar se lavrou o presente edital que será publicado no sítio dos Tribunais na Internet.-----

於澳門特別行政區，Na R.A.E.M., 02/03/2026

法官 O Juiz

鄧俊賢 Tang Chon In Vitor

*

法院首席書記員 A Escrivã Judicial Principal

施玉燕 Si Lok In