



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE

民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

告 示 EDITAL

通常執行案	第	CV4-25-0023-CEO	號	第四民事法庭
Execução ordinária	n.º			4º Juízo Cível

請求執行人:中國工商銀行(澳門)股份有限公司,法人住所位於澳門友誼大馬路 555 號澳門置地廣場工銀(澳門)中心 18 樓。

被執行人:孫文通,男,成年,居住地址為澳門氹仔佛山街樂駿盈軒第 1 座 9 樓 K。
王秀萍,女,成年,居住地址為澳門氹仔佛山街樂駿盈軒第 1 座 9 樓 K。

現公示傳喚未為人所知悉、且以被執行人孫文通及王秀萍被查封財產作物之擔保的債權人,在第二次即最後一次刊登公告之日起二十日後的十五日內,提出清償債權要求。

被查封的財產

獨立單位名稱:“CSC/V1”,“CS”地庫 1。

座落地點:澳門海港街 55 至 107 號、友誼巷 16 至 90 號、羅理基博士大馬路 1142-N 至 1142-X 號及馬六甲街 46 至 186 號。

用途:商業。

財政局房屋紀錄編號:071954 號。

物業登記局標示編號:第 21502-I 號,第 B50 號簿冊,第 124 頁背頁。

特繕立本告示,於法院網站公佈。

2026 年 6 月 2 日於澳門。

Exequente: **BANCO INDUSTRIAL E COMERCIAL DA CHINA (MACAU) S.A.**, sede em Macau, na Avenida da Amizade, n.º 555, Macau Landmark, Torre ICBC, 18º andar.

Executados: **1. Sun Wentong**, do sexo masculino, maior, residente em Macau, na Rua de Fat San, Edf. Happy Valley, Bloco 1, 9 andar K;

2. Wang Xiuping, do sexo feminino, maior, residente em Macau, na Rua de Fat San, Edf. Happy Valley, Bloco 1, 9 andar K.

Faz-se saber que nos autos acima indicados são citados os credores desconhecidos dos executados **Sun Wentong** e **Wang Xiuping** para, no prazo de quinze dias, que começa a correr

depois de finda a dilação de vinte dias, contada da data da segunda e última publicação do anúncio, reclamar o pagamento dos seus créditos pelo produto do bem penhorado sobre que tenham garantia real e que é o seguinte:

Bem Penhorado

Denominação da fracção autónoma: “CSC/V1”, 1ª Cave “CS” .

Situação: nº 55 a 107 na Rua do Terminal Marítimo, nº 16 a 90 na Travessa da Amizade, nº 1142-N a 1142-X na Avenida do Dr. Rodrigo Rodrigues, nº 46 a 186 na Rua de Malaca.

Fim: Para Comércio.

Número de matriz: nº.071954.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: nº 21502-I, fls. 124v do Livro B50.

Para constar se passou o presente edital publicado no sítio dos Tribunais na Internet.

Macau, aos 02 de Junho de 2026.

法官 A Juíza,



梁鎡堙 Leong Mei Ian

首席書記員 A Escrivã Judicial Principal,



梁雁君 Leung Ngan Kuan